

Registrul autorizatiilor de constructie / desfiintare 2023

Numar Autoriz atie	Data Autorizatie	Adresa obiectiv autorizat	Solicitant	Denumire obiectiv autorizat	Valoare	Suprafata construita	Suprafata desfasurata	Suprafata utila
1	17.01.2023	jud. IASI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. ORZENI	Delgaz Grid S.A.	LUCRARI DE INTARIRE RETEA PENTRU "ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA SPAU_6 " APARTINAND COMUNA HOLBOCA, LOC. ORZENI, COMUNA HOLBOCA, JUD IASI CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR Se va inlocui conductorul neizolat AI 3x35+35+25 cu conductor izolat tip NFA2X50+3X95+16 pe plecarea 3, intre stalpii 1.3.1 pana la 1.3.21, din postul de transformare existent pe o lungime de 808 m. Se vor indrepta stalpii:1.3.10 stalp SC10001- 1 buc 1.3.12 stalp SC10001- 1 buc Se vor inlocui stalpi: 1.3.8 SC 10001 cu SE4 1.3.9 SC 10001 cu SE10 1.3.20 SE4 cu SE10 1.3.21 SE4 cu SE10 Toate lucrarile se vor face pe domeniul public. Bransamentele si corpurile de iluminat existente se vor racorda la noua retea. Din calculul curentului de scurtcircuit monofazat a rezultat necesitatea montarii a 2 cutii de selectivitate cu In=50A pe stalpii 1.3.12 si 1.3.32. Stalpul va fi prevazut cu legaturi terminale si priza de pamant liniara de 4Ω Se va comunica inceperea si finalizarea lucrarilor la ISC si Primaria comunei Holboca.	108261			
2	26.01.2023	jud. IASI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. VALEA LUNGĂ, str. LUNCII, cp. 707255	CIUNTU ION	CONSTRUIRE LOCUINTA, IMPREJMUIRE, BAZIN ETANS VIDANJABIL SI RACORD LA UTILITATI Suprafata teren =800.00 mp , nr. cad 65871 , POT =16,98% , CUT=0.21, categoria de importanta : D SC= 121,00 mp , SD= 160,84mp , SU= 115,09 mp CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA D+P SC = 121,00MP , SD= 160,84mp , SU= 115,09 mp , H max = 4,95 m si H streasina = 2,80 m Sistem constructiv : pereti din caramida GV cu stalpisorii si centuri din BA,fundatie continua din B A sub ziduri , acoperis tip sarpanita lemn cu invelitoare din tigla metalica maro , tencuiala decorativa alba , tamplarie geam termopan de colorare maro. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul de Stat in Constructii Iasi .	241100 LEI	121,00	160,84	115,09

3	26.01.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. FIERARULUI, nr. 17H, cp. 707250	CHIRILĂ FLORIN	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE, SI RACORD LA UTILITĂȚI SC =114,62 MP , SD = 114,62 MP , SU = 91,02 MP Suprafata teren = 400.00 mp , nr. cad 67018 , POT = 28,66% , CUT = 0,29, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA PARTER Ac= 114,62 mp, Ad=114,62 mp, Au= 91,02 mp, H max = 4,80 m si H streasina =2,92 m Se vor asigura doua locuri de parcare.Sistem constructiv : pereti din caramida GV cu cadre din BA, fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din sindrila bituminoasa gri, centrala termica, tencuiala decorativa/alba, tamplarie geam PVC alb.Se va anunta data incepreii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire - Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	188020 LEI	114,62	114,62	91,02
4	07.02.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. CALEA CRISTEȘTI	SC DELGAZ GRID SA	BRANSAMENT ELECTRIC (TRIFAZAT LOCUINTA SITUATA IN LOC. HOLBOCA, COMUNA HOLBOCA, STR. CALEA CRISTESTI , JUD. IASI) CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR Lucrarile de racordare la rețeaua de enegie electrica de distributie vor fi realizate conform ATR nr. 1004999102/25.08.2022 din rețeaua de josa tensiune tip LEA 0,4 Kv, Sat Holboca, zona PTA2 Holboca, Un=20/0,4 Kv; S=1x250 KVA prin intermediul unui bransament trifazat, subteran, care va fi realizat cu cablu tip NA2XY 3x35+16 mmp, L=45m si BMPT In=32A Terenul va fi adus la starea inițială în termen de 48 ore de la finalizarea lucrării. Inaintea inceperii lucrarilor se va obtine aviz de sapatura si se va solicita predarea amplasamentului precedat la finalizarea lucrarilor de proces verbal finalizare lucrari, conform HCL nr.88 din 29.09.2022	5077,89			
5	07.02.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. CALEA CRISTEȘTI	SC DELGAZ GRID SA	BRANSAMENT ELECTRIC (TRIFAZAT LOCUINTA SITUATA IN LOC. HOLBOCA, COM. HOLBOCA, STR. CALEA CRISTESTI , JUD. IASI) CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR Lucrarile de racordare la rețeaua de enegie electrica de distributie vor fi realizate conform ATR nr. 1004999102/25.08.2022 din rețeaua de josa tensiune tip LEA 0,4 Kv, Sat Holboca, zona PTA2 Holboca, Un=20/0,4 Kv; S=1x250 KVA prin intermediul unui bransament trifazat, subteran, care va fi realizat cu cablu tip NA2XY 3x35+16 mmp, L=48m si FDCE3M In=40A Terenul va fi adus la starea inițială în termen de 48 ore de la finalizarea lucrării. Inaintea inceperii lucrarilor se va obtine aviz de sapatura si se va solicita predarea amplasamentului precedat la finalizarea lucrarilor de proces verbal finalizare lucrari, conform HCL nr.88 din 29.09.2022	5470,12 LEI			

6	16.02.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. DANCU, str. CALEA DACILOR, cp. 707252	Delgaz Grid S.A.	ELIBERARE AMPLASAMENT PENTRU LUCRAREA -DEMOLARE SI REABILITARE CALE DE RULARE TRAMVAI MUNICIPIU IASI - ROND DANCU categoria de importanta : D, clasa de importanta III , categoria de folosinta - zona de protectie drum public CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE Lucrari propuse conform aviz favorabil - Delgaz Grid SA nr. 458/12.08.2022 Inaintea inceperii lucrarilor se va proceda la predarea amplasamentului, la care vor fi convocati, proiectantul de specialitate, detinatorii de retele tehnico edilitare din zona si reprezentantul administratiei publice locale; -nu va fi afectata, pe cat posibil, circulatia auto si/sau pietonala iar lucrarea va fi semnalizata corespunzator pentru evitarea accidentelor; Se vor respecta conditiile puse prin avizele de aplanament de la detinatorii de utilitati din zona. Terenul va fi adus la starea initiala prin grija investitorului. Se va anunta data incepreii si finalizarii lucrarilor ,	361101,95 LEI	300		
7	22.02.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. COLINEI, nr. 26, cp. 707252	HACIU ILIE - DANIEL	CONSTRUIRE LOCUINTA SI ANEXA -intrare in legalitate CONSTRUCTII (LOCUINTA+ ANEXA) SC =194,61 MP , SD = 310,94 MP , SU = 198,30MP Suprafata teren = 1000,00 mp , nr. cad 64576, CF 64576, POT = 19,46,00% , CUT = 0,31 categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINȚĂ P+M SC =134,58MP , SD = 250,91MP , SU = 175,38 MP, H max =6,77 m si H streasina= 3,39 m ANEXA SC =60,03MP , SD = 60,03MP , SU = 22,55 MP, H max =5,37 m si H streasina= 3,05 m Sistem constructiv : zidarie portanta cu stalpii din beton armat, fundatie continua , acoperis tip sarpana, invelitoare din tabla maro, centrala termica, tencuiala decorativa alba , tamplarie geam PVC maro Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor,emitentului autorizatiei de construire - Primaria comunei Holboca si Inspectoratului Judetean in Constructii iasi.	319415 LEI	134,58	250,91	175,38
8	24.02.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. DANCU, str. CALEA DACILOR, nr. 65A, cp. 707252	ZAVATE ȘTEFAN - IULIAN	CONSTRUIRE GARAJ AUTO, ÎMPREJMUIRE SI RACORD LA UTILITĂȚI SC =208,55MP , SD = 220,21MP , SU = 210,30MP Suprafata teren = 725.00 mp , nr. cad 66943, POT = 28,76% , CUT = 0,30, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR GARAJ PARTER+SUPRA PANTA Ac= 208,55mp, Ad=220,21mp, Au= 210,30mp, H max = 5,50 m si H streasina =4,00m Se vor asigura doua locuri de parcare.Sistem constructiv : fundatii izolate tip cuzineti , elevatie din beton armat, cadre metalice(stalpi metalici si ferme metalice) cu contravantuiri, planseu din beton pe structura metalica, sarpana din ferme metalice pe panouri sandwich, inchiderile din panouri sandwich culoare alba, tamplaria este tip PVC culoare alba cu geam termopan. Se va anunta data incepreii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire - Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi, Nu vor incepe lucrarile pentru realizarea obiectivului inaintea realizarii lucrarilor prevazute in contractul -angajament nr. 1003506035/28,10,2021 si in prezentul aviz de amplasament favorabil conditionat nr. 1003937010/28,10,2021	176268			

9	28.02.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. COLINEI, nr. 26, cp. 707256	HACIU ILIE - DANIEL	DEMOLARE LOCUINTA C1 + ANEXA C2 SC =121,47 MP , SD = 121,47 MP , SU = 91,32 MP Suprafata teren = 1000,00 mp , nr. cad 64576 , POT =19,46% , CUT = 0,31, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA PARTER C1 SC =95,93 MP , SD = 95,93 MP , SU = 72,81MP ANEXA C2 SC =25,54 MP , SD = 25,54 MP , Se va anunta data incepreii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire - Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	10715 LEI	95,93	95,93	72,81
10	09.03.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. COLINEI, cp. 707250	COTNAREANU PETRU CATALIN	CONSTRUIRE 2 LOCUINTE INDIVIDUALE, ÎMPREJMUIRE, RACORD LA UTILITĂȚI SI ORGANIZARE DE SANTIER C1 -SC =138,406 MP , SD = 263,733 MP , SU = 186,535MP C2- SC =138,406 MP , SD = 263,733 MP , SU = 186,535MP Suprafata teren =2000.00 mp , nr. cad 66922 , POT =13,84% , CUT = 0,263, categoria de importanta : D, 2 locuri parcare. CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR C1- AC =138,406MP , AD = 263,733MP , AU = 186,535MP, H max = 6.80 m si H streasina =5.40 m C2- AC =138,406MP , AD = 263,733MP , AU = 186,535MP, H max = 6.80 m si H streasina =5.40 m Regim de inaltime Sp+P+1E Sistem constructiv : pereti din caramida GV cu cadre din BA, fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tabla gri antracit, centrala termica, tencuiala decorativa gri si alb, tamplarie PVC antracit .Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire -Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi.	659332,50 LEI	276,812	527,466	373,07
11	09.03.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. OBORULUI, nr. 22A3, cp. 707250	RUSU MARCEL - IUSTIN - ADRIAN	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE, BAZIN ETANS VIDANJABIL SI RACORD LA UTILITĂȚI SC =163,20 MP , SD = 289,75 MP , SU = 226,75 MP Suprafata teren = 711.00 mp , nr. cad 67343 , POT = 22,95% , CUT = 0,41, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA PARTER+MANSARDA Ac= 163,20 mp, Ad=289,75 mp, Au= 226,75 mp, H max = 8,10 m si H streasina =4,40m Se va asigura un loc de parcare. Sistem constructiv : zidarie portanta cu cadre din BA, fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tabla tip tigla maro , centrala termica, tencuiala decorativa alba si crem , tamplarie geam aluminiu . Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire - Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	389000 LEI	163,20	289,75	226,75

12	10.03.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. DANCU, str. DIMINEȚII, nr. 55N, cp. 707252	DÎRȚU SEBASTIAN	CONSTRUIRE LOCUINTA P+M, ÎMPREJMUIRE SI BAZIN ETANS VIDANJABIL-intrare in legalitate LOCUINTA SC =80,10 MP , SD = 172,29 MP , SU = 122,40 MP TERASA PERGOLA SC=25,80 MP Suprafata teren = 621,00 mp , nr. cad 62481, CF 62481, POT = 13,00% , CUT = 0,30 categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINȚĂ P+M SC =80,10 MP , SD = 172,29 MP , SU = 122,40 MP, H max =6,55 m si H streasina= 4,07 m TERASA PERGOLA SC= 25,80 MP Sistem constructiv : zidarie portanta cu stalpii din beton armat, fundatie continua , acoperis tip sarpana, invelitoare din tabla/gri inchis-negru, centrala termica, tencuiala decorativa/gri, tamplarie geam PVC gri Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor,emitentului autorizatiei de construire - Primaria comunei Holboca si Inspectoratului Judetean in Constructii iasi.	301507	80,10	172,29	122,40
13	13.03.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. DANCU, str. DACIA, nr. 13B, cp. 707252	MUNTEANU ALEXANDRU - CONSTANTIN	EXTINDERE LOCUINTA PRIN MANSARDARE SI CONSTRUIRE ANEXA SC = 209,17 MP , SD = 360,17 MP , SU = 139,07 MP Suprafata teren = 1000.00 mp , nr. cad 64822 , POT = 20,91% , CUT = 0,36 categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA SUBSOL+PARTER+MANSARDA Ac= 188,00 mp, Ad= 339,00 mp, Au=124,88 mp, H max = 7,33 m si H streasina = 2,39 m ANEXA Ac= 21,17 mp, Ad= 21,17 mp, Au= 14,19 Se va asigura un loc de parcare. Sistem constructiv : zidarie confinata, fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpana lemn cu invelitoare din tigla metalica/maro, centrala termica, tencuiala galbena, tamplarie geam PVC/maro. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire - Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	217100,00 LEI	188,00	339,00	124,88
14	13.03.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. RĂZOARE, nr. 15A, cp. 707250	ABABEI OVIDIU - DUMITRU	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALA , ÎMPREJMUIRE, SI RACORD LA UTILITĂȚI SC =115,47 MP , SD = 115,47 MP , SU = 69,73 MP Suprafata teren = 1000.00 mp , nr. cad 68605 , POT = 11,54% , CUT = 0,11, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA PARTER Ac= 115,47mp, Ad=115,47mp, Au= 69,73mp, H max = 5,57 m si H streasina =2,97 m Se va asigura un loc de parcare. Sistem constructiv : zidarie confinata, fundatie continua din B A, acoperis tip sarpana cu invelitoare din tigla metalica maro, centrala termica, tencuiala decorativa alb/bej, tamplarie geam PVC maro. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire - Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	173100 LEI	115,47	115,47	69,73

15	14.03.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. CALEA CRISTEȘTI, cp. 707250	HÎNCU AUREL	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE, FOSA SEPTICA VIDANJABILA SI RACORD LA UTILITĂȚI SC =155,20 MP , SD = 155,20 MP , SU = 128,19 MP Suprafata teren = 1906.00 mp , nr. cad 66128 , POT = 8,14% , CUT = 0,08, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA PARTER Ac= 155,20 mp, Ad=155,20 mp, Au= 128,19 mp, H max = 4,25 m si H streasina =2,75 m Se va asigura minim un loc de parcare. Sistem constructiv : pereti din zidarie portanta , fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tabla tip tigla gri antracit , centrala termica, tencuiala decorativa/alba, tamplarie geam PVC gri antracit .Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire -Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	200000	155,20	155,20	128,19
16	15.03.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA	Delgaz Grid S.A.	EXTINDERE REȚEA ENERGIE ELECTRICA SI ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA PLANTATIE POMICOLA CF 65756, COMUNA HOLBOCA, JUD. IASI. Lucrari de racordare: -LEA 0,4 KV-1050M -Bloc de masura si protectie BMPT 40A -1 buc, din care va fi alimentat noul consumator Lucrari de intarire retea finantate de Operatorul de Retea, Delgaz Grid SA -Inlocuire transformatorul 20/0,4kV, 100kVA, aferent PTA 1 Orzeni cu transformator 20/0,4 kV, 160 kVA; Inlocuire cutia de distributie tip CD 1,4 cu o cutie noua CD 1,6; Montare: Punct de aprindere iluminat public -1 buc; -Inlocuire conductoare funie Al 5x35mm cu conductoare izolate torsadate NFA2X50+3X95+25mm -460 m Se va respecta avizul Delgaz Grid nr. 290/10.05.2022 Terenul va fi adus la starea initiala in termen de 48 ore de la finalizarea lucrarilor. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor la ISC Iasi si Primaria comunei Holboca.	239,200 lei			
17	20.03.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. ORZENI, str. ORHIDEEI, nr. 23, cp. 707253	MASTALERU FLORIN INTREPRINDERE INDIVIDUALA	CONSTRUIRE 2 LOCUINTE UNIFAMILIALE, ÎMPREJMUIRE SI RACORD LA UTILITĂȚI C1 -SC =100,00MP , SD = 235,70MP , SU = 147,50MP C2- SC =98,40MP , SD = 196,80 MP , SU = 121,63MP Suprafata teren =850.00 mp , nr. cad 68042 , POT =23,34% , CUT = 0,23, categoria de importanta : D, 2 locuri parcare. CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR C1- AC =100,00MP , AD = 235,70MP , AU = 147,50MP, H max = 6.70 m si H streasina =2,55 m C2- AC = 98,40MP , AD = 196,80MP , AU = 121,63MP, H max = 6.10 m si H streasina =2,55 m Regim de inaltime C1 : Dp+P+Pod locuibil ; C2: P+Pod locuibil Sistem constructiv : pereti din caramida GV cu cadre din BA, fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tabla tip tigla gri antracit , centrala termica, tencuiala decorativa crem, tamplarie PVC alb. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire -Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi.	600000 LEI	198,40	432,50	269,13

18	20.03.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. FIERARULUI, cp. 707250	SAVIN FLORIN	EXTINDERE REȚEA GAZE NATURALE PRESIUNE REDUSA ȘI BRANȘAMENT GAZ Extinderea conductei de distribuție se va realiza conform Avizului tehnic de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale nr. 214085448/01.02.2023 Debit aprobat conform Aviz tehnic de racordare la sistemul de distribuție gaze naturale 5,00 Nmc/h Lucrarile proiectate - extinderea conductei de distributie a gazelor naturale existenta de pe strada Fierarului tip material Polietilena, diametru 63,00 mm, regim de presiune Presiune redusa, cu conducta de distributie tip material Polietilena , diametru 63,00 mm, lungime 77,00 m. Bransament de gaze naturale nou, tip material Polietilena, diametru 32,00 mm, lungime 3,00 m, debit gaze naturale 5,00m3/h, racordat in extinderea de conducta mentionata anterior. Terenul va fi adus la starea inițială în termen de 48 ore de la finalizarea lucrării. Inaintea inceperii lucrarilor se va obtine aviz de sapatura si se va solicita predarea amplasamentului precedat la finalizarea lucrarilor de proces verbal finalizare lucrari, conform HCL nr.43 din 26.05.2022 si HCL nr.88/29.09.2022	6150 lei			
19	20.03.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. SECUNDARĂ, nr. 30, cp. 707250	CIȘLEANU MARIANA	DEMOLARE LOCUINTE C1 , C3 SC =119MP , SD = 119MP Suprafata teren = 1052,00 mp , nr. cad 68184 , POT =13,49% , CUT = 0,13, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA PARTER C1 SC =49,00 MP , SD = 49,00 MP LOCUINTA PARTER C3 SC =70,00MP , SD = 70,00MP , Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire - Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi, La receptie se va face dovada predarii catre o firma de specialitate a deseurilor rezultate din demolare.	18130,51	119,00	119,00	70,00

20	24.03.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. DANCU, str. DIMINEȚII, cp. 707252	GRIGORE LOREDANA - ȘTEFANA	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ, ANEXA, ÎMPREJMUIRE, BAZIN ETANS VIDANJABIL SI RACORD LA UTILITĂȚI SC =148,00 MP , SD = 148,00 MP , SU = 108,73 MP Suprafata teren = 500.00 mp , nr. cad 62091, POT = 29,60% , CUT = 0,30, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA PARTER Ac= 112,00 mp, Ad=112,00 mp, Au= 86,19 mp, H max = 6,30 m si H streasina =2,05 m ANEXA Ac= 36,00 mp, Ad=36,00 mp, Au= 22,54mp, H max =3,57 m si H streasina =2,44 m Se va asigura un loc de parcare.Sistem constructiv : pereti din caramida GV cu cadre din BA, fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tabla lisa gri, centrala termica, tencuiala decorativa crem deschis, tamplarie geam PVC maro.Se va anunta data incepreii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire - Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	222000 lei	112,00	112,00	86,19
21	27.03.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. LUTĂRIEI, cp. 707250	COMUNA HOLBOCA	AMENAJARE PARC ÎN COMUNA HOLBOCA, JUDEȚUL IAȘI S teren 745 mp + 1855mp , nr. cad 62520, 62519, categoria de importanta D SC= 250 mp, SD = 250 mp Amenajarea unui parc cu loc de joaca pentru copii, care este dotat cu echipamente de joaca, echipamente fitness, mobilier urban si pardoseala din tartan turnat. Amenajarea locului de joaca se va face pe o zona in suprafata de 250 mp, cu dimensiuni maxime in plan 25mx10ml. Fundatie din piatra sparta de 23-25 cm peste care se va realiza un strat de tartan de 3 cm grosime. Terenul este imprejmuit cu gard din panouri PVC colorat si fundatii izolate. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire si Inspectoratului in Constructii Iasi.	137809,33	250		
22	28.03.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. CRISTEȘTI, str. CALEA CEFERIȘTILOR, cp. 707251	Delgaz Grid S.A.	EXTINDERE REȚELE ELECTRICE IN LOC. CRISTESTI, CALEA CEFERISTILOR, COM. HOLBOCA, JUD. IASI- ZONA FANTANELE Se va respecta avizul nr. 408/06.09.2021 eliberat de catre SC Delgaz Grid Sa. Lucrari pentru extindere retea electrica : -LEA 0,4 kV- 1100 M; -Cutie de sectionare retea -1 buc	188561,80 LEI	1100 ML		

23	07.04.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. DANCU, str. DACIA, cp. 707252	ARHIP IOAN - VALERIU	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE, FOSA SEPTICA VIDANJABILA SI RACORD LA UTILITĂȚI SC =101,00 MP , SD = 184,00 MP , SU = 145,28 MP Suprafata teren = 400.00 mp , nr. cad 67875 , POT = 25,025% , CUT = 0,46, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA PARTER+MANSARDA Ac= 101,00 mp, Ad=184,00 mp, Au= 145,28 mp, H max = 6,90 m si H streasina =3,85 m Se va asigura minim un loc de parcare. Sistem constructiv : pereti din zidarie portanta , fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tabla tip tigla gri antracit , centrala termica, tencuiala decorativa/alba, tamplarie geam PVC gri antracit . Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire - Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	239420	101,00	184,00	145,28
24	10.04.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. OBORULUI, cp. 707250	SC MANFOR CONSTRUCT S.R.L.	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE FOSĂ SEPTICĂ VIDANJABILA SI RACORD LA UTILITĂȚI SC =108,35 MP , SD = 108,35 MP , SU = 82,10 MP Suprafata teren = 407.00 mp , nr. cad 68207 , POT = 26,62% , CUT = 0.26, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR LOCUINȚĂ P Ac= 108,35 mp, Ad=108,35 mp, Au= 82,10 mp, H max = 4,84 m și H streășină =2,60 m Sistem constructiv : pereți din caramidă GV cu cadre din BA, fundație continuă din BA sub ziduri, acoperiș tip sarpanță cu învelitoare din tabla tip tiglă gri antracit , centrală termică, tencuială decorativă/placare lemn decorativ, tâmplărie geam PVC gri antracit.Se va asigura un loc de parcare. Se va anunța data începerii și finalizării lucrarilor emitentului autorizației de construire - Primaria Comunei Holboca și Inspectoratul Județean în Construcții Iași.	180700,00 LEI	108,35	108,35	82,10
25	10.04.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. OBORULUI, cp. 707250	SC MANFOR CONSTRUCT S.R.L.	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE FOSĂ SEPTICĂ VIDANJABILA SI RACORD LA UTILITĂȚI SC =108,35 MP , SD = 108,35 MP , SU = 81,45MP Suprafata teren = 430.00 mp , nr. cad 68202 , POT = 25,19,% , CUT = 0.251 categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR LOCUINȚĂ P Ac= 108,35 mp, Ad=108,35 mp, Au= 81,45mp, H max = 5,00 m și H streășină =2,60 m Sistem constructiv : pereți din caramidă GV cu cadre din BA, fundație continuă din BA sub ziduri, acoperiș tip sarpanță cu învelitoare din tabla tip tiglă gri antracit, centrală termică, tencuială decorativă alba si placare lemn decorativ, tâmplărie geam PVC gri antracit. Se va asigura un loc de parcare. Se va anunța data începerii și finalizării lucrarilor emitentului autorizației de construire - Primaria Comunei Holboca și Inspectoratul Județean în Construcții Iași.	216700LEI	108,35	108,35	81,45

26	10.04.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. COLINEI, cp. 707250	CIUBOTARU MARIA	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ, GARAJ, ÎMPREJMUIRE, BAZIN ETANS VIDANJABIL ȘI RACORD LA UTILITĂȚI SC totala =153,45 MP , SD totala = 236,70MP , SU totala = 181,60 MP Suprafata teren = 4855.00 mp , nr. cad 67103, POT = 3,16% , CUT = 0,048 categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA PARTER +1 ETAJ Ac= 99,45 mp, Ad= 182,70 mp, Au= 137,60 mp, H max = 7,00 m, H la streasina=5,60 GARAJ Ac= 54,00 mp, Ad= 54,00 mp, Au= 44,00 mp, H max = 3,45 Sistem constructiv : Structura de rezistenta va fi realizata din cadre din beton armat si plansee din beton armat, acoperisul tip sarpanta din lemn , invelitoare din tabla ondulata maro , tamplarie geam PVC gri alb , tencuiala decorativa alba Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire - Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	355050 lei	99,45	182,70	137,60
27	11.04.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. COLINEI, nr. 44, cp. 707250	PĂDURARU TUDOR - MIHAI	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ, ANEXE AFERENTE, ÎMPREJMUIRE, BAZIN ETANS VIDANJABIL SI RACORD LA UTILITĂȚI SC =460,30 MP , SD = 639,40 MP , SU = 504,70 MP Suprafata teren = 3327.00 mp , nr. cad 64684, 64686, C.F. 64684,64686, POT = 13.83% , CUT = 0,19, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA P+1 E Ac= 186,70mp , Ad= 365,80mp, Au=248,7mp, H max = 7,03 m si H streasina =5,82 m Anexa Ac= 83,10mp, Ad= 83,10 mp, Au=72,00 mp , H max = 3,88 m si H streasina =3,00m Garaj Ac= 190,50mp, Ad= 190,50 mp, Au=184,00mp , H max = 4,94 m si H streasina =3,58 m Se vor asigura doua locuri de parcare.Sistem constructiv : pereti din caramida GV cu cadre din BA, fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tigla metalica gri antracit (garaj- structura metalica cu panouri tip sandwich /gri antracit) , centrala termica, tencuiala decorativa alba, tamplarie geam PVC alb .Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire -Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	629420 lei	186,70	365,80	248,70

28	13.04.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. ORZENI, str. ORZULUI, cp. 707253	BUCATARIU COSTEL	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ SI AMENAJARILE AFERENTE SC =91,60 MP , SD = 126,05 MP , SU = 94,11 MP Suprafata teren = 1441.00 mp , nr. cad 61178 , POT = 6,35% , CUT = 0,062, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA PARTER+MANSARDA Ac= 67,60 mp, Ad=102,05mp, Au= 70,11 mp, H max = 6,80 m si H streasina =3,55 m FOISOR Ac= 24,00 mp, Ad=24,00 mp, Au= 24,00 mp, H max = 3,38 m si H streasina =2,50 m Se va asigura minim un loc de parcare. Sistem constructiv : pereti din zidarie b.c.a , fundatie continua din beton armat sub ziduri, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tabla tip tigla gri , centrala termica, tencuiala decorativa/alba, tamplarie geam PVC alb .Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire -Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	179000 LEI	67,60	102,05	70,11
29	13.04.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. PRINCIPALĂ, nr. 112A, cp. 707252	STATI CONSTANTIN - CIPRIAN	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE, FOSA SEPTICA VIDANJABILA SI RACORD LA UTILITĂȚI SC =93,94 MP , SD = 187,88 MP , SU = 134,29 MP Suprafata teren = 345.00 mp , nr. cad 67008, POT = 27% , CUT = 0,54, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA PARTER+MANSARDA Ac= 93,94 mp, Ad=187,88 mp, Au= 134,29 mp, H max = 7,15 m si H streasina =3,65 m Se va asigura un loc de parcare. Sistem constructiv : pereti din BCA, cu cadre din BA, fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpanta lemn cu invelitoare din tabla lindab maro, centrala termica, tencuiala decorativa crem deschis, tamplarie geam PVC maro. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire -Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi, Nu se vor incepe lucrarile pentru realizare obiectivului inaintea realizarii lucrarilor prevazute in contractul angajament nr. 1003510346 si in prezentul aviz de amplasament favorabil conditionat nr. 1003731076/30,08,2021	134266 lei	93,94	187,88	134,29

30	20.04.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. OBORULUI, cp. 707250	PASCARIU FLORIN	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ , ÎMPREJMUIRE, BAZIN ETANS VIDANJABIL SI RACORD LA UTILITĂȚI SC =74,76 MP , SD = 144,72 MP , SU = 106,03 MP Suprafata teren = 429.00 mp , nr. cad 68266 , POT = 17,42% , CUT = 0,33, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA PARTER+MANSARDA Ac= 74,76 mp, Ad=144,72 mp, Au= 106,03 mp, H max = 7,38 m si H streasina =4,43 m Se va asigura un loc de parcare. Sistem constructiv : zidarie confinata, fundatie continua din B A, acoperis tip sarpana cu invelitoare din tigla metalica maro, centrala termica, tencuiala decorativa alba, tamplarie geam PVC maro. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire - Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	240100,00 LEI	74,76	144,72	106,03
31	25.04.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. ORZENI, str. OMENIEI, nr. 29, cp. 707253	ANTIGHIN CONSTANTIN	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ , ÎMPREJMUIRE TEREN SI BAZIN ETANS VIDANJABIL SC =74,80 MP , SD = 149,60 MP , SU = 112,83 MP Suprafata teren = 514.00 mp , nr. cad 65414 , POT = 14,55% , CUT = 0,29, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA PARTER+ MANSARDA Ac= 74,80 mp, Ad=149,60 mp, Au= 112,83 mp, H max = 7,38 m si H streasina =4,35 m Se va asigura un loc de parcare. Sistem constructiv : zidarie confinata GVP, fundatie continua din B A, acoperis tip sarpana lemn cu invelitoare din tigla metalica maro, centrala termica, tencuiala decorativa alba, tamplarie geam PVC maro. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire - Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	224000LEI	74,80	149,60	112,83
32	25.04.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. HELEȘTEULUI, nr. 16, cp. 707250	LUCA CRISTINA	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE, FOSA SEPTICA VIDANJABILA SI RACORD LA UTILITĂȚI SC =67,24 MP , SD = 67,24 MP , SU = 45,68 MP Suprafata teren = 599.00 mp , nr. cad 66371, POT = 20,91% , CUT = 0,21, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA PARTER Ac= 67,24 mp, Ad=67,24 mp, Au= 45,68 mp, H max = 5,27 m si H streasina =2,19 m Se va asigura un loc de parcare.Sistem constructiv : pereti din caramida GV cu cadre din BA, fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpana cu invelitoare din tabla lindab maro, centrala termica, tencuiala decorativa crem, tamplarie geam PVC maro. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire - Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	108155 lei	67,24	67,24	45,68

33	03.05.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. PRINCIPALĂ, nr. 34, cp. 707250	PAROHIA SF. NICOLAE HOLBOCA 1	CONTINUARE LUCRARI -AC 4/16,01,2018 Conservarea patrimoniului local si al traditiilor mostenirii spirituale locale prin restaurarea bisericii cu hramul Sfantul Nicolae- monument istoric si amenajarea sitului acesteia, sat Holboca, com.Holboca, jud Iasi SC= 198.21 MP, SD= 284.33 MP, SU= 152.05 MP Rest de executate - lucrari de consolidare si restaurare la pridvorul inchis al bisericii- partial, lucrari de finisaje tencuieli de epoca(pregatire pentru pictura a spatiilor interioare ale bisericii), reparatii, lucrari de intretinere la exterioare si la acoperis, instalatii electrice curenti tari si slabi , instalatii incalzire, realizarea unui dren si al unui canivou de scurgere ale apelor pluviale pe partea de nord a bisericii , realizarea trotuarului din jurul bisericii, amenajare incintei (pe lotul curtii), cu alei carosabile, parcaje, alei pietonale, platforma gospodareasca, iluminat pietonal si arhitectural.	2584911,63	198	284	
34	03.05.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. SECUNDARĂ, nr. 30, cp. 707250	CIȘLEANU COSTEL	CONSTRUIRE LOCUINTA, IMPREJMUIRE, BAZIN ETANS VIDANJABIL SI RACORD UTILITATI SC =166,25 MP , SD = 166,25 MP, SU=116,25 MP Suprafata teren = 1052,00 mp , nr. cad 68184 , POT =17,48% , CUT = 0,174, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA P SC =166,25 MP , SD = 166,25 MP, SU=116,25 MP, H max = 6,10 m si H streasina =2,10 m Se vor asigura doua locuri de parcare.Sistem constructiv : pereti din caramida GV cu cadre din BA, fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tabla ondulata, centrala termica, tencuiala decorativa/alba, tamplarie geam PVC alb. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire - Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	203487,38	166,25	166,25	116,25
35	03.05.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. ORZENI, cp. 707253	COMUNA HOLBOCA	PUNERE ÎN SIGURANȚĂ ȘCOALA ORZENI DIN SATUL ORZENI, COMUNA HOLBOCA, JUDEȚUL IAȘI, ÎN URMA ALUNECĂRII DE TEREN DATORATE FENOMENELOR METEO DIN PERIOADA 24.04.2023-25.04.2023 Lucrarile se vor efectua în baza Legii 50/1991, art 7 , aliniat(16) Expertiză geotehnică , studiul geotehnic, documentația tehnico-economică, proiectul tehnic , detalii de execuție vor fi elaborate corespunzator fiecarei faze de proiectare pana la incheierea executarii lucrarilor,cu respectarea avizelor si acordurilor, precum si dupa caz , a actului administrativ al autoritații competente pentru protecția mediului.				

36	16.05.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. RUSENII VECHI, str. VECHE, nr. 77, cp. 707256	BURNUZ CONSTANTIN	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ, ANEXE, ÎMPREJMUIRE, FOSA SEPTICA VIDANJABILA SI RACORD LA UTILITĂȚI SC = 179,40 MP , SD = 356,70 MP , SU = 220,10 MP Suprafata teren = 2267.00 mp , nr. cad 61197 , POT = 1,2% , CUT = 0,1 categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA S+P Ac= 179,40 mp, Ad=356.70 mp, Au= 220,10 mp, H max = 8,33 m si H streasina =3,13 m Se vor 2 (doua) locuri de parcare. Sistem constructiv : cadre din beton armat , fundatie radier si grinzi, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tabla tip tigla gri antracit , centrala termica, tencuiala decorativa- alb, soclu piatra naturala, tamplarie geam PVC gri. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire - Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	417435,00	179,40	356,70	220,10
37	18.05.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. PRINCIPALĂ, nr. 25, cp. 707250	PAMFIL PAUL GIANI	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ SC =148,00 MP , SD = 258,15 MP , SU = 162,04 MP Suprafata teren = 1366.00 mp , nr. cad 68460, POT = 24,67% , CUT = 0,33, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA P+1E Ac= 148,00 mp, Ad= 258,15 mp, Au= 162,04 mp, H max = 5,30 m si H streasina =6,95m Se va asigura minim un loc de parcare.Sistem constructiv : pereti din caramida GV cu cadre din BA, fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tabla gri, centrala termica, tencuiala decorativa alba, tamplarie geam PVC gri . Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire - Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	398150,00 lei	148,00	258,15	162,04
38	19.05.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. RUSENII VECHI, str. PRINCIPALA	Delgaz Grid S.A.	EXTINDERE CONDUCTA DISTRIBUTIE GAZE NATURALE, BRANSAMENTE SI PRM-uri Lucrari proiectate: - extindere conducta din PE 100 SDR 11 Dn 63mm L=131,0 m, se va racorda in conducta de distributie gaze naturale presiune redusa din PE Dn 110mm existena in montaj subteran pe strada Principala, loc. Rusenii Vechi, jud. Iasi - doua bransamente subterane din PE 100 SDR 11Dn 32 mm in lungime totala de 3,0+3,0 racordat la conducta de distributie gaze naturale presiune redusa PE Dn 63mm proiectata pe strada Principala. - doua posturi de reglare- masurare Q maxim=10-6 Nmc/h amplasate la limita de proprietate Se vor respecta avizele Delgaz Grid nr. 214087017/02.02.2023 si nr. 214087939/03.02.2023 Terenu va fi adus la starea initiala in termen de 48 ore de la finalizarea lucrarilor. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor la ISC Iasi si Primaria comunei Holboca.	24000,00 lei			

39	19.05.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. LILIACULUI	Delgaz Grid S.A.	EXTINDERE CONDUCTA DISTRIBUTIE GAZE NATURALE, BRANSAMENT SI PRM Lucrari proiectate: - extindere conducta din PE 100 SDR 11 Dn 63mm L=34,0 m, se va racorda in conducta de distributie gaze naturale presiune redusa din PE Dn 63mm existena in montaj subteran pe strada Liliacului, loc. Holboca, jud. Iasi - un bransament subteran din PE 100 SDR 11Dn 32 mm in lungime totala de 3,0m racordat la conducta de distributie gaze naturale presiune redusa PE DN 63mm proiectata pe strada Liliacului - un post reglare- masurare Q maxim=10-6 Nmc/h amplasat la limita de proprietate Se va respecta avizul Delgaz Grid nr. 214073754/17.01.2023 Terenul va fi adus la starea initiala in termen de 48 ore de la finalizarea lucrarilor. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor la ISC Iasi si Primaria comunei Holboca.	11500,00 lei			
40	19.05.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. RUSENII NOI, str. NEAMULUI, nr. 87, cp. 707252	FLUERARU VIORICA	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ, ANEXA, ÎMPREJMUIRE, FOSA SEPTICA VIDANJABILA SI RACORD LA UTILITĂȚI SC =178,80MP , SD = 210,80MP , SU = 140,21MP Suprafata teren = 904.00 mp , nr. cad 61247 , POT = 19,78% , CUT = 0,23 , categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA PARTER Ac= 132,40mp, Ad=132,40 mp, Au= 88,13 mp, H max = 4,18 m si H streasina =2,47 m ANEXA S+P+M Ac= 46,40 mp, Ad=78,40mp, Au= 52,08mp, H max = 5,85 m si H streasina =3,59 m Se va asigura minim un loc de parcare. Sistem constructiv : pereti din zidarie BCA , fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tabla tip tigla gri antracit , centrala termica, tencuiala decorativa/alba, tamplarie geam PVC gri antracit . Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire - Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	315023,34	132,40	132,40	88,13
41	22.05.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. CRISTEȘȚI, str. CURCUBEULUI, cp. 707251	ROȘU LARISA - ANGELINA	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ , ÎMPREJMUIRE, FOSA VIDANJABILA SI RACORD UTILITĂȚI SC =55,59 MP , SD = 55,59 MP , SU = 41,87 MP Suprafata teren = 500.00 mp , nr. cad 67125 , POT = 11,11% , CUT = 0,11 , categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA PARTER Ac= 55,59 mp, Ad=55,59 mp, Au= 41,87 mp, H max = 4,52 m si H streasina =2,43 m Se va asigura un loc de parcare. Sistem constructiv : zidarie confinata, fundatie continua din B A, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tigla metalica maro, centrala termica, tencuiala decorativa alba, tamplarie geam PVC maro. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire - Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	85000,00 LEI	55,59	55,59	41,87

42	22.05.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. DANCU, str. DRUMUL TROIȚEI, nr. 50F, cp. 707252	pentru ENEA ANDREI	CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA, ÎMPREJMUIRE, BAZIN ETANS VIDANJABIL SI RACORD UTILITATI SC =67,65 MP , SD = 135,30 MP, SU=101.10 MP Suprafata teren = 450,00 mp , nr. cad 66870 , POT =15,033% , CUT = 0,30, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA P+M SC =67,65 MP , SD = 135,30 MP, SU=101,10 MP, H max = 7,80 m si H streasina =3,65 m Se vor asigura doua locuri de parcare. Sistem constructiv : pereti din zidarie portanta cu cadre din BA, fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpana cu invelitoare din tigla metalica RAL 7016, centrala termica, tencuiala decorativa alb si piatra decorativa, tamplarie geam PVC RAL 7008 Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire - Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	206950,00 lei	67,65	135,30	101,10
43	22.05.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. DANCU, str. DACIA, cp. 707252	STRATECIUC VIOREL	CONSTRUIRE LOCUINTĂ , ÎMPREJMUIRE, FOSA SEPTICA VIDANJABILA SI RACORD LA UTILITĂȚI SC =93,84 MP , SD = 178,58 MP , SU = 136,00 MP Suprafata teren = 431.00 mp , nr. cad 67682 , POT = 21,77% , CUT = 0,41, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA PARTER+1 ETAJ Ac= 93,84 mp, Ad=178,58 mp, Au= 136,00 mp, H max = 7,08 m si H streasina =5,61 m Se va asigura un loc de parcare. Sistem constructiv : zidarie confinata GVP, fundatie continua din B A, acoperis tip sarpana lemn cu invelitoare din tigla metalica maro, centrala termica, tencuiala decorativa alba, tamplarie geam PVC maro. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire - Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	268100 LEI	121,30	236,50	172,61
44	22.05.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. DANCU, str. DACIA, cp. 707252	STRATECIUC VIOREL	CONSTRUIRE LOCUINTĂ , ÎMPREJMUIRE, FOSA SEPTICA VIDANJABILA SI RACORD LA UTILITĂȚI SC =93,84 MP , SD = 178,58 MP , SU = 136,00 MP Suprafata teren = 431.00 mp , nr. cad 67617 , POT = 22,13% , CUT = 0,42, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA PARTER + 1ETAJ Ac= 93,84 mp, Ad=178,58 mp, Au= 136,00 mp, H max = 5,61 m si H streasina =7,08 m Se va asigura un loc de parcare. Sistem constructiv : zidarie confinata GVP, fundatie continua din B A, acoperis tip sarpana lemn cu invelitoare din tigla metalica maro, centrala termica, tencuiala decorativa alba, tamplarie geam PVC maro. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire - Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	268100 LEI	93,84	178,58	136,00

45	26.05.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. FIERARULUI, cp. 707250	AGAPIO IUSTIN	CONSTRUIRE LOCUINTA, ÎMPREJMUIRE, BAZIN ETANS VIDANJABIL SI RACORD LA UTILITĂȚI SC =66,527MP , SD = 129,887 MP , SU = 86,53 MP Suprafata teren =500.00 mp , nr. cad 67639 , POT =13,30% , CUT = 0,25, categoria de importanta : D, 1 loc parcare. CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR AC =66,527 MP , AD = 129,887 MP , AU = 86,53 MP, H max = 6.00 m Regim de inaltime P+1E Sistem constructiv : structura de rezistenta cu cadre din BA, fundatie continua din B A sub ziduri,acoperis tip terasa circulabila, centrala termica, tencuiala decorativa alba, tamplarie PVC gri . Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire - Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi.	162358,75 LEI	66,527	129,887	86,53
46	31.05.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. DANCU, str. CALEA DACILOR, nr. 23, cp. 707252	ROȘU ADINA NICOLETA	CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA, ANEXA, ÎMPREJMUIRE SI RACORD UTILITATI SC =89,78 MP , SD = 179,56 MP, SU=138,30 MP Suprafata teren = 300,00 mp , nr. cad 68642 , POT =29,96% , CUT = 0,59, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA P+M SC =89,78 MP , SD = 179,56 MP, SU=138,30 MP, H max = 7,80 m si H streasina =4,00 m Se va asigura minim un loc de parcare.Sistem constructiv : pereti din zidarie portanta cu cadre din BA, fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tabla ondulata gri antracit , centrala termica, tencuiala decorativa alba, tamplarie geam PVC maro Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire - Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	216611,20 lei	87,78	179,56	138,30
47	06.06.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. OBORULUI, cp. 707250	Delgaz Grid S.A.	EXTINDERE CONDUCTA DISTRIBUTIE GAZE NATURALE SI BRANSAMENT Lucrari proiectate: - extinderea conductei de distributie a gazelor naturale de pe strada Oborului, tip material Polietilena, diametru 90,00 mm, regim de presiune redusa, cu conducta de distributie tip material polietilena, diametru 63,00 mm, lungime 37,00 m - un bransament de gaze naturale nou, din Polietilena Dn 32 mm in lungime totala de 3,0m racordat la conducta de distributie gaze naturale presiune redusa PE DN 63mm proiectata pe strada Oborului - un post reglare- masurare Q maxim=10,0 Nmc/h amplasat la limita de proprietate Se va respecta avizul Delgaz Grid nr. 213974469/08.11.2022 Terenul va fi adus la starea initiala in termen de 48 ore de la finalizarea lucrarilor. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor la ISC Iasi si Primaria comunei Holboca.	15000,00 lei			

48	14.06.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. DANCU, str. VIA BOIEREASCA, nr. 9B	Delgaz Grid S.A.	EXTINDERE CONDUCTA DISTRIBUTIE GAZE NATURALE, BRANSAMENT SI PRM Lucrari proiectate: - extinderea conductei de distributie a gazelor naturale de pe strada Via Boiereasca, tip material Polietilena, diametru 63,00 mm, regim de presiune presiune redusa , cu conducta de distributie, tip material Polietilena, diametru 63,00 mm, lungime 65,00 m - un racord (bransament) de gaze naturale nou, tip material Polietilena , Dn 32 mm in lungime totala de 3,0m , debit gaze naturale 5,00m3/h, racordat in extinderea de conducta precizata anterior - un post reglare- masurare Q maxim=5-1 Nmc/h amplasat la limita de proprietate Se va respecta avizul Delgaz Grid nr. 214193214/24.04.2023 Terenul va fi adus la starea initiala in termen de 48 ore de la finalizarea lucrarilor. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor la ISC Iasi si Primaria comunei Holboca.	16512,60 lei			
49	15.06.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. DANCU, cp. 707252	CHIRIAC LUCIAN	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE FOȘĂ SEPTICĂ VIDANJABILA SI RACORD LA UTILITĂȚI SC =90,00 MP , SD = 90,00 MP , SU = 65,00 MP Suprafata teren = 1205.00 mp , nr. cad 61680 , POT = 7,46% , CUT = 0.07 categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR LOCUINȚĂ P Ac= 90,00 mp, Ad=90,00 mp, Au= 65,00 mp, H max = 4,55 m și H streășină =3,30 m Sistem constructiv : cadre cu stalpi si grinzi din metal , fundații continuee din BA , acoperiș tip sarpanță din lemn cu învelitoare din tabla vopsita gri inchis, centrală termică, tencuială decorativă alba si tâmplărie geam PVC gri inchis. Se vor asigura doua locuri de parcare. Se va anunța data începerii și finalizării lucrarilor emitentului autorizației de construire - Primaria Comunei Holboca și Inspectoratul Județean în Construcții Iași.	108000 LEI	90,00	90,00	65,00
50	19.06.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. DANCU, str. DORULUI, cp. 707252	IOSUB MARGARETA	CONSTRUIRE ANEXA , ÎMPREJMUIRE SI RACORD LA UTILITATI SC =46,00MP , SD = 46,00 MP , SU = 24,13 MP Suprafata teren = 2460.00 mp , nr. cad 67465 , POT = 1,80 % , CUT = 0,018, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR ANEXA PARTER Ac= 46,00 mp, Ad=46,00 mp, Au= 24,13 mp, H max = 3,03 m si H streasina =4,90 m Se va asigura minim un loc de parcare. Sistem constructiv : pereti din zidarie portanta blocuri BCA , fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpana cu invelitoare din tabla profilata gri , tencuiala decorativa alba, tamplarie geam PVC alb Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire - Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	50000 LEI			

51	19.06.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. DANCU, str. DIMINEȚII, cp. 707252	Delgaz Grid S.A.	EXTINDERE CONDUCTA DISTRIBUTIE GAZE NATURALE, BRANSAMENT SI PRM Lucrari proiectate: - extindere conducta din PE 100 SDR 11 Dn 110mm L=37,0 m, se va racorda in conducta de distributie gaze naturale presiune redusa din PE Dn 63mm existenta pe strada Diminetii, loc. Holboca, jud. Iasi - un bransament de gaze naturale nou, din PE 100 SDR 11Dn 32 mm in lungime totala de 3,0m racordat la conducta de distributie gaze naturale presiune redusa PE DN 63mm proiectata pe strada Diminetii - un post reglare- masurare Q maxim=10,0 Nmc/h amplasat la limita de proprietate Se va respecta avizul Delgaz Grid nr. 213898568/22.09.2022 Terenul va fi adus la starea initiala in termen de 48 ore de la finalizarea lucrarilor. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor la ISC Iasi si Primaria comunei Holboca.	4700,00 lei			
52	19.06.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. PÂRLIȚI, cp. 707250	CHIRILA CONSTANTIN	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALA, ÎMPREJMUIRE, FOSĂ SEPTICĂ VIDANJABILA SI RACORD LA UTILITĂȚI SC =125,45 MP , SD = 125,45 MP , SU = 86,26 MP Suprafata teren = 420.00 mp , nr. cad 68296 , POT =29,87% , CUT = 0,29 categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA P Ac= 125,45 mp, Ad= 125,45, Au=86,26 mp, H max = 4,35 m si H streasina = 2,75 m Sistem constructiv : pereti din caramida GV cu cadre din BA, fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tigla metalica/maro, centrala termica, tencuiala decorativa/alba, tamplarie geam PVC maro. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire - Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi.	186424,00 LEI	125,45	125,45	86,26
53	21.06.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. OBORULUI, cp. 707250	Delgaz Grid S.A.	EXTINDERE CONDUCTA DISTRIBUTIE GAZE NATURALE, BRANSAMENT SI PRM Lucrari proiectate: - extindere conducta de distributie a gazelor naturale de pe strada Oborului, tip material Polietilena, diametru 90,00 mm, regim de presiune redusa, cu conducta de distributie, tip material Polietilena, diametru 90,00m, lungime 54,00 m - bransament de gaze naturale nou, tip material Polietilena, diametru 32,00 mm, in lungime totala de 8,0m racordat la conducta de distributie precizata anterior - un post reglare- masurare Q maxim=10,0 Nmc/h amplasat la limita de proprietate Se va respecta avizul Delgaz Grid nr. 214199934/02.05.2023 Terenul va fi adus la starea initiala in termen de 48 ore de la finalizarea lucrarilor. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor la ISC Iasi si Primaria comunei Holboca.	3740,00 lei			

54	21.06.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. DANCU, str. DECEBAL, cp. 707252	MUNTEANU MIHAI	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ÎMPREJMUIRE, FOSA SEPTICĂ VIDANJABILĂ ȘI RACORD LA UTILITĂȚI SC =122,65 MP , SD = 239,00 MP , SU = 184,22 MP Suprafata teren = 500.00 mp , nr. cad 62141 , POT = 24,53% , CUT = 0,47, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR LOCUINȚA P+1E Ac= 122,65 mp, Ad=239,00 mp, Au= 184,22 mp, H max = 8,05 m și H streasina =5,60 m Se va asigura minim un loc de parcare. Sistem constructiv : pereti din zidarie portanta , fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpanita cu invelitoare din tabla tip tigla maro , centrala termica, tencuiala decorativa crem, tamplarie geam PVC maro. Se va anunta data inceperii și finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire - Primaria Comunei Holboca și Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	357692 LEI	122,65	239,00	184,22
55	22.06.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. COLINEI	Delgaz Grid S.A.	EXTINDERE REȚELE ELECTRICE ÎN SAT HOLBOCA, STR. COLINEI, COM. HOLBOCA, JUD. IASI- ZONA SOFRONIE Lucrari proiectate: Lucrari de extindere rețea electrică prin construirea unui post de transformare PTA nou, 20/0,4 kV- 100kVA și a unei rețele electrice de joasă tensiune astfel: -plecarea nr. 1, în lungime de 900 m , se va amplasa pe o porțiune de 570 m pe stalpii de mt (LEA m.t. comuna cu j.t.) și în continuare pe stalpi LEA 0,4kV SE 10 și SE 4. Iesirea din post pana la primul stalp și subtraversarea LEA 20kV existenta se va realiza în cablu 0,4 kV - NA2XY 3x150+70 mmp - plecarea nr. 2, în lungime de 210m, se va realiza în cablu 0,4 kV iesirea din post pana la primul stalp apoi se va continua aerian pe stalpi SE10 și SE 4 -plecarea nr. 3, în lungime de 100 m, se va realiza aerian pe stalpi SE 10 și SE 4 Se va respecta avizul Delgaz Grid nr. 213159220/20.07.2021 Terenul va fi adus la starea initiala în termen de 48 ore de la finalizarea lucrarilor. Se va anunta data inceperii și finalizarii lucrarilor la ISC Iasi și Primaria comunei Holboca.	402811,00 lei= 201405,50(UAT HOLBOCA)+201 405,50(Delgaz Grid)			
56	23.06.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. DANCU, str. DACIA, cp. 707252	ICHIM BOGDAN	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ÎMPREJMUIRE ȘI RACORD LA UTILITĂȚI SC =77,00 MP , SD = 148,60 MP , SU = 109,55 MP Suprafata teren = 432.00 mp , nr. cad 67543 , POT = 17,82% , CUT = 0,34, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR LOCUINȚA P+1E Ac= 77,00 mp, Ad=148,60 mp, Au= 109,55 mp, H max = 7,05 m și H streasina =4,35 m Se va asigura minim un loc de parcare. Sistem constructiv : pereti din zidarie portanta , fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpanita cu invelitoare din tabla tip tigla gri antracit , centrala termica, tencuiala decorativa alb/gri antracit , tamplarie geam PVC gri antracit. Se va anunta data inceperii și finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire - Primaria Comunei Holboca și Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	223404 LEI	77,00	148,60	109,55

57	07.07.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. ORZENI, str. OMENIEI, cp. 707253	PAVEL VASILE - LUCIAN	AMPLASARE CONTAINERE PREFABRICATE, IMPREJMUIRE TEREN SI RACORD LA UTILITĂȚI SC =44,35 MP , SD = 44,35 MP , SU = 41,96 MP Suprafata teren = 1454.00 mp , nr. cad 64206 , POT =3,05% , CUT = 0,03 categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR Ac= 44,35 mp, Ad= 44,35 mp, Au=41,96 mp, regim inaltime= parter, destinatie = locuinta H max = 2,82 m Sistem constructiv : structura metalica prefabricata, fundatii izolate rigide din beton armat, acoperis structura metalica, centrala termica gaz metan, invelitoare- panouri termoizolante, finisaj exterior- panouri termoizolante, tamplarie geam PVC alb. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire - Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi.	73000,00 LEI	44,35	44,35	41,96
58	10.07.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. CALEA TOMEȘTI, nr. 7, cp. 707250	COMUNA HOLBOCA	CONSTRUIRE COMPLEX SPORTIV, SAT HOLBOCA , COMUNA HOLBOCA, JUDETUL IASI Suprafata teren = 32500 mp , nr. cad 67468 , POT = 1,154% , CUT = 0.018, categoria de importanta : C CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR Obiectiv 1 Corp administrativ; Regim de inaltime P+1E; Ac= 375,20 mp, Ad=614,70 mp, Au= 490,50 mp, H max = 9,35 m Sistem constructiv : cadre din BA, fundații izolate, acoperiș tip sarpanță cu învelitoare din tabla prefaltuita , centrală termică, fatada ventilata-tabla prefaltuita culoare RAL 9002, 8019, tâmplărie cu rama din Al gri Obiectiv 2 teren fotbal si pista de atletism -suprafata totala (suprafata teren de joc+suprafata de siguranta+ piste atletism): L =167,30 x l= 85,30 m Obiectiv 3 teren handbal/ tenis suprafata totala (suprafata de joc + suprafata de siguranta) L= 44x l=22 m Obiectiv 4 teren baschet suprafata totala (suprafata de joc + suprafata de siguranta) L= 32,00 x l=19,00 m Obiectiv 5 sistematizare verticala , imprejmuire teren, realizare circulatii pietonale, auto si spatii parcare- 106 locuri parcare- 9486 mp Se va anunța data începerii și finalizării lucrarilor emitentului autorizației de construire - Primaria Comunei Holboca și Inspectoratul Județean în Construcții Iași.	16992338,86 LEI	375,20	614,70	490,74

59	11.07.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. CRISTEȘTI, str. CRINULUI, nr. 3, cp. 707251	GRIGUȚĂ IONUȚ ANDREI	INTRARE IN LEGALITATE IMOBIL SC =121,72 MP , SD = 121,72 MP , SU = 98,71 MP Suprafata teren = 889.00 mp , nr. cad 65528, POT = 25,50% , CUT = 0,26, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA PARTER Ac= 121,72 mp, Ad=121,72 mp, Au= 98,71 mp, H max = 6,27 m si H streasina =2,73 m Se va asigura un loc de parcare.Sistem constructiv : chirpici+ zidarie caramida GV cu cadre din BA, fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tabla lindab maro, centrala termica, tencuiala decorativa crem , tamplarie geam PVC maro.Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire -Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi, Inainte de inceperea lucrarilor, beneficiarul are obligatia, pe propria cheltuiala, sa noteze in cartea funciara a imobilului, precum si intr-un ziar de larga raspandire informatiile prevazute la alin.23 , lit. a) si b), precum si sa amplaseze in santier, la loc vizibil, panoul de identificare a investitiei in conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 R, art. 7), alin. 23	182655 lei	121,72	121,72	97,71
60	12.07.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. RUSENII VECHI, str. PRINCIPALA, nr. 207A, cp. 707256	APETRII MIHĂIȚĂ MARIAN	EXTINDERE LOCUINTĂ Suprafata existenta SC =109,00 MP , SD = 109,00 MP , SU = 71,52 MP Suprafata propusa SC =114,32 MP , SD = 153,72 MP , SU = 106,06 MP Suprafata teren = 423.00 mp , nr. cad 65678 , POT = 27,02 % , CUT = 0,36, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA P+M Ac= 114,32 mp, Ad=153,72mp, Au= 106,06mp, H max = 2,47 m si H streasina =5,40 m Se va asigura un loc de parcare. Sistem constructiv : zidarie confinata GVP, fundatie continua din B A, acoperis tip sarpanta lemn cu invelitoare din tigla metalica maro, centrala termica, tencuiala decorativa alba, tamplarie geam PVC maro. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire - Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	77100 LEI	5,32	44,72	34,54
61	12.07.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. DANCU, str. DIMINEȚII, cp. 707252	LEAHU MARIAN	CONSTRUIRE LOCUINTĂ, ÎMPREJMUIRE, FOSA SEPTICA VIDANJABILA SI RACORD LA UTILITĂȚI - INTRARE IN LEGALITATE SC =106,50 MP , SD = 184,10 MP , SU = 123,45 MP Suprafata teren = 577.00 mp , nr. cad 68072 , POT = 18,45% , CUT = 0,32, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA PARTER+MANSARDA Ac= 106,50 mp, Ad=184,10 mp, Au= 123,45 mp, H max = 6,85 m si H streasina =4,42 m Se va asigura minim un loc de parcare. Sistem constructiv : pereti din zidarie portanta , fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tabla tip tigla rosie , centrala termica, tencuiala decorativa crem, tamplarie geam PVC maro Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire - Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	276529 LEI	106,50	184,10	123,45

62	12.07.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. DANCU, str. DIMINEȚII, nr. 43C, cp. 707252	LUPU GHEORGHITA - CATALIN	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALA, ÎMPREJMUIRE, BAZIN ETANS VIDANJABIL SI RACORD LA UTILITĂȚI SC =119,30 MP , SD = 119,30 MP , SU = 94,64MP Suprafata teren = 482.00 mp , nr. cad 67944, POT = 24,75 % , CUT = 0,25, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA P Ac= 119,30 mp, Ad=119,30 mp, Au= 94,64 mp, H max = 4,85 m si H streasina =2,65 m Se va asigura minim un loc de parcare.Sistem constructiv : pereti din zidarie portanta , fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tabla tip tigla gri antracit , centrala termica, tencuiala decorativa alba, tamplarie geam PVC gri antracit. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire - Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	177096 LEI	119,30	119,30	94,64
63	12.07.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. DANCU, str. VIA BOIEREASCA, cp. 707252	UNGUREANU PAUL - DUMITRU	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALA, ÎMPREJMUIRE, FOSA SEPTICA VIDANJABILA SI RACORD LA UTILITĂȚI SC =103,80 MP , SD = 215,45 MP , SU = 159,85 MP Suprafata teren = 400.00 mp , nr. cad 68407 , POT = 25,95% , CUT = 0,54, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA Beci partial +P+1E Ac= 103,80 mp, Ad=215,45 mp, Au= 159,85 mp, H max = 7,55 m si H streasina =5,65 m Se va asigura minim un loc de parcare.Sistem constructiv : pereti din zidarie portanta , fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpanta din lemn cu invelitoare din tabla tip tigla gri antracit , centrala termica, tencuiala decorativa alb/gri antracit , tamplarie geam PVC gri antracit. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire - Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	323999 LEI	103,80	215,45	159,85
64	24.07.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. OBORULUI, cp. 707250	SC MANFOR CONSTRUCT S.R.L.	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE FOSĂ SEPTICĂ VIDANJABILA SI RACORD LA UTILITĂȚI SC =108,35 MP , SD = 108,35 MP , SU = 82,10 MP Suprafata teren = 407.00 mp , nr. cad 68254 , POT = 26,62% , CUT = 0.26, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR LOCUINȚĂ P Ac= 108,35 mp, Ad=108,35 mp, Au= 82,10 mp, H max = 5,00 m și H streășină =2,60 m Sistem constructiv : pereți din caramidă GV cu cadre din BA, fundație continuă din BA sub ziduri, acoperiș tip sarpanță cu învelitoare din tabla tip țiglă gri antracit , centrală termică, tencuială decorativă/placare lemn decorativ, tâmplărie geam PVC gri antracit.Se va asigura un loc de parcare. Se va anunța data începerii și finalizării lucrarilor emitentului autorizației de construire - Primaria Comunei Holboca și Inspectoratul Județean în Construcții Iași.	216700,00 LEI	108,35	108,35	82,10

65	26.07.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. RUSENII NOI, str. NEAMULUI, cp. 707254	RAȚĂ PAUL - CLAUDIU	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ , ÎMPREJMUIRE, FOSA SEPTICA VIDANJABILA SI RACORD LA UTILITĂȚI SC =155,33 MP , SD = 226,35 MP , SU = 178,09 MP Suprafata teren = 800.00 mp , nr. cad 67473 , POT = 19,41% , CUT = 0,28, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA D partial +P Ac= 155,33 mp, Ad=226,35 mp, Au= 178,09 mp, H max = 6,45 m si H streasina =2,61 m Se va asigura minim un loc de parcare. Sistem constructiv : pereti din caramida , fundatii continue din B A sub ziduri, acoperis tip sarpanata din lemn cu invelitoare din tabla tip tigla neagra , centrala termica, tencuiala decorativa alb si crem, tamplarie geam PVC de culoare neagra Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire - Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	452700 LEI	155,33	226,35	178,09
67	27.07.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. DANCU, str. DORULUI, nr. 98L, cp. 707252	Nanogaz Srl	EXTINDERE REȚEA APA SI BRANSAMENT APA Lucrari proiectate: - conducta de alimentare cu apa potabila pe strada Dorului, executata din PE 100 Pn10 De=110mm - L=140m - se racordeaza la rețeaua de distributie PE De=110 mm, existenta pe strada Dorului - bransament din PE 100 Pn10 De=32mm - L=2 m, la conducta stradala proiectata - camin de bransament, echipat cu apometru pentru masurarea debitului de apa preluat din rețeaua de apa proiectata Se va respecta avizul Apavital nr. 27481/09.05.2023 Terenul va fi adus la starea initiala in termen de 48 ore de la finalizarea lucrarilor. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor la ISC Iasi si Primaria comunei Holboca.	37545,75 lei			
68	31.07.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. DANCU, str. DALIEI, nr. 70, cp. 707252	COMUNA HOLBOCA	REABILITAREA ENERGETICA A CLADIRILOR REZIDENTIALE MULTIFAMILIALE DIN CADRUL COMUNEI HOLBOCA, BLOCURILE A5, A6, A8, A10 Suprafata teren = 2549,00 mp , nr. cad 60446, 60182, 60256, 61020 , POT existent mentinut CUT existent mentinut, categoria de importanta : C CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR Regim de inaltime S+P+4E, Lucrari aferente de eficientizare energetica a constructiilor existente vizate. Masuri de reabilitare termica pe elementele de anvelopa a cladirii:- izolarea termica a fatadei (partea vitrata) prin inlocuirea completa a tamplariei exterioare existente cu tamplarie termoizolanta cu performanta ridicata (ferestre profil PVC, sticla tripan LOW-E). - izolarea termica prin termoizolarea planseului peste ultimul nivel cu 25 cm vata minerala bazaltica ; - se va reabilita sarpanata din lemn existenta.- izolarea termica a fatadei (partea opaca) prin termoizolarea peretilor exteriori cu 10 cm vata minerala bazaltica;- izolarea termica a planseului peste subsolul tehnic cu 15 cm polistiren extrudat; - inchiderea balcoanelor si/sau a logiilor cu tamplarie termoizolanta;- izolarea termica a peretilor care formeaza anvelopa cladirii ce delimiteaza spatiul incalzit de alte spatii comune neincalzite	7025958,34 LEI			490,74

69	31.07.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. DANCU, str. DALIEI, nr. 70, cp. 707252	COMUNA HOLBOCA	REABILITAREA ENERGETICA A CLADIRILOR REZIDENTIALE MULTIFAMILIALE DIN CADRUL COMUNEI HOLBOCA, BLOCURILE A1, A2, A3, A4 Suprafata teren = 2580,00 mp , nr. cad 61897, 61347, 60142, 6012061020 , POT existent mentinut CUT existent mentinut, categoria de importanta : C CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR Regim de inaltime S+P+4E, Lucrari aferente de eficientizare energetica a constructiilor existente vizate. Masuri de reabilitare termica pe elementele de anvelopa a cladirii:- izolarea termica a fatadei (partea vitrata) prin inlocuirea completa a tamplariei exterioare existente cu tamplarie termoizolanta cu performanta ridicata (ferestre profil PVC, sticla tripan LOW-E). - izolarea termica prin termoizolarea planseului peste ultimul nivel cu 25 cm vata minerala bazaltica ;- se va reabilita sarpana din lemn existenta.- izolarea termica a fatadei (partea opaca) prin termoizolarea peretilor exteriori cu 10 cm vata minerala bazaltica;- izolarea termica a planseului peste subsolul tehnic cu 15 cm polistiren extrudat; - inchiderea balcoanelor si/sau a logiilor cu tamplarie termoizolanta;- izolarea termica a peretilor care formeaza anvelopa cladirii ce delimiteaza spatiul incalzit de alte spatii comune neincalzite	8107660,00 LEI			490,74
70	31.07.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. DANCU, str. DALIEI, nr. 70, cp. 707252	COMUNA HOLBOCA	REABILITAREA ENERGETICA A CLADIRILOR REZIDENTIALE MULTIFAMILIALE DIN CADRUL COMUNEI HOLBOCA, BLOCURILE C1, D2 Suprafata teren = 2190,00 mp , nr. cad 61035, 6332161020 , POT existent mentinut CUT existent mentinut, categoria de importanta : C CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR Regim de inaltime S+P+4E, Lucrari aferente de eficientizare energetica a constructiilor existente vizate. Masuri de reabilitare termica pe elementele de anvelopa a cladirii:- izolarea termica a fatadei (partea vitrata) prin inlocuirea completa a tamplariei exterioare existente cu tamplarie termoizolanta cu performanta ridicata (ferestre profil PVC, sticla tripan LOW-E). - izolarea termica prin termoizolarea planseului peste ultimul nivel cu 25 cm vata minerala bazaltica ;- se va reabilita sarpana din lemn existenta.- izolarea termica a fatadei (partea opaca) prin termoizolarea peretilor exteriori cu 10 cm vata minerala bazaltica;- izolarea termica a planseului peste subsolul tehnic cu 15 cm polistiren extrudat; - inchiderea balcoanelor si/sau a logiilor cu tamplarie termoizolanta;- izolarea termica a peretilor care formeaza anvelopa cladirii ce delimiteaza spatiul incalzit de alte spatii comune neincalzite	2783369,11 LEI			490,74
71	01.08.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. DANCU, str. DACIA, cp. 707252	PĂRĂLEȘTE IONUȚ	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALA, ÎMPREJMUIRE SI RACORD LA UTILITĂȚI SC =243,50 MP , SD = 258,55 MP , SU = 183,51 MP Suprafata teren = 1965,00 mp , nr. cad 68768 , POT = 13.15% , CUT = 0,12, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA Beci partial+P Ac= 243,50 mp, Ad=258,55 mp, Au= 183,51 mp, H max = 5,55 m si H streasina =2,85m Se va asigura minim un loc de parcare. Sistem constructiv : pereti din zidarie portanta , fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpana cu invelitoare din tabla tip tigla gri antracit , centrala termica, tencuiala decorativa alba , tamplarie geam PVC alb Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire - Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	378843 LEI	243,50	258,55	183,51

72	01.08.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. ORZENI, str. ORHIDEEI, nr. 43, cp. 707253	GRĂUNTE CĂTĂLIN	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ , ÎMPREJMUIRE, FOSA SEPTICĂ VIDANJABILĂ SI RACORD LA UTILITĂȚI SC =119,24 MP , SD = 232,27 MP , SU = 152,87 MP Suprafata teren = 470.00 mp , nr. cad 67970 , POT = 25,37% , CUT = 0,49, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA S+P+M Ac= 119,24 mp, Ad=232,27 mp, Au= 152,87 mp, H max = 7,09 m si H streasina =4,03 m Se va asigura un loc de parcare. Sistem constructiv : zidarie confinata GVP, fundatie continua din B A, acoperis tip sarpanata lemn cu invelitoare din tigla metalica maro, centrala termica, tencuiala decorativa alba, tamplarie geam PVC maro. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire - Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	342100 LEI	119,24	232,27	152,87
73	09.08.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. SECUNDARĂ, nr. 104A, cp. 707250	ANICĂI GEORGIANA	EXTINDERE CONDUCTA DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE PRESIUNE REDUSA ȘI BRANȘAMENT POST REGLARE MASURA Extinderea conductei de distribuție se va realiza conform Avizului tehnic de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale nr. 214224475/17.05.2023 Debit aprobat conform Aviz tehnic de racordare la sistemul de distribuție gaze naturale 5,00 Nmc/h Lucrarile proiectate - extinderea conductei de distributie a gazelor naturale existenta de pe Calea de Acces, tip material Polietilena, diametru 63,00 mm, regim de presiune Presiune redusa, cu conduca de distributie tip material Polietilena , diametru 63,00 mm, lungime 29,00 m. Bransament de gaze naturale nou, tip material Polietilena, diametru 32,00 mm, lungime 3,00 m, debit gaze naturale 5,00m3/h, racordat in extinderea de conducta mentionata anterior. Terenul va fi adus la starea inițială în termen de 48 ore de la finalizarea lucrării. Inaintea inceperii lucrarilor se va obtine aviz de sapatura si se va solicita predarea amplasamentului precedat la finalizarea lucrarilor de proces verbal finalizare lucrari, conform HCL nr.43 din 26.05.2022 si HCL nr.88/29.09.2022	6428,57 lei			

74	09.08.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA	COMUNA HOLBOCA	MODERNIZAREA SISTEMULUI DE ILUMINAT PUBLIC STRADAL IN COMUNA HOLBOCA, JUDETUL IASI Obiectivul este amplasat pe strazile aflate in intravilanul UAT Holboca, satele Dancu, Holboca, Cristesti, Orzeni, Rusenii Vechi, Rusenii Noi, Valea Lunga, Judetul Iasi ▣CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR Inlocuirea aparatelor de iluminat existente cu aparate de iluminta LED confectionate din materiale ecologice (aluminiu) si care la sfarsitul duratei de viata se pot recicla; Implementarea unui sistem de telegestiune, la nivelul intregului sistem de iluminat public existent si propus; - Aparat de iluminat LED cu telegestiune in punct luminos 24W - 717 buc -Sistem de telemanagement al iluminatului public in punct luminos -717 module puncte luminoase -Punct de aprindere dotat cu sistem de telegestiune -10 buc Se va anunța data începerii și finalizării lucrărilor emitentului autorizației de construire - Primaria Comunei Holboca și Inspectoratul Județean în Construcții Iași.	941308,90 LEI			
75	22.08.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. CRISTEȘTI	COMUNA HOLBOCA	INFIIINTAREA SI DOTAREA UNUI CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR IN COMUNA HOLBOCA, JUDETUL IASI- RUNDA I Suprafata teren = 4192,00 mp , nr. cad 68720, POT 10% CUT 0,1 %, categoria de importanta : C ▣CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR Amenajarea unei platforme de colectare selectiva a deseurilor (suprafata platforma beton S= 1960,20 mp, suprafata drum de legatura S=287,95 mp, Suprafata platforma pavele S= 119,90 mp) In interiorul incintei se propune amenajarea unei platforme pentru amplasarea a 17 buc containere si o imprejmuire realizata din stalpi metalici si panouri de gard plase metalice bordurate. Copertina metalica realizata din profile laminate. Se va anunța data începerii și finalizării lucrărilor emitentului autorizației de construire - Primaria Comunei Holboca și Inspectoratul Județean în Construcții Iași.	2097753,66 LEI			

76	24.08.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. CRISTEȘTI, str. CALEA CEFERIȘTILOI, cp. 707251	PLĂCINTĂ NICOLETA - CRISTINA	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ÎMPREJMUIRE, FOSA SEPTICĂ VIDANJABILĂ ȘI RACORD LA UTILITĂȚI SC = 177,30 MP , SD = 177,30 MP , SU = 132,68 MP Suprafața teren = 1800,00 mp , nr. cad 64220 , POT = 9,84% , CUT = 0,10, categoria de importantă : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR LOCUINȚA P - Ac= 157,40 mp, Ad=157,40 mp, Au= 120,68 mp, H max = 5,45 m și H streșină = 2,75 m BECI P - Ac= 19,90 mp, Ad=19,90 mp, Au= 12,00 mp Se va asigura minim un loc de parcare. Sistem constructiv : pereți din zidărie portantă , fundatie continuă din B A sub ziduri, acoperis tip șarpantă cu învelitoare din tablă tip țiglă negru mat , centrală termică, tencuială decorativă albă , tamplărie geam PVC maro. Se va anunța data începerii și finalizării lucrărilor emitentului autorizației de construire - Primăria Comunei Holboca și Inspectoratul Județean în Construcții Iași, Înainte de începerea lucrărilor, beneficiarul are obligația, pe propria cheltuială, să noteze în cartea funciara a imobilului, precum și într-un ziar de largă răspândire informațiile prevăzute la alin.23 , lit. a) și b), precum și să amplaseze în șantier, la loc vizibil, panoul de identificare a investiției în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 R, art. 7), alin. 23	260975,00 LEI	157,40	157,40	120,67
77	28.08.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. PRINCIPALĂ, nr. 36, cp. 707250	COMUNA HOLBOCA	CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA ȘCOALA DIN SAT HOLBOCA, COMUNA HOLBOCA, JUDEȚUL IAȘI Suprafața teren = 4708,00 mp , nr. cad 65656, POT 13,10%, CUT 0,23, categoria de importantă : C SC= 616,90 MP , SD= 1128,45 MP, SU= 899,15 MP- propus, Regim de înălțime P+1E SC= 587,10 MP , SD= 1080,15 MP, SU= 896,55 MP- existent CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR Lucrări aferente de eficientizare energetică a construcției. Măsurile de reabilitare și modernizare : - placarea pereților opaci exteriori cu un strat de 15 cm de vată minerală bazaltică, realizarea ancadramentelor ferestrelor prin placarea cu polistiren de 2cm, placarea socului clădirii cu polistiren extrudat de 10 cm grosime; - placarea plăcii spre pod neizolat cu polistiren extrudat în strat de 25cm; - înlocuirea completă a tamplăriei exterioare existente cu tamplărie nouă din PVC cu minim 6 camere, cu geam tripan low E și echipate cu grile pentru aport de aer; - înlocuirea șarpantei și învelitorii degradate. La corpul principal se va consolida pereții structurali de zidărie iar la corpul centralei și a grupurilor sanitare se va realiza consolidare și la infrastructură. Se va anunța data începerii și finalizării lucrărilor emitentului autorizației de construire -Primăria Comunei Holboca și Inspectoratul Județean în Construcții Iași.	3847076,70 LEI			

78	29.08.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. OBORULUI, cp. 707250	MASTALERU FLORIN INTREPRINDERE INDIVIDUALA	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALA, ÎMPREJMUIRE, FOSA SEPTICA VIDANJABILA SI RACORD LA UTILITĂȚI SC =102,00 MP , SD = 204,00 MP , SU = 125,30 MP Suprafata teren = 350,00 mp , nr. cad 68857 , POT = 29,14% , CUT = 0,58, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA P+Pod locuibil Ac= 102,00 mp, Ad=204,00 mp, Au= 125,30 mp, H max = 6,70 m si H streasina =2,50 m Se va asigura minim un loc de parcare. Sistem constructiv : pereti din zidarie portanta , fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tabla tip tigla rosu maroniu, centrala termica, tencuiala decorativa alba , tamplarie geam PVC alb Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire - Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	306143 LEI	102,00	204,00	125,30
79	29.08.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. COLINEI, cp. 707250	MASTALERU FLORIN INTREPRINDERE INDIVIDUALA	CONSTRUIRE 2 LOCUINTE UNIFAMILIALE, ÎMPREJMUIRE SI RACORD LA UTILITĂȚI C1 -SC =115,85 MP , SD = 218,35 MP , SU = 123,54 MP C2- SC =110,25 MP , SD = 208,65 MP , SU = 120,97 MP Suprafata teren =1000.00 mp , nr. cad 68360 , POT =22,60% , CUT = 0,43, categoria de importanta : D, Se vor amenaja 2 locuri parcare. CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR C1- AC =115,85 MP , AD = 218,35 MP , AU = 123,54 MP, H max = 6.70 m si H streasina =2,55 m C2- AC = 110,25 MP , AD = 208,65 MP , AU = 120,97 MP, H max = 6.10 m si H streasina =2,55 m Regim de inaltime C1 : P+Pod locuibil ; C2: P+Pod locuibil Sistem constructiv : pereti din caramida GV cu cadre din BA, fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tabla tip tigla rosu maroniu, centrala termica, tencuiala decorativa alba, tamplarie PVC alb. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire - Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi.	640900 LEI	226,10	427,00	244,15
80	29.08.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. VALEA LUNGĂ, str. LACULUI, cp. 707255	PANACHE IONUȚ	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALA, ÎMPREJMUIRE , FOSA SEPTICA VIDANJABILA SI RACORD LA UTILITĂȚI SC =43,90 MP , SD = 43,90 MP , SU = 32,35 MP Suprafata teren = 500,00 mp , nr. cad 68868 , POT = 8,78 % , CUT = 0,09, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA P Ac= 43,90 mp, Ad=43,90 mp, Au= 32,35 mp, H max = 4,45 m si H streasina =2,70 m Se va asigura minim un loc de parcare. Sistem constructiv : pereti din zidarie portanta , fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tabla tip tigla maro , centrala termica, tencuiala decorativa alba , tamplarie geam PVC alb Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire - Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	66544,00 LEI	43,90	43,90	32,35

81	01.09.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. DANCU, str. DACIA, cp. 707252	Delgaz Grid S.A.	EXTINDERE CONDUCTA DE DISTRIBUTIE , BRANȘAMENT SI POST REGLARE MASURA GAZE NATURALE PRESIUNE REDUSA Extinderea conductei de distribuție se va realiza conform Avizului tehnic de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale nr. 213873960/07.09.2022 Debit aprobat conform Aviz tehnic de racordare la sistemul de distribuție gaze naturale 4,00 Nmc/h Lucrarile proiectate - extinderea conductei de distribuitie a gazelor naturale existenta de pe strada Dacia, tip material polietilena, Dn 63,00 mm regim de presiune redusa, cu conducta de distributie tip material polietilena , diametru 63,00 mm, lungime 35,00 m. Bransament de gaze naturale nou, tip material polietilena, diametru 63,00 mm, lungime 6,00 m, debit gaze naturale 4,00m3/h, racordata in extinderea de conducta mentionata anterior. Terenul va fi adus la starea inițială în termen de 48 ore de la finalizarea lucrării. Inaintea inceperii lucrarilor se va obtine aviz de sapatura si se va solicita predarea amplasamentului precedat la finalizarea lucrarilor de proces verbal finalizare lucrari, conform HCL nr.43 din 26.05.2022 si HCL nr.88/29.09.2022	3907,28 lei			
82	01.09.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. DANCU, str. DORULUI, nr. 73, cp. 707252	ULIULIUC CONSTANTIN	EXTINDERE, RECOMPARTIMENTARE SI TRANSFORMARE DIN SPATIU COMERCIAL IN LOCUINTA- C2 SI REABILITARE SI COMPARTIMENTARE C1 SC =122,00 MP , SD = 122,00 MP , SU = 93,68 MP Suprafata teren = 373,00 mp , nr. cad 66470 , POT = 31,63 % , CUT = 0,316, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA- C1 P Ac= 70,00 mp, Ad=70,00 mp, H max = 5,37 m si H streasina =3,02 m LOCUINTA- C2 p Ac= 52,00 mp, Ad=52,00 mp, H max = 5,37 m si H streasina =3,02 m Se va asigura minim un loc de parcare. Sistem constructiv : structura pe cadre si zidarie caramida, fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tabla gri antracit , centrala termica, tencuiala decorativa alba , tamplarie geam PVC alb Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire - Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	81800,00LEI	118,00	118,00	93,68
83	04.09.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. HORTENSIEI, nr. 10, cp. 707250	ONOFREI ANICA	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALA , ÎMPREJMUIRE, BAZIN ETANS VIDANJABIL SI RACORD LA UTILITĂȚI SC =124,71 MP , SD = 124,71 MP , SU = 84,32 MP Suprafata teren = 430.00 mp , nr. cad 68512 , POT = 29,00 % , CUT = 0,29, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA P Ac= 124,71 mp, Ad=124,71 mp, Au= 84,32 mp, H max = 6,29 m si H streasina =2,55 m Se va asigura un loc de parcare. Sistem constructiv : zidarie confinata GVP, fundatie continua din B A, acoperis tip sarpanta lemn cu invelitoare din tigla metalica maro, centrala termica, tencuiala decorativa alba, tamplarie geam PVC maro. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire - Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	188100 LEI	124,71	124,71	84,32

84	05.09.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. VIA BOIEREASCĂ, cp. 707250	ADOCHIEI GICĂ	CONSTRUIRE ANEXA SC =22,10 MP , SD = 22,10 MP Suprafata teren = 357,00 mp , nr. cad 67970 , POT = 30,00 % , CUT = 0,3, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR ANEXA P Ac= 22,10 mp, Ad=22,10 mp, H max = 3,38 m si H streasina =2,80 m Se va asigura un loc de parcare. Sistem constructiv : zidarie portanta, fundatie continua din B A, acoperis tip sarpanta lemn cu invelitoare din tabla metalica maro, centrala termica, finisaj exterior praf piatra, tamplarie geam PVC maro. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire - Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi, Inainte de inceperea lucrarilor, beneficiarul are obligatia, pe propria cheltuiala, sa noteze in cartea funciara a imobilului, precum si intr-un ziar de larga raspandire informatiile prevazute la alin.23 , lit. a) si b), precum si sa amplaseze in santier, la loc vizibil, panoul de identificare a investitiei in conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 R, art. 7), alin. 23	38000 LEI			
85	05.09.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. CRISTEȘTI, str. CURCUBEULUI, cp. 707251	ROTARIU ELENA CATALINA	CONSTRUIRE LOCUINTA, ANEXA, IMPREJMUIRE, FOSA SEPTICA VIDANJABILA SI RACORD LA UTILITATI SC =113,65 MP , SD = 213,65 MP , SU = 155,48 MP Suprafata teren = 450,00 mp , nr. cad 66648, POT = 25,25 % , CUT = 0,47, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA P+M Ac= 113,65 mp, Ad=213,65 mp, Au= 155,48 mp, H max = 6,60 m si H streasina =3,90 m Se va asigura un loc de parcare. Sistem constructiv schelet din lemn, fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tabla lindab maro, centrala termica, tencuiala decorativa crem , tamplarie geam PVC maro. Se va anunta data incepreii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire -Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi, Inainte de inceperea lucrarilor, beneficiarul are obligatia, pe propria cheltuiala, sa noteze in cartea funciara a imobilului, precum si intr-un ziar de larga raspandire informatiile prevazute la alin.23 , lit. a) si b), precum si sa amplaseze in santier, la loc vizibil, panoul de identificare a investitiei in conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 R, art. 7), alin. 23	309200 lei	113,65	213,65	155,48

86	06.09.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. VALEA LUNGĂ, cp. 707255	PĂDURARU CONSTANTIN	CONSTRUIRE ANEXA GOSPODAREASCA SC =68,25 MP , SD = 68,25 MP , SU = 64,89 MP Suprafata teren = 2526.00 mp , nr. cad 65283, 64274 , POT = 2,70 % , CUT = 0,03, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR ANEXA P Ac= 68,25 mp, Ad=68,25 mp, Au= 64,89 mp, H max = 4,30 m si H streasina =3,00 m.Se va asigura minim un loc de parcare. Sistem constructiv : cadre si panouri sandwich, fundatii continue, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din panouri sandwich RAL 9002, centrala termica, finisaje exterioare culoare gri RAL 9002, tamplarie geam PVC RAL 9003 .Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire -Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi, Inainte de inceperea lucrarilor, beneficiarul are obligatia, pe propria cheltuiala, sa noteze in cartea funciara a imobilului, precum si intr-un ziar de larga raspandire informatiile prevazute la alin.23 , lit. a) si b), precum si sa amplaseze in santier, la loc vizibil, panoul de identificare a investitiei in conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 R, art. 7), alin. 23	105717 LEI	68,25	68,25	64,89
87	13.09.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. DANCU, str. DIMINEȚII, cp. 707252	ISCU ALIN	CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA, ÎMPREJMUIRE, BAZIN ETANS VIDANJABIL SI RACORD LA UTILITĂȚI SC =130,25 MP , SD = 130.25 MP , SU = 102,80 MP Suprafata teren = 482.00 mp , nr. cad 67946 , POT =27.02% , CUT = 0,27 , categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA P Ac= 130.25 mp, Ad=130.25 mp, Au= 102,80mp, H max = 4.95 m si H streasina =2,70 m Sistem constructiv : pereti din caramida GV cu cadre din BA, fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tabla tip tigla neagra, centrala termica, tencuiala decorativa alba, tamplarie geam PVC gri antracit.Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire -Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi, Inainte de inceperea lucrarilor, beneficiarul are obligatia, pe propria cheltuiala, sa noteze in cartea funciara a imobilului, precum si intr-un ziar de larga raspandire informatiile prevazute la alin.23 , lit. a) si b), precum si sa amplaseze in santier, la loc vizibil, panoul de identificare a investitiei in conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 R, art. 7), alin. 23	197851,00 LEI	130.25	130.25	102,80

88	19.09.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. CALEA CRISTEȘTI, nr. 14, cp. 707250	CONEST SA	DEMOLARE IMOBILE EXTISTENTE PE TEREN - C1, C2, C4, C7 SC= 1198,00 MP , SD = 1198,00 MP , SU= 1054,82 MP Suprafata teren = 35684.00 mp , nr. cad 60608, CF 60608 CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR C1- constructie cu destinatie de cazare, sala de mese, atelier SC =1085 ,00 MP, SU 958,09 MP C2 - constructie cu destinatia de vestiare SC= 93,00MP , SU= 79,43MP C4- constructie cu destinatia de poarta SC= 16,00 MP , SU = 13,30 MP C7- bazin apa SC= 4,00 MP , SU = 4,00 MP Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de desfiintare - Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi, La receptie se va face dovada predarii catre o firma de specialitate a deseurilor rezultate din demolare.	62900			
89	22.09.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. DANCU, str. DACIA	MIRON RADU EUGEN	EXTINDERE CONDUCTA DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE PRESIUNE REDUSA SI 2 BRANSAMENTE POST REGLARE MASURA Lucrari proiectate: - extinderea conductei de distributie a gazelor naturale de pe strada Dacia, tip material Polietilena, diametru 63,00 mm, regim de presiune presiune redusa , cu conducta de distributie, tip material Polietilena, diametru 63,00 mm, lungime 80,00 m - un racord (bransament) de gaze naturale nou, tip material Polietilena , Dn 32 mm in lungime totala de 3,0m , debit gaze naturale 5,00m3/h, racordat in extinderea de conducta precizata anterior - post reglare- masurare cu debit gaze naturale 5,00m3/h Se va respecta avizul Delgaz Grid nr. 214285943/06.07.2023 Terenu va fi adus la starea initiala in termen de 48 ore de la finalizarea lucrarilor. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor la ISC Iasi si Primaria comunei Holboca.	29117,65 lei			
90	27.09.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. DANCU, str. DIMINEȚII, cp. 707252	ROTARIU VASILE	CONSTRUIRE ANEXE, ÎMPREJMUIRE SI RACORD LA UTILITĂȚI SC =149,04 MP , SD = 149,04 MP , SU = 135,75 MP Suprafata teren = 6581.00 mp , nr. cad 68607, 68609 , POT = 2,26% , CUT = 0,02, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR ANEXA 1 - GARAJ Ac= 59,04 mp, Ad=59,04 mp, Au= 48,75 mp, H max = 4,35 m si H streasina =2,90 m ANEXA 2 - ANEXA A EXPLOATATIEI AGRICOLE Ac= 90,00 mp, Ad=90,00 mp, Au= 87,00 mp, H max = 5,00 m si H streasina =4,90 m Se va asigura minim un loc de parcare in interiorul proprietatii.Sistem constructiv : pereti BCA si cadre din beton armat, fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpana cu invelitoare din tabla cutata neagra , tencuiala decorativa alb , tamplarie geam PVC alb , structura metalica, cu fundatii izolate , invelitoare si pereti din panouri tip sandwich.Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire - Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii .	223560LEI			

91	02.10.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. COLINEI, nr. 40D, cp. 707250	AMALIA ANDREEA SRL	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ÎMPREJMUIRE, FOSĂ SEPTICĂ ȘI RACORD LA UTILITĂȚI SC =116.84MP , SD = 116.84 MP , SU = 70.81 MP Suprafata teren = 415.00 mp , nr. cad 66399 , POT = 0,28% , CUT = 28,15 categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA PARTER Ac= 116.84 mp, Ad= 116.84 mp, Au=70.81 mp, H max = 5.95m si H streasina = 2.23 m Sistem constructiv : pereti din caramida GV cu cadre din BA, fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpana cu invelitoare din tigla metalica/maro, centrala termica, tencuiala decorativa/alba, tamplarie geam PVC/maro.Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire -Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	176000LEI	94,36	173,12	122,24
92	17.10.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. DANCU, str. DIMINEȚII, cp. 707252	RADU ROBERT	CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA, ÎMPREJMUIRE, FOSA SEPTICA VIDANJABILA SI RACORD LA UTILITĂȚI SC =174,55 MP , SD = 174,55 MP , SU = 113,67 MP Suprafata teren = 500.00 mp , nr. cad 65821 , POT =34,91% , CUT = 0,35, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA P Ac= 174,55 mp, Ad=174,55 mp, Au= 113,67 mp, H max = 5,00 m si H streasina =3,25 m Sistem constructiv : zidarie portanta cu cadre din BA, fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpana cu invelitoare din tabla tip tigla gri antracit, centrala termica, tencuiala decorativa alba, tamplarie geam PVC gri antracit.Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire -Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi, Inainte de inceperea lucrarilor, beneficiarul are obligatia, pe propria cheltuiala, sa noteze in cartea funciara a imobilului, precum si intr-un ziar de larga raspandire informatiile prevazute la alin.23 , lit. a) si b), precum si sa amplaseze in santier, la loc vizibil, panoul de identificare a investitiei in conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 R, art. 7), alin. 23	264108,00 LEI	174,55	174,55	113,67
93	06.11.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. DANCU, str. DACIA, nr. 5A4, cp. 707252	CHIRONDA ALEXANDRU	CONSTRUIRE LOCUINTA, ÎMPREJMUIRE SI RACORD LA UTILITATI SC =108,97 MP , SD = 193,35 MP , SU = 122,36 MP Suprafata teren = 659,00 mp , nr. cad 68028, POT = 16,00 % , CUT = 0,29, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA P+E Ac= 108,97 mp, Ad=193,35 mp, Au= 122,36 mp, H max = 7,50 m si H streasina =5,90 m Se va asigura un loc de parcare. Sistem constructiv zidarie portanta, fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpana cu invelitoare din tabla ondulata Lindab gri, centrala termica, tencuiala decorativa alba , tamplarie geam PVC gri. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire -Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi, Inainte de inceperea lucrarilor, beneficiarul are obligatia, pe propria cheltuiala, sa noteze in cartea funciara a imobilului, precum si intr-un ziar de larga raspandire informatiile prevazute la alin.23 , lit. a) si b), precum si sa amplaseze in santier, la loc vizibil, panoul de identificare a investitiei in conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 R, art. 7), alin. 23	290100 lei	108,97	193,35	122,36

94	08.11.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA	BURDEA ANDREI BOGDAN	IMPREJMUIRE, FANTANA SI RACORD LA UTILITATI L= 107,17 ML Suprafata teren = 550,00 mp , nr. cad 66837, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR IMPREJMUIRE - soclu din beton armat placat cu piatra naturala si profile rectangulare metalice L= 13,90ml IMPREJMUIRE - soclu din beton armat si plasa bordurata L= 93,27 ml . Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire - Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi	37844 lei			
95	08.11.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. PENSIUNII, nr. 19A, cp. 707250	APOSTU NINA	DEMOLARE ANEXA ANEXA SC = 46,08 MP , SD = 46,08 MP , SU = 36,54 MP Suprafata teren = 743,00 mp , nr. cad 68147, CF 68147, POT = 6,20% , CUT = 0,06 categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR ANEXA SC = 46,08 MP , SD = 46,08 MP , SU = 36,54 MP ,H max =2,71 m si H streasina= 1,86 m Sistem constructiv : valatuci , acoperis tip sarpanta acoperita cu tabla , tamplarie lemn. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor,emitentului autorizatiei de construire - Primaria comunei Holboca si Inspectoratului Judetean in Constructii iasi.	9326,59			
96	08.11.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. PENSIUNII, nr. 19A, cp. 707250	APOSTU NINA	CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA, ANEXA , IMPREJMUIRE SI RACORD LA UTILITATI - intrare in legalitate LOCUINTA SC = 126,43 MP , SD = 227,93 MP , SU = 175,00 MP ANEXA SC = 30,50 MP , SD = 30,50 MP , SU = 23,22MP Suprafata teren = 743,00 mp , nr. cad 68147, CF 68147, POT = 21,12% , CUT = 0,34 categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINȚĂ P+M LOCUINTA SC = 126,43 MP , SD = 227,93 MP , SU = 175,00 MP, H max =6,46 m si H streasina= 4,00 m ANEXA SC = 30,50 MP , SD = 30,50 MP , SU = 23,22MP ,H max =4,09 m si H streasina= 2,13 m Sistem constructiv : zidarie portanta cu stalpii din beton armat, fundatie continua , acoperis tip sarpanta, invelitoare din tabla/maro, centrala termica, tencuiala decorativa/crem, tamplarie geam PVC maro Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor,emitentului autorizatiei de construire - Primaria comunei Holboca si Inspectoratului Judetean in Constructii iasi.	380000	126,43	227,93	175,00

97	10.11.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. PRINCIPALĂ, cp. 707250	MASTALERU FLORIN	CONSTRUIRE LOCUINTE, ÎMPREJMUIRE SI RACORD LA UTILITĂȚI SC =282,00 MP , SD = 564,00 MP , SU = 452,64 MP Suprafata teren = 940,00 mp , nr. cad 68038 , POT = 30,00 % , CUT = 0,60, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTE - 8 apartamente desfasurate pe 2 niveluri, P+1E Ac= 282,00 mp, Ad=564,00 mp, Au= 452,64 mp, H max = 7,40 m si H streasina =5,75 m Se vor asigura 8 locuri de parcare, cate unul pentru fiecare apartament. Sistem constructiv : pereti din zidarie portanta , fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tabla tip tigla gri antracit, centrala termica (cate una pentru fiecare apartament), tencuiala decorativa alba si gri, tamplarie geam PVC gri antracit. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire - Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	855000,00 LEI	282,00	564,00	452,64
98	16.11.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. DANCU, str. DALIEI, nr. 5, cp. 707252	COMUNA HOLBOCA	REABILITAREA ENERGETICA A SCOLII GIMNAZIALE STEFAN CEL MARE DIN LOCALITATEA DANCU, COMUNA HOLBOCA, JUDETUL IASI Suprafata teren = 6000,00 mp , nr. cad 65650, POT 27,50 % , CUT 0,50, categoria de importanta : C SC= 1650,00 MP , SD= 3045,00 MP, Regim de inaltime P+2E CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR Lucrari aferente de eficientizare energetica a constructiei- masuri de reabilitare termica pe elementele de anvelopare a cladirii- izolare termica a fatadei termosistem din vata bazaltica minerala 15 cm, cu tencuiala decorativa alb , gri ,verdesi caramida aparenta, tamplarie exterioara aluminiu- gri antracit cu geam termoizolant , invelitoare tabal - gri antracit, izolare peste ultimul nivel cu vata minerala bazaltica 25 cm. Inchidere decorativa lift exteriora din tabla. Se va anunța data începerii și finalizării lucrarilor emitentului autorizației de construire - Primaria Comunei Holboca și Inspectoratul Județean în Construcții Iași.	4932727,57 LEI			
99	17.11.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. DANCU, str. DIMINETII, cp. 707252	Delgaz Grid S.A.	EXTINDERE CONDUCTA DISTRIBUTIE GAZE NATURALE , 3 BRANSAMENTE SI 3 PRM Lucrari proiectate: - conducta de distributie gaze naturale PE 100SDR 11, DN90, L=273 m, se va conecta in conducta de distributie gaze naturale presiune redusa din PE Dn 90mm existenta pe strada Diminetii, loc. Holboca, jud. Iasi - bransamentul este din din PE 100 SDR 11Dn 32 mm, conectat la conducta principala - posturile de reglare- masurare Q maxim=10,0 Nmc/h amplasate la limita de proprietate Se vor respecta avizele Delgaz Grid nr. 214437869/31.10.2023, 214437863/31.10.2023, 214437855/31.10.2023 Terenul va fi adus la starea initiala in termen de 48 ore de la finalizarea lucrarilor. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor la ISC Iasi si Primaria comunei Holboca.	26068,92 lei			

100	28.11.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. DANCU, str. DIMINEȚII, cp. 707252	CARP CIPRIAN IONUT	CONSTRUIRE GARAJ, ÎMPREJMUIRE, BAZIN ETANS VIDANJABIL SI RACORD LA UTILITĂȚI SC =166,20 MP , SD = 166,20 MP , SU = 158,30 MP Suprafata teren = 500.00 mp , nr. cad 65423 , POT =33,24% , CUT = 0,33, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR GARAJ P Ac= 166,20 mp, Ad=166,20 mp, Au= 158,30 mp, H max = 5,53 m si H streasina =5,38 m Sistem constructiv : structura metalica cu fundatii din beton armat, acoperis tip sarpana cu invelitoare din panouri sandwich gri, centrala termica, finisaj exterior- panouri sandwich gri, tamplarie geam PVC negru. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire -Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi, Inainte de inceperea lucrarilor, beneficiarul are obligatia, pe propria cheltuiala, sa noteze in cartea funciara a imobilului, precum si intr-un ziar de larga raspandire informatiile prevazute la alin.23 , lit. a) si b), precum si sa amplaseze in santier, la loc vizibil, panoul de identificare a investitiei in conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 R, art. 7), alin. 23	249312,78 LEI	174,55	174,55	113,67
101	28.11.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. FIERARULUI, cp. 707250	ENEA IRINA	CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA, ÎMPREJMUIRE, FOSA SEPTICA VIDANJABILA SI RACORD LA UTILITATI SC =111,69 MP , SD = 111,69 MP , SU = 80,87 MP Suprafata teren = 455.00 mp , nr. cad 68920 , POT =24,54 % , CUT = 0,24, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA P Ac= 111,69 mp, Ad=111,69 mp, Au= 80,87 mp, H max = 4,63 m si H streasina =2,48 m Sistem constructiv : structura cu stalpi si grinzi din beton armat, cu ziduri din caramida GVP, fundatii continue sub ziduri, acoperis tip sarpana cu invelitoare din tabla tip tigla gri, centrala termica, tencuiala decorativa alba, tamplarie geam PVC gri. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire -Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi, Inainte de inceperea lucrarilor, beneficiarul are obligatia, pe propria cheltuiala, sa noteze in cartea funciara a imobilului, precum si intr-un ziar de larga raspandire informatiile prevazute la alin.23 , lit. a) si b), precum si sa amplaseze in santier, la loc vizibil, panoul de identificare a investitiei in conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 R, art. 7), alin. 23	173885,70 LEI	111,69	111,69	80,87

102	28.11.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. OBORULUI, cp. 707250	ALDEA NICUȘOR	CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA, ÎMPREJMUIRE, FOSA SEPTICA VIDANJABILA SI RACORD LA UTILITATI SC =128,55 MP , SD = 128,55 MP , SU = 102,58 MP Suprafata teren = 430.00 mp , nr. cad 68201 , POT =29,90 % , CUT = 0,30, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA P Ac= 128,55 mp, Ad=128,55 mp, Au= 102,58 mp, H max = 5,14 m si H streasina =2,85 m Sistem constructiv : structura cu cadre din beton armat, fundatii continue sub ziduri, acoperis tip sarpana cu invelitoare din tabla ondulata maron, centrala termica, tencuiala decorativa crem, tamplarie geam PVC maron. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire -Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi, Inainte de inceperea lucrarilor, beneficiarul are obligatia, pe propria cheltuiala, sa noteze in cartea funciara a imobilului, precum si intr-un ziar de larga raspandire informatiile prevazute la alin.23 , lit. a) si b), precum si sa amplaseze in santier, la loc vizibil, panoul de identificare a investitiei in conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 R, art. 7), alin. 23	202000,00 LEI	128,55	128,55	102,58
103	28.11.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. DANCU, str. DACIA, cp. 707252	STRATECIUC ROMICĂ	CONSTRUIRE LOCUINTĂ UNIFAMILIALĂ, FOIȘOR, ÎMPREJMUIRE ȘI RACORD LA UTILITĂȚI SC = 148,09 MP , SD = 148,09 MP , SU = 107,74 MP Suprafata teren = 468.00 mp , nr. cad 66738 , POT = 29,07 % , CUT = 0,29 categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA PARTER Ac= 136,09 mp, Ad= 136,09 mp, Au=107,74 mp, H max = 5,59 m si H streasina = 2,91 m FOIȘOR - structura lemn Ac= 12,00 mp, Ad= 12,00 mp, H max = 2,89 m Sistem constructiv : pereti din caramida GV cu cadre din BA, fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpana cu invelitoare din tigla metalica/maro, centrala termica, tencuiala decorativa/alba, tamplarie geam PVC/maro. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire - Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	217100,00 LEI	136,09	136,09	107,74
104	13.12.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. CRISTEȘTI, str. CURCUBEULUI, cp. 707251	MINDRILA LUCIAN GICA	MODIFICARE TEMA DE PROIECT PENTRU AC NR. 41/22.05.2023(Construire locuintă, imprejmuire,fosa vidanjabila și racord la utilități) autorizat SC =55,59 MP , SD = 55,59 MP , SU = 41,87 MP propus SC =95,55 MP , SD = 112,95 MP , SU = 83,60 MP Suprafata teren = 500.00 mp , nr. cad 67125 , POT =19,11 % , CUT = 0,225, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA S+P Ac=95,55 mp, Ad=112,95 mp, Au= 83,60 mp, H max = 4,55 m si H streasina =2,90 m Sistem constructiv : zidarie portanta confinata, fundație continuă din B A sub ziduri, acoperiș tip șarpantă - lemn ecarisat cu învelitoare din tabla gri centrală termică, tencuială decorativă/albă/crem/gri, tâmplarie geam PVC/maro. Se va anunța data începerii și finalizării lucrarilor emitentului autorizației de construire - Primaria Comunei Holboca și Inspectoratul Județean în Construcții Iași,	87760,76 LEI	95,55	112,95	83,60

105	13.12.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. DANCU, str. DORULUI, cp. 707252	LEAHU SPIRIDON - CRISTIAN	CONSTRUIRE LOCUINTA, IMPREJMUIRE, BAZIN ETANS VIDANJABIL SI RACORD LA UTILITATI SC =113,97 MP , SD = 113,97 MP , SU = 67,29 MP Suprafata teren = 570.00 mp , nr. cad 66266, POT = 19,99 % , CUT = 0,20, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA PARTER Ac= 113,97 mp, Ad=113,97 mp, Au= 67,29 mp, H max = 6,06 m si H streasina =3,20 m Se va asigura un loc de parcare.Sistem constructiv : zidarie caramida GV cu cadre din BA, fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tabla lindab gri, centrala termica, tencuiala decorativa crem , tamplarie geam PVC gri. Se va anunta data incepreii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire -Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi, Inainte de inceperea lucrarilor, beneficiarul are obligatia, pe propria cheltuiala, sa noteze in cartea funciara a imobilului, precum si intr-un ziar de larga raspandire informatiile prevazute la alin.23 , lit. a) si b), precum si sa amplaseze in santier, la loc vizibil, panoul de identificare a investitiei in conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 R, art. 7), alin. 23	182655 lei	113,97	113,97	67,29
106	14.12.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. PENSIUNII, nr. 10, cp. 707250	SC RODION SRL	CONSTRUIRE PLACA BETON ARMAT PENTRU AMPLASARE PANOURI FOTOVOLTAICE Suprafata teren = 12262 mp , nr. cad 60102 , POT = 17,02 % , CUT = 0,17, categoria de importanta : D Suprafata bazin betonat existent 6951 mp Suprafata construita propusa 2087 mp CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR Planseu beton armat pentru amplasare panouri fotovoltaice. Regim de inaltime D Ac= 2087, 00mp, Ad= 2087 mp, H max +1,55 m Sistem constructiv: fundatii izolate din beton armat, structura tip cadre din beton armat, diafragme din beton armat, inchideri din plasa zincata pe structura metalica, finisaj interior-beton aparent, invelitoarea-planseu beton hidroizolat, tamplarie interioara- profil metalic . Se va anunța data începerii și finalizării lucrarilor emitentului autorizației de construire - Primaria Comunei Holboca și Inspectoratul Județean în Construcții Iași.	247500,00 LEI	2087	2087	

107	18.12.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. CRISTEȘTI, str. CURCUBEULUI, cp. 707251	BUCĂTARU CEZARA - OCTAVIA	INTRARE IN LEGALITATE EXTINDERE LOCUINTA SC =77,00 MP , SD = 77,00 MP , SU = 60,25 MP Suprafata teren = 500.00 mp , nr. cad 63423 , POT =15,40% , CUT = 0,15, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA P Ac= 77,00 mp, Ad=77,00 mp, Au= 60,25 mp, H max = 3.95 m si H streasina =2,80 m Sistem constructiv : zidarie portanta cu cadre din BA, fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpana cu invelitoare din tabla tip tigla brun roscat, centrala termica, tencuiala decorativa alba, tamplarie geam PVC alb .Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire -Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi, Inainte de inceperea lucrarilor, beneficiarul are obligatia, pe propria cheltuiala, sa noteze in cartea funciara a imobilului, precum si intr-un ziar de larga raspandire informatiile prevazute la alin.23 , lit. a) si b), precum si sa amplaseze in santier, la loc vizibil, panoul de identificare a investitiei in conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 R, art. 7), alin. 23	119000,00 LEI	77,00	77,00	60,25
108	22.12.2023	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. PAJIȘTI, cp. 707250	ESQUIRE S.R.L.	CONSTRUIRE SPATII DEPOZITARE (HALE METALICE) + CORP ADMINISTRATIV, IMPREJMUIRE SI RACORD UTILITATI Suprafata teren = 3870 mp , nr. cad 67417 , POT = 42,44 % , CUT = 0.59, categoria de importanta : C SC= 1642,30 mp , SD= 2279,64 mp , SU= 1842,74 mp CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR Spatii de depozitare - regim de inaltime P+1E partial, Corp administrativ - regim de inaltime P+1E SC- C1- 452,25mp, C2- 452,25 mp, C3- 452,25mp, C4- 285,55mp SD- C1- 569,25mp, C2- 569,25 mp, C3- 569,29mp, C4- 571,89mp SU- C1- 444,18mp, C2- 439,12 mp, C3- 449,67mp, C4- 509,77mp Sistem constructiv: sistemul de fundare va fi izolat de tip bloc si cuzinet; suprastructura cladirilor este alcatuita din cadre din elemente metalice cu inchideri din panouri sandwich tip cu miez din spuma poliuretana de 10 cm; tencuiala mozaicata gri antracit/placari cu placi compozit tip alucobond traffic si galben; acoperis tip sarpana metalica acoperita cu panouri sandwich cu miez din spuma poliuretana. Se va anunța data începerii și finalizării lucrarilor emitentului autorizației de construire - Primaria Comunei Holboca și Inspectoratul Județean în Construcții Iași.	1600700,00LEI	1642,30	2279,64	1842,74