

PROCES VERBAL

Incheiat astăzi 29 iunie 2017 în cadrul sesiunii ordinare a Consiliului local al comunei Holboca , judetul Iasi.

Sedința a fost convocată de primarul comunei Holboca prin dispoziția nr.123 din 23 iunie 2017.

La sedinta au fost convocati 17 consilieri si sunt prezenti 17.

Sedința este deschisă de d-na Brînză Steluța – președintele de ședința, care prezintă ordinea de zi potrivit dispoziției primarului comunei Holboca de convocare a CL Holboca în ședință ordinara, respectiv :

1. Proiect de hotărâre privind concesionarea suprafeței de 167 m.p. teren situat în intravilan sat Dancu..

2. Proiect de hotărâre privind actualizarea programului de transport public județean.

3. Proiect de hotarare privind concesionarea directa a unor suprafete de teren pe care sunt balcoane, in sat Dancu ,comuna Holboca.

4. Proiect de hotarare privind transformarea posturilor de natura contractuala a caror ocupanti indeplinesc atributiile de functie publica.

5. Informare privind solicitarea SC DELGAZ GRID SA . privind concesionarea și predarea gratuită ,în vederea întreținerii și exploatării a rețelei de distribuție a gazelor naturale

6. Informare privind solicitarea SC SALUBRIS SA privind facturarea/încasarea serviciilor de salubritate .

7. Alte probleme curente.

Se solicită completări ale ordinei de zi.

Are cuvântul d-l Ștefura Gheorghe primarul comunei aduce la cunoștință membrilor CL Holboca că a primit înștiințare privind deschiderea sesiunii de depunerea proiectelor în Programul Operational Regional – axa dezvoltarea infrastructurii sociale ,situatie în care s-ar putea depune un proiect pentru obtinerea finanțării în vederea înființării unui centru de zi pentru persoane vârstnice.De asemenea, consideră că potrivite ar fi locațiile de la fostul liceu din Holboca dar și spatiul oferit de punctual termic (dezafectat) din cartierul Dancu.

Solicită includerea pe ordinea de zi în aceasta ședință având în vedere perioada scurtă privind termenul de depunere a proiectelor.

D-l consilier Doroftei Constantin consideră că trebuie găsit spatiul cel mai potrivit pentru un astfel de asezământ.

Nemaifiind intervenții se supune aprobării CL Holboca introducerea pe ordinea de zi a proiectului de hotărâre privind achiziționarea de servicii de consultanță pentru întocmirea și depunerea unui proiect pentru Programul POR – axa dezvoltarea infrastructurii sociale.

CL Holboca aproba cu 17 voturi pentru.

În continuare d-l consilier Graunte Ionel propune pentru ordinea de zi un proiect de hotărâre privind închirierea temporară a spațiilor din satul Holboca (protecția plantelor) în vederea depozitării unor cantități de cereale ,pentru a fi protejate de intemperii.

D-l consilier Chiran Constantin arată că au mai solicitat și alți cetățeni închirierea acelor spații și li s-a răspuns de către executivul primăriei că spațiile nu sunt de închiriat.

D-l consilier Pamfil Verginel consideră că refuzul executivului primăriei privind închirierea acestui spațiu a fost fără logică atât timp cât a existat avizul comisiei de urbanism din cadrul Consiliului local Holboca.

D-l consilier Florea Vasile consideră că fermierii din zona trebuie să-și deponizeze recoltele la adăpost iar acele spații sunt propice acestor activități.

D-l consilier Chiran Constantin ,arata ca acele spatii au mai fost folosite si fara plata chiriei in anii anteriori.

D-l Stefurac Gheorghe primarul localității face precizarea că anul trecut d-l consilier Gorgu a plătit pentru perioada cât a folosit aceste spații.

D-l consilier Baltag Ioan arată că ,atât Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului local Holboca cât și prevederile Legii nr. 215 /2001 prevăd că proiectele de hotărâre care nu sunt însoțite de rapoartele de specialitate nu pot fi introduse la ordinea de zi.

D-l consilier Dura Grigore consideră că ordinea de zi poate fi suplimentată pentru că acest proiect de hotărâre a făcut obiectul discuțiilor în cadrul ședinței de lucru a comisiei de urbanism.

D-l consilier Chiran Constantin,face precizarea că în situația în care proiectul de hotărâre va fi introdus pe ordinea de zi și aprobat se va adresa compartimentului contencios din cadrul Institutiei Prefectului județului Iași pentru că i se pare complet ilegal.

D-l consilier Florea Vasile consideră că nu trebuie să existe influențe de niciun fel și fiecare membru al CL Holboca să voteze așa cum îi dictează conștiința.

D-l Stefurac Gheorghe - primarul comunei ,considera că fiecare membru al CL Holboca trebuie să voteze așa cum îi dictează conștiința dar trebuie avut în vedere că de la 01 iulie indemnizația va fi dublă iar potrivit Legii nr. 215/2001 dacă nu se aprobă ordinea de zi se poate rămâne și fără aceasta.

De asemenea, arată că nu-și dorește ca locuitorii comunei să sufere din cauza deciziilor CL Holboca.

D-l consilier Dîrțu Valentin arată că aceasta solicitare a făcut obiectul discuțiilor în cadrul ședinței de lucru ale comisiei de urbanism.

D-l consilier Doroftei Constantin arată că închirierea sau concesionarea bunurilor aparținând CL Holboca este atributul consiliului iar gestionarea bunurilor comunității să fie atributul executivului.

Nemăfiind intervenții se supune aprobării CL Holboca suplimentarea ordinii de zi cu proiectul de hotărâre privind închirierea temporară a unor spații aparținând CL Holboca.

CL Holboca aprobă cu 8 voturi pentru

9 abțineri(Doroftei C ,Baltag I, Onofrei M,Pamfil N,Brinza S,
Rusu V, Pamfil V, Branzei C,Chiran C)

D-l consilier Pamfil Verginel consideră că trebuie clarificată și situația celor care s-au dus la cosit pe pășunea comună fără niciun contract și implicit fără plată.

D-l consilier Graunte Ionel arată că cei care au cosit sunt locuitori ai comunei și au cosit ziua având în vedere că nu au avut nimic de ascuns.

Nemafiind intereventii se supune aprobarii CL Holboca ordinea de zi propusa prin dispozitia primarului de convocare a CL Holboca in sedinta ordinara si suplimentarea cu proiectul de hotarare privind depunerea unui proiect in cadrul programului POR.

CL Holboca aproba cu 17 voturi pentru.

Trecandu-se la ordinea de zi are cuvantul d-l consilier Dirtu Valentin pentru a prezenta proiectul de hotarare privind concesionarea suprafetei de 164 m.p. teren situat in sat Dancu, comuna Holboca.

D-l consilier Doroftei Cinstantin considera ca este bine sa se prezinte exact care este zona in care este situat terenul solicitat spre concesiune, pentru din cate stie acolo este o conducta de gaze naturale care trebuie sa aiba asigurata o zona de protectie.

D-l Stefurac Gheorghe- primarul localitatii arata ca solicitantul concesiunii va trebui sa obtina avize pentru a putea construi ceva pe acel teren.

D-na Zaharia Mariana - secretarul comunei ,solicita membrilor CL Holboca sa stabileasca modalitatea de concesionare a terenului respectiv licitatie sau atribuire directa avandu-se in vedere ca suprafata de teren este imprejmuita de solicitant.

D-l Stefurac Gheorghe - primarul localitatii ,arata ca familia Borcoman, solicitantul concesiunii, are in folosinta acesta suprafata de teren inca din anul 1991 si abia cu ocazia intabularii proprietatii a constatat ca detine mai mult decat aea cumparat.

D-l consilier Doroftei Constantin arata ca lucurile trebuiesc facute corecte si legale .

D-l consilier Chiran Constantin arata ca solicitarea a fost destul de bine prezentat si-i va acorda un vot favorabil.

Nemafiind interventii se spune aprobarii Cl Holboca proiectul de hotarare privind concesionarea directa a suprafetei de 167 m.p. teren situat in sat Dancu, comuna Holboca.

CL Holboca aproba cu 17 voturi pentru.

Trecandu-se la urmatorul punct al ordinii de zi are cuvantul d-l Pamfil Neculai Aurel -viceprimarul comunei pentru a prezenta proiectul de hotarare privind Programul de transport public judetean.

D-l Stefurac Gheorghe- primarul comunei arata ca acest proiect de hotarare a fost initiat in urma unei adrese primita de la CJ Iasi, de aceea este bine sa se gaseasca solutiile de imbunatatire a acestui serviciu in sensul prelungirii si infiintarii de trasee dar si limitarea costului biletului.

D-l consilier Baltag Ioan solicita precizari privind contactarea firmei care asigura serviciile de transport public de calatori pe teritoriul comunei Holboca.

D-l consilier Branzei Constantin solicita sa se precizeze daca serviciile de transport in comun vor fi prestate de aceiasi firma.

D-l Stefurac Gheorghe - primarul comunei aduce la cunostinta membrilor CL Holboca ca traseele de transport in comun sunt castigate prin licitatie organizata de CJ Iasi.

In ceea ce priveste reparatiile la DJ 249 A , drum care se afla intr-o stare jalnica arata, ca din discutiile cu Primaria municipiului Iasi a inteles ca face obiectul Programului de dezvoltare a municipiului Iasi.

D-l consilier Chiran Constantin solicita executivului primariei sa faca interventii la firma care asigura transportul in comun pentru a se tine cont de elevii care au abonamente si care au limitate calatoriile la 2/zi, dar si in ceea ce priveste costul biletelor.

Nemafiind interventii se supune aprobarii CL Holboca privind aprobarea Programului judetean de transport in comun.

CL Holboca aproba cu 17 voturi pentru.

Pentru urmatorul punct al ordinii de zi are cuvântul d-l consilier Rusu Valentin pentru a prezenta proiectul de hotărâre privind punerea în legalitate a proprietarilor de balcoane (construcții) executate fără autorizație în satul Dancu.

D-l consilier Pamfil Verginel consideră că toți cei care au construit fără autorizație și fără contracte de închiriere sau concesiune trebuie puși în legalitate și pentru faptul că ar trebuie să plătească redevența pentru terenul din domeniul public folosit.

D-l consilier Doroftei Constantin arată că i se pare incorect și nelegal a pune în legalitate construcțiile care s-au ridicat fără a avea contracte de închiriere/concesionare și mai mult decât atât care s-au construit pe suprafețe la voia întâmplării, iar dacă acest proiect de hotărâre va fi aprobat, va construi și dânsul o construcție în cartierul Dancu, fără forme legale și apoi va solicita punerea în legalitate, atât timp cât e cea mai ușoară modalitate de a construi unde și cum îți place.

D-l Ștefuraș Gheorghe - primarul comunei consideră că d-l consilier Doroftei are dreptate mai ales în sensul că se creează un precedent iar dilema sa este dată de faptul că se pun în legalitate cei care au construit fără autorizație dar trebuie avut în vedere că nu toți au construit în limita balconului de la etajul superior.

D-l consilier Pamfil Verginel arată că din acest moment se va putea observa cine și cum mai construiește în cartierul Dancu și va putea fi oprit.

De asemenea arată că cei care construiesc fără autorizație de construire și fără a avea contracte de închiriere/concesionare ar trebuie să fie puși la plată cu o redevență dublă.

D-l consilier Florea Vasile, arată că în ultimii doi ani nu s-au construit decât 2 balcoane în cartierul Dancu.

Nemăfiind intervenții se supune aprobării proiectul de hotărâre privind punerea în legalitate a proprietarilor de balcoane (construcții) executate fără autorizație în satul Dancu.

CL Holboca aprobă cu 14 voturi pentru

3 abțineri (Doroftei C, Baltag I, Branzei C)

În continuare are cuvântul d-l consilier Baltag Ioan pentru a prezenta proiectul de hotărâre privind necesitatea transformării posturilor contractuale din aparatul de specialitate al primarului comunei Holboca care exercită atribuții de funcții publice.

D-l consilier Baltag Ioan arată că în aparatul de specialitate al primarului comunei Holboca sunt 4 (patru) posturi de agent de pază în cadrul Biroului de poliție locală care ar trebui transformate în funcții publice pentru a putea asigura o eficiență mai bună a acestui birou cu o activitate necesară comunității. De asemenea, consideră că agenții de pază nu sunt necesari atât timp cât sunt în organigramă biroului de poliție locală iar polițiștii locali nu sunt văzuți în satele componente ale comunei pentru a asigura ordinea publică.

Mai mult decât atât sunt și alte 4 (patru) posturi contractuale în care salariații exercită atribuții de funcții publice.

În ceea ce privește existența fondului de salarii acesta arată că în fiecare an fiscal sunt bugetate inclusiv posturile vacante.

D-l Ștefuraș Gheorghe - primarul comunei, face precizarea că la nivelul aparatului de specialitate al primarului comunei Holboca sunt 25 de funcții publice din care 19 ocupate.

În ceea ce privește agenții de pază din cadrul Biroului de poliție locală, arată că posturile au fost contractuale și ocupate ca atare dar și cu scopul de a asigura paza la anumite obiective, pentru că nu poate fi adus orice muncitor pentru a asigura permanenta la obiective.

Mai mult decât atât, arată că chiar dacă sunt puțini salariați în cadrul poliției locale, aceștia se străduiesc să facă fața sarcinilor ce le revin.

Referitor la imposibilitatea de a-si exercita atributii privind amenzile face precizarea ca acestea pot fi aplicate de catre cei 3 politisti locali -functii publice.

De asemenea, arata ca fiind aparatul de specialitate al primarului este atributul acestuia in ceea ce priveste atributiile salariatilor si modul de exercitarea a acestora.

D-l consilier Baltag Ioan arata ca a solicitat transformarea posturilor contractuale a caror titulari exercita atributii de functii publice inca din anul 2016 si se poate constata ca nu s-a vrut.

Mai mult decat atat se poate constat ca ing. Iscu Alin exercita atributii de functie publica si continua sa fie personal contractual chiar daca face masuratori cadastrale pentru care incaseaza contravaloarea lucrarilor in acelasi timp in care lucreaza cu publicul ceea ce este atributul functiei publice.

D-l consilier Doroftei Constantin considera ca transformarea acestor posturi este benefica inclusiv in vederea aprobarii organigramei aparatului de specialitate al primarului, dar important e ca politistii locali sa-si faca treaba pentru a asigura siguranta cetatenilor.

D-l Stefurac Gheorghe- primarul comunei precizeaza ca d-l Iscu nu este persoana autorizata pentru lucrari cadastrale si nu doreste sa fie functionar public. In acelasi timp sete un bun specialist, o persoana competenta si necesara in compartimentul agricultura in care ceilalti doi ingineri nu-si prea fac treaba.

De asemenea, arata ca un salariat competent este competent si ca personal contractual.

D-na Zaharia Mariana ,secretarul comunei ,face precizarea ca transformarea posturilor contractuale din aparatul de specialitate al primarului comunei Holboca care exercita atributii de functii publice se poate face cu avizul prealabil al Agentii Nationale a Functionarilor Publici.

De asemenea ,aduce la cunostinta membrilor CL Holboca in august 2016 s-a aprobat Planul de ocupare al functiilor publice pentru anul 2017 ceea ce se va face si anul acesta, inclusiv aprobarea organigramei aparatului de specialitate al primarului comunei Holboca pentru anul 2018.

D-l consilier Baltag Ioan ,arat ca a ocupat o functie de conducere in directa de resurse umane din cadrul Directiei de Finante Iasi si considera ca solicitarea sa este in cunostinta de cauza si indreptatita.

Nemaifiind interventii se spune aprobarii CL Holboca proiectul de hotarare privind necesitatea transformarii posturilor contractuale din aparatul de specialitate al primarului comunei Holboca care exercita atributii de functii publice.

CL Holboca aproba cu 17 voturi pentru.

Are cuvantul d-l Stefurac Gheorghe - primarul comunei pentru a prezenta solicitatea SC DELGAZ GRID SA privind transmiterea in proprietatea acesteia a retelei de gaze naturale cu titlu gratuit.

De asemenea prezinta adresele de la ANRE dar si DISTRIGAZ si solicita ajutor din partea membrilor CI Holboca in sensul deplasarii acestora impreuna cu un reprezentant al primariei la Tg. Mures in vederea obtinerii unei solutii privind aductiunea de gaze.

Mai mult decat atat se doreste si rezolvarea diminuarii duratei de racordare la reseaua de gaze naturale a cetatenilor.

D-l consilier Mihai Florian ,arata ca se constata ca este un fel de stat in stat si este curios care este punctul de vedere al prefecturii.

D-l consilier Florea Vasile ,considera ca trebuie refelectat pentru ca transmite investitia comuna catre o firma privata.

D-l consilier Dura Grigore face precizarea ca fiecare aductiune de utilitati a facut obiectul transferului care firmele care asigura mentenanta acestora, pentru ca nu pot fi intretinute de catre consiliul local.

D-l Stefurac Gheorghe - primarul comunei arata ca a tinut sa faca informare pentru ca hotararea sa se ia in cunostinta de cauza.

In continuare informeaza membrii CL Holboca privind facturile comunicate de catre SC SALUBRIS SA pentru persoanele care nu si-au incheiat contract de salubritate.

De asemenea face precizarea ca operatorul susmentionat nu vrea sa asigure acest serviciu si in satul Valea Lunga din cauza numarului mic de gospodarii dar si a drumului deteriorat.

D-l Pamfil Necuai Aurel -viceprimarul comunei arata ca ideal ar fi ca toate gospodariile sa aiba contracte de salubritate inclusiv in satul Valea Lunga.

D-l consilier Ababi Vasile arata ca in satul Valea Lunga mai este necesar un container pentru a asigura depozitarea intregii cantitati de gunoi.

D-l consilier Doroftei Constantin considera ca trebuiesc luate masuri in ceea ce priveste aruncarea gunoiului pe partea dreapta a DJ 249 A, pentru a ca sesizat Politia locala din Holboca iar raspunsul primit si anume acela ca nu pot interveni pe teritoriul mun. Iasi l-a nemulțumit.

D-l Stefurac Gheorghe - primarul comunei arata ca s-a sesizat Primaria mun. Iasi dar si proprietarii de teren.

Pentru urmatorul punct al ordinii de zi are cuvântul d-l Stefurac Gheorghe- primarul comunei pentru a prezenta conditiile in care se poate depune proiectul din programul POR privind central de zi respectiv, necesitatea achizitionarii serviciilor de consultant, termenul de depunere a proiectului.

D-l consilier Doroftei Constantin solicita precizari daca doua proiecte pot fi pozitionate in aceiasi locatie.

In continuare d-l Stefurac Gheorghe- primarul comunei arata ca este necesar a fi completat inventarul domeniului public al comunei cu terenul de la fostul SeLeFeR dar si spatiul in care functioneaza Gradinita cu Program Prelungit din Dancu.

In acelasi timp face precizarea ca un centru de zi pentru varstnici in cartierul Dancu este benefic.

Nemafiind interventii se supune aprobarii CL Holboca depunerea unui proiect in Programul POR pentru un centru de zi in cartierul Dancu.

CL Holboca aproba cu 17 voturi pentru.

Trecandu-se la alte probleme curente are cuvântul d-l consilier Graunte Ionel care solicita informatii privind stadiul lucrarilor privind reparatiile capitale pentru Scoala Orzeni.

D-l Stefurac Gheorghe primarul localitatii comunica membrilor CL Holboca ca s-a finalizat licitatia pentru acest obiectiv.

D-l Pamfil Neculai Aurel- viceprimarul comunei considera ca trebuie demolat si grupul sanitar din curtea acestei unitati de invatamant.

D-l consilier Branzei Constantin solicita precizari privind dezafectarea garajelor din cartierul Dancu si ca urmare a faptului ca nu toti consilierii „vorbesc aceiasi limba,,.

D-l Stefurac Gheorghe - primarul comunei arata ca s-au facut toti pasii procedurali dar este necesar a se face si niste adunari publice in cartierul Dancu pentru a nu se da posibilitatea interpretarilor si a stabili un termen pentru demolare.

De asemenea arata ca se va proceda la demararea lucrarilor pentru noul Plan Urbanistic General al comunei.

D-l inspector Cotea Flavius arata ca din anul 2019 nu se va mai putea construi fara PUG iar lucrarile la acesta sunt de durata.

D-l consilier Doroftei Constantin arata ca la aceste adunari trebuie spuse lucrurile clar pentru ca trebuie justificata hotararea consiliului local si trebuie finalizat ce s-a inceput.

D-l consilier Baltag Ioan considera ca trebuie explicat cetatenilor ca se doreste curatenie si civilizatie, locuri de parcare si spatii verzi asa cum trebuie sa fie.

D-l consilier Florea Vasile arata ca in vechea comisie de urbanism s-a propus intocmirea unui PUD in cartierul Dancu dar nu s-a realizat.

D-l Pamfil Neculai Aurel- viceprimarul comunei arata ca in cartierul Dancu sunt 300 de garaje , multe nefolosite pentru ca masinile sunt parcate pe strada, si 1500 de masini ceea ce demonstreaza ca cele mai eficiente sunt locurile de parcare.

D-l Stefurac Gheorghe- primarul comunei multumeste d-nilor consilier Pamfil Verginel si Chiran Constantin pentru actiunile intreprinse privind salubritatea cimitirului din satul Holboca dar, este necesar ca membrii consiliului parohial sa gaseasca solutia incheierii unui contract de salubritate.

In continuare arata ca in satul Rusenii Vechi a venit un nou preot care a solicitat sa locuiasca temporar in apartamentul liber de la Casa Specialistului, dar i s-a raspuns ca acea locuinta va avea doar destinatie sociala.

D-l Pamfil Neculai Aurel - viceprimarul comunei solicita membrilor CL Holboca stabilirea zilei comunei si propune data de 08 septembrie.

D-l consilier Doroftei Constantin arata ca pe 08 septembrie sunt si zilele comunei Tomesti si considera ca nu este potrivita.

D-na consilier Brinza Steluta propune o data dupa inceperea anului scolar.

In continuare are cuvantul d-l Pamfil Verginel solicita precizari privind situatia in care niste cetateni au cosit pe suprafata de pasune a comunei Holboca pentru ca acesti cetateni ar trebui sa plateasca .

D-l consilier Doroftei Constantin arata ca au cosit si cetateni care nu sunt crescatori de animale si nu intelege cum au putut face acest lucru .

D-l consilier Dura Grigore arata ca in anii anteriori s-a platit sa se curate suprafata de pasune comunala si in acest an s-a intretinut aceasta suprafata prin cosire si arata bine.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces verbal .

Presedinte sedinta,
Steluta Brinza



Secretar,
Mariana Zaharia

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Mariana Zaharia', written over the printed name.

Am luat la cunostinta de continutul procesului verbal astazi
27.07.2017

Membri CL Holboca ,

Obiectii