

HOTĂRÂREA nr. 22

Consiliul Local al comunei Holboca, județul Iași.

Având în vedere:

-Proiectul de hotărâre inițiat de dl consilier Dorin Vasile, privind stabilirea unor măsuri pentru respectarea disciplinei în construcții și interzicerea construirii blocurilor între zonele de case din comuna Holboca, înregistrat la nr.2329/11.02.2025;

-Referatul d-nei Poparcea Elena inspector în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Holboca, înregistrat la nr.2569/17.02.2025.

-Hotărârea Consiliului Local al comunei Holboca nr. 2 /30.01.2025 privind aprobarea Planului Urbanistic General al comunei Holboca.

-Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Holboca înregistrat la nr. 13776/11.12.2018;

- Avizul Consiliului județean Iași nr. 4/29.01.2025 pentru P.U.G - Actualizare PUG+RLU comuna Holboca.

-Ordinul MLPAT nr. 13/N din 10 martie 1999 pentru aprobarea reglementării tehnice "Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al planului urbanistic general", indicative GP038/99

- Hotărârea Guvernului nr. 525 din 27 iunie 1996 (**republicată**) pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism prevederile art. 27¹ lit.b și lit.c, art.46, alin.(1³) și art. 56 din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare, "

- prevederile art.31 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul și actualizare a documentațiilor de urbanism.

-prevederile OUG nr. 51/21.06.2018 pentru modificarea Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare, "

-prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

- prevederile art.46, alin.(1³) al Legii nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare, "

- prevederile art.129 aliniat 3 litera a ,370,382,406,407,408 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ; În temeiul art.196, aliniat 2 litera a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se interzice modificarea documentațiilor de urbanism astfel încât să permită construirea de clădiri colective(bloc) între locuințe individuale unifamiliale(case) în precum și în zonele urbanistic încheiate.

Art.2 Se interzice modificarea documentațiilor de urbanism în ceea ce privește regimul de înălțime stabilit prin Regulamentul Local de Urbanism pentru zonele cu case individuale unifamiliale în precum și în zonele urbanistic încheiate .

Art.3 Compartimentul de urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Holboca va urmări în permanentă respectarea Regulamentului Local de Urbanism cu aplicarea sancțiunilor potrivit Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată.

Art.4 Secretarul comunei Holboca va comunica prezenta hotărâre Institutiei Prefectului județului Iași, persoanelor interesate și o va aduce la cunoștință publică.

Data astăzi 27 februarie 2025

Președinte ședință,
Vasile Ababi



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al comunei Holboca,
Mariana Zaharia

Număr consilieri în funcție	17
Număr consilieri prezenți	15
Sistem de vot	deschis
Voturi pentru	15
Abțineri	0
Voturi împotriva	0

Proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii Consiliului local Holboca nr. 22 /din 27 februarie 2025			
Nr.crt	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii nr. 22 s-a facut cu o majoritate simplă absolută x calificată	25 .02.2025	
2	Comunicarea către primar	10.03.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului	10.03.2025	
4	Aducerea la cunoștință publică	10.03.2025	
5	Comunicarea numai în cazul celei cu caracter individual	-----	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice după caz	10.03.2025	