

Registrul autorizatiilor de constructie / desfiintare 2025

Num ar Auto rizat ie	Data Autorizati e	Adresa obiectiv autorizat	Solicitant	Denumire obiectiv autorizat	Valoare	Suprafata construita	Suprafata desfasurat a	Suprafata utila
1	08.01.2025	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. HORTENSIEI, cp. 707250	NICOLESCU MIHĂIȚĂ - IULIAN	MODIFICARE PROIECT ÎN CURS DE EXECUȚIE CONFORM AC NR. 134/10.10.2024 (Construire locuință, împrejmuire, bazin etanș vidanjabî și racord la utilitățile) autorizat SC = 109,00MP , SD = 109,00 MP , SU = 87,84MP propus SC = 129,00MP , SD = 129,00 MP , SU = 91,90MP Suprafață teren = 470 mp , nr. cad 68104 , POT =27,44% , CUT = 0,27 categoria de importanță : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR LOCUINȚĂ PARTER Ac= 129,00 mp, Ad= 129,00 mp, Au=91,90 mp, Sistem constructiv : pereti din caramida GV cu cadre din BA, fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpanța cu invelitoare din tigla metalica/ gri, centrala termica, tencuiala decorativa alb, tamplarie geam PVC alb. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire -Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	50000,00LEI	129,00	129,00	91,9
2	08.01.2025	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. PENSIUNII, cp. 707250	ACASANDREI VIOREL	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ANEXĂ,FOSĂ SEPTICĂ, ÎMPREJMUIRE ȘI RACORD LA UTILITĂȚI SC = 170,65 MP , SD = 297,90 MP , SU = 186,65 MP Suprafață teren = 553 mp , nr. cad 69045 , POT =30,86% , CUT = 0,53 categoria de importanță : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA P+1E Ac= 127,25 mp, Ad= 254,50 mp, Au=153,10 mp, ANEXĂ P Ac= 43,40 mp, Ad= 43,40 mp, Au= 33,55 mp, Sistem constructiv : pereti din caramida GV cu cadre din BA, fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpanța cu invelitoare din tigla metalica/ maro, centrala termica, tencuiala decorativa alb/maro, tamplarie geam PVC maro Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire -Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	446850,00LEI	127,25	254,50	153,10

3	08.01.2025	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. PENSIUNII, cp. 707250	ACASANDREI VASILE	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ÎMPREJMUIRE, FOSĂ SEPTICĂ ȘI RACORD LA UTILITĂȚI SC = 127,25 MP , SD = 254,50MP , SU = 153,10 MP Suprafață teren = 553 mp , nr. cad 69045 , POT =30,86% , CUT = 0,53 categoria de importanță : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA P+1E Ac= 127,25 mp, Ad= 254,50 mp, Au=153,10 mp, Sistem constructiv : pereti din caramida GV cu cadre din BA, fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tigla metalica/ maro, centrala termica, tencuiala decorativa alb/maro, tamplarie geam PVC maro Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire -Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	381750,00LEI	127,25	254,50	153,10
4	08.01.2025	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. FIERARULUI, cp. 707250	NICOLESCU CĂTĂLIN EMILIAN	CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA, ÎMPREJMUIRE , FOSA SEPTICA VIDANJABILA SI RACORD UTILITATI SC = 61,00MP , SD = 122,00 MP , SU = 94,04MP Suprafață teren = 1331 mp , nr. cad 68634 , POT = 4,58% , CUT = 0,09 categoria de importanță : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR LOCUINȚĂ PARTER +1ETAJ Ac= 61,00 mp, Ad= 122,00 mp, Au=94,04 mp, Sistem constructiv : pereti din caramida GV cu cadre din BA, fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tigla metalica/ gri, centrala termica, tencuiala decorativa alb, tamplarie geam PVC alb. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire -Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi, Nu vor incepe lucrarile pentru realizarea obiectivului inaintea realizarii lucrarilor prevazute in contractul -angajament nr. 1005179505/19,04,2023 si in avizul delgaz grid de amplasament favorabil conditionat nr. 1005190287/05.05.2023	185035,00LEI	61,00	122,00	94,04
5	09.01.2025	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. OBORULUI, cp. 707250	SC MANFOR CONSTRUCT S.R.L.	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALA, ÎMPREJMUIRE, FOSĂ SEPTICĂ VIDANJABILA SI RACORD LA UTILITĂȚI SC =108,35 MP , SD = 108,35 MP , SU = 81,49 MP Suprafata teren = 420.00 mp , nr. cad 68244 , POT = 25,79% , CUT = 0.26, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR LOCUINȚĂ P Ac= 108,35 mp, Ad=108,35 mp, Au= 81,49 mp, H max = 5,20 m și H streășină =2,80 m Sistem constructiv : pereți din caramidă GV cu cadre din BA, fundație continuă din BA sub ziduri, acoperiș tip sarpanță cu învelitoare din tabla tip tiglă gri antracit , centrală termică, tencuială decorativă/placare lemn decorativ, tâmplărie geam PVC gri antracit.Se va asigura un loc de parcare. Se va anunța data începerii și finalizării lucrarilor emitentului autorizației de construire -Primaria Comunei Holboca și Inspectoratul Județean în Construcții Iași.	216700,00 LEI	108,35	108,35	81,49

6	09.01.2025	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. OBORULUI, cp. 707250	SC MANFOR CONSTRUCT S.R.L.	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALA, ÎMPREJMUIRE, FOSĂ SEPTICĂ VIDANJABILA SI RACORD LA UTILITĂȚI SC =108,35 MP , SD = 108,35 MP , SU = 81,49 MP Suprafata teren = 420.00 mp , nr. cad 68246 , POT = 25,79% , CUT = 0.26, categoria de importanta : D ▣CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR LOCUINȚĂ P Ac= 108,35 mp, Ad=108,35 mp, Au= 81,49 mp, H max = 5,20 m și H streășină =2,80 m Sistem constructiv : pereți din cărămidă GV cu cadre din BA, fundație continuă din BA sub ziduri, acoperiș tip șarpantă cu învelitoare din tabla tip țiglă gri antracit , centrală termică, tencuială decorativă/placare lemn decorativ, tâmplărie geam PVC gri antracit.Se va asigura un loc de parcare. Se va anunța data începerii și finalizării lucrărilor emitentului autorizației de construire -Primaria Comunei Holboca și Inspectoratul Județean în Construcții Iași.	216700,00 LEI	108,35	108,35	81,49
7	10.01.2025	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. OBORULUI, cp. 707250	SC MANFOR CONSTRUCT S.R.L.	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALA, ÎMPREJMUIRE, FOSĂ SEPTICĂ VIDANJABILA SI RACORD LA UTILITĂȚI SC =108,35 MP , SD = 108,35 MP , SU = 81,49 MP Suprafata teren = 420.00 mp , nr. cad 68157 , POT = 25,79% , CUT = 0.26, categoria de importanta : D ▣CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR LOCUINȚĂ P Ac= 108,35 mp, Ad=108,35 mp, Au= 81,49 mp, H max = 5,20 m și H streășină =2,80 m Sistem constructiv : pereți din cărămidă GV cu cadre din BA, fundație continuă din BA sub ziduri, acoperiș tip șarpantă cu învelitoare din tabla tip țiglă gri antracit , centrală termică, tencuială decorativă/placare lemn decorativ, tâmplărie geam PVC gri antracit.Se va asigura un loc de parcare. Se va anunța data începerii și finalizării lucrărilor emitentului autorizației de construire -Primaria Comunei Holboca și Inspectoratul Județean în Construcții Iași.	216700,00 LEI	108,35	108,35	81,49
8	13.01.2025	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. OBORULUI, cp. 707250	SC MANFOR CONSTRUCT S.R.L.	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALA, ÎMPREJMUIRE, FOSĂ SEPTICĂ VIDANJABILA SI RACORD LA UTILITĂȚI SC =108,35 MP , SD = 108,35 MP , SU = 81,49 MP Suprafata teren = 420.00 mp , nr. cad 68247 , POT = 25,79% , CUT = 0.26, categoria de importanta : D ▣CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR LOCUINȚĂ P Ac= 108,35 mp, Ad=108,35 mp, Au= 81,49 mp, H max = 5,20 m și H streășină =2,80 m Sistem constructiv : pereți din cărămidă GV cu cadre din BA, fundație continuă din BA sub ziduri, acoperiș tip șarpantă cu învelitoare din tabla tip țiglă gri antracit , centrală termică, tencuială decorativă/placare lemn decorativ, tâmplărie geam PVC gri antracit.Se va asigura un loc de parcare. Se va anunța data începerii și finalizării lucrărilor emitentului autorizației de construire -Primaria Comunei Holboca și Inspectoratul Județean în Construcții Iași.	216700,00 LEI	108,35	108,35	81,49

9	13.01.2025	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. OBORULUI, cp. 707250	SC MANFOR CONSTRUCT S.R.L.	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALA, ÎMPREJMUIRE, FOSĂ SEPTICĂ VIDANJABILA SI RACORD LA UTILITĂȚI SC =108,35 MP , SD = 108,35 MP , SU = 81,49 MP Suprafata teren = 420.00 mp , nr. cad 69287 , POT = 25,79% , CUT = 0.26, categoria de importanta : D ▣CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR LOCUINȚĂ P Ac= 108,35 mp, Ad=108,35 mp, Au= 81,49 mp, H max = 5,20 m și H streașină =2,80 m Sistem constructiv : pereți din cărămidă GV cu cadre din BA, fundație continuă din BA sub ziduri, acoperiș tip sarpantă cu învelitoare din tabla tip țiglă gri antracit , centrală termică, tencuială decorativă/placare lemn decorativ, tâmplărie geam PVC gri antracit.Se va asigura un loc de parcare. Se va anunța data începerii și finalizării lucrărilor emitentului autorizației de construire -Primaria Comunei Holboca și Inspectoratul Județean în Construcții Iași.	216700,00 LEI	108,35	108,35	81,49
10	13.01.2025	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. OBORULUI, cp. 707250	IGR EXPERT IMOBILIARE S.R.L.	CONSTRUIRE TREI LOCUINȚE UNIFAMILIALE, ÎMPREJMUIRE, FOSE SEPTICE VIDANJABILAE SI RACORD LA UTILITĂȚI SC =242,25 MP , SD = 484,50 MP , SU =335,01 MP Suprafata teren = 1208.00 mp , nr. cad 69628 , POT = 20,04% , CUT = 0,39, categoria de importanta : D ▣CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR C1-LOCUINȚĂ P+1E Ac= 80,75 mp, Ad=161,50 mp, Au =111,67 mp, H max = 6,75 m și H streașină =5,95 m C2-LOCUINȚĂ P+1E Ac= 80,75 mp, Ad=161,50 mp, Au =111,67 mp, H max = 6,75 m și H streașină =5,95 m C3-LOCUINȚĂ P+1E Ac= 80,75 mp, Ad=161,50 mp, Au =111,67 mp, H max = 6,75 m și H streașină =5,95 m Sistem constructiv : pereți din cărămidă GV cu cadre din BA, fundație continuă din BA sub ziduri, acoperiș tip sarpantă cu învelitoare din tabla tip țiglă gri antracit , centrală termică, tencuială decorativă/placare lemn decorativ, tâmplărie geam PVC gri antracit.Se va asigura minim trei locuri de parcare. Se va anunța data începerii și finalizării lucrărilor emitentului autorizației de construire -Primaria Comunei Holboca și Inspectoratul Județean în Construcții Iași.	722360,00 LEI	242,25	484,50	335,01
11	13.01.2025	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. OBORULUI, cp. 707250	IGR EXPERT IMOBILIARE S.R.L.	DEMOLARE C1 SC =24,00 MP , SD = 24,00 MP , SU = 24,00 MP Suprafata teren = 1208,00 mp , nr. cad 69628 , POT =1,98% , CUT = 0,019, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR GARAJ SC =24,00 MP , SD = 24,00 MP , SU = 24,00 MP Se va anunta data incepreii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire -Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	4000 LEI	24	24	24

12	16.01.2025	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. DANCU, str. DIMINEȚII, cp. 707252	CARÂMB DRAGOȘ - GEORGE	CONSTRUIRE LOCUINTA, ÎMPREJMUIRE, FOSA SEPTICA VIDANJABILA SI RACORD LA UTILITĂȚI SC =130,25 MP , SD = 130.25 MP , SU = 102,80 MP Suprafata teren = 423.00 mp , nr. cad 62453 , POT =30,79% , CUT = 0,31, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA P Ac= 130.25 mp, Ad=130.25 mp, Au= 102,80mp, H max = 4.95 m si H streasina =2,70 m Sistem constructiv : pereti din caramida GV cu stalpi si centuri din BA, fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tabla tip tigla neagra, centrala termica, tencuiala decorativa alba, tamplarie geam PVC gri antracit.Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire -Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	197851,00 LEI	130.25	130.25	102,80
13	16.01.2025	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. PAJIȘTI, cp. 707250	SC VIPOIL SRL	Construire sectie depozitare materii prime P, sectie de productie P, sectie depozitare ambalaje P, sectie ambalare P, sectie depozitare produse ambalate P, cladire birouri P+1E, racorduri la utilitati si imprejmuire teren . C1 SC = 570,00MP , SD = 570,00 MP , SU = 561,85 MP , Hmax= 6.87m C2 SC = 570,00MP , SD = 570,00 MP , SU = 561,85 MP , Hmax= 6,87m C3 SC = 570,00MP , SD = 570,00 MP , SU = 561,85 MP , Hmax= 6,87m C4 SC = 570,00MP , SD = 570,00 MP , SU = 561,85 MP , Hmax= 6,87m C5 SC = 570,00MP , SD = 570,00 MP , SU = 561,85 MP , Hmax= 6,87m C6 SC = 270,00MP , SD = 540,00 MP , SU = 514,99MP , Hmax = 8,00m Suprafata teren = 10000,00 mp , nr. cad 66786 , CF 66786 , POT = 31,20% , CUT = 0.34 categoria de importanta : C CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR Sistem constructiv : structura pe cadre,avand stalpi din beton prefabricat si grinzi metalice cu zabrele de acoperis, acoperis tip sarpanta din panouri sandwich, finisaje exterioare panouri tip sandwich culoare gri , tamplarie geam termopan de colorare gri. Se va anunta data incepreii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire (PCHolboca) si IJC Iasi	1965600	3120	3390	2983
14	06.02.2025	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. VIA BOIEREASCĂ, cp. 707250	Delgaz Grid S.A.	EXTINDERE CONDUCTA DISTRIBUTIE, BRANSAMENT SI PRM GAZE NATURALE Lucrari proiectate: - extindere conducta de distributie a gazelor naturale de pe str. Via Boiereasca, tip material Polietilena, diametru 90,00 mm, regim de presiune redusa, cu conducta de distributie, tip material Polietilena, diametru 90,00m, lungime 18,00 m - bransament de gaze naturale nou, tip material Polietilena, diametru 32,00 mm, in lungime totala de 8,0m racordat la conducta de distributie precizata anterior - un post reglare- masurare Q maxim=35,0 mc/h amplasat la limita de proprietate Se va respecta avizul Delgaz Grid nr. 214756500/28.08.2024 Extinderea se va executa pe str. Via Boiereasca nr. cad 68501 Terenul va fi adus la starea initiala in termen de 48 ore de la finalizarea lucrarilor. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor la ISC Iasi si Primaria comunei Holboca.	10700 lei	18		

15	06.02.2025	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. COLINEI, cp. 707250	CHIRILĂ FLORIN	CONSTRUIRE TREI LOCUINȚE UNIFAMILIALE, ÎMPREJMUIRE, FOSĂ SEPTICĂ VIDANJABILĂ ȘI RACORD LA UTILITĂȚI SC =430,32 MP , SD = 430,32 MP , SU = 273,06 MP Suprafață teren = 1545.00 mp , nr. cad 69327 , POT =27,85% , CUT = 0,28, categoria de importanță : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR LOCUINȚĂ P C1- Ac= 143,44 mp, Ad=143,44 mp, Au= 91,02mp, H max = 4.80 m si H streasina =2,92 m LOCUINȚĂ P C2- Ac= 143,44 mp, Ad=143,44 mp, Au= 91,02mp, H max = 4.80 m si H streasina =2,92 m LOCUINȚĂ P C3- Ac= 143,44 mp, Ad=143,44 mp, Au= 91,02mp, H max = 4.80 m si H streasina =2,92 m Sistem constructiv : pereți din cărămidă GV cu stâlpi și centuri din BA, fundație continuă din B A sub ziduri, acoperiș tip șarpantă cu învelitoare din șindrilă bituminoasă de culoare gri, centrală termică, tencuială decorativă albă/gri, tâmplărie geam PVC alb.Se va anunța data începerii și finalizării lucrărilor emitentului autorizației de construire -Primăria Comunei Holboca și Inspectoratul Județean în Construcții Iași,	728230,00 LEI	430,32	430,32	273,06
16	06.02.2025	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. COLINEI, cp. 707250	CHIRILĂ FLORIN	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ , ÎMPREJMUIRE, FOSĂ SEPTICĂ VIDANJABILĂ ȘI RACORD LA UTILITĂȚI SC =143,44 MP , SD = 143,44 MP , SU = 91,02 MP Suprafață teren = 515.00 mp , nr. cad 69326 , POT =27,85% , CUT = 0,28, categoria de importanță : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR LOCUINȚĂ P Ac= 143,44 mp, Ad=143,44 mp, Au= 91,02mp, H max = 4.80 m si H streasina =2,92 m Sistem constructiv : pereți din cărămidă GV cu stâlpi și centuri din BA, fundație continuă din B A sub ziduri, acoperiș tip șarpantă cu învelitoare din șindrilă bituminoasă de culoare gri, centrală termică, tencuială decorativă albă/gri, tâmplărie geam PVC alb.Se va anunța data începerii și finalizării lucrărilor emitentului autorizației de construire -Primăria Comunei Holboca și Inspectoratul Județean în Construcții Iași,	244860,00 LEI	143,44	143,44	91,02
17	07.02.2025	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. DANCU, str. DREPTĂȚII, cp. 707252	PAROHIA SFANTUL ILIE - Dancu	CONSTRUIRE CASĂ PAROHIALĂ, ÎMPREJMUIRE ȘI RACORD LA UTILITĂȚI SC =146,07 MP , SD = 292,14 MP , SU = 216,60 MP Suprafață teren = 600.00 mp , nr. cad 69077 , POT =24,34% , CUT = 0,24, categoria de importanță : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR LOCUINȚĂ S + P Ac= 146,07 mp, Ad=292,14 mp, Au= 216,14mp, H max = 5,70 m si H streasina =2,80 m Sistem constructiv : pereți din cărămidă GV cu stâlpi și centuri din BA, fundație continuă din B A sub ziduri, acoperiș tip șarpantă cu învelitoare din șindrilă bituminoasă de culoare gri, centrală termică, tencuială decorativă RAL 9010 si piatra natural, tâmplărie geam PVC maro.Se va anunța data începerii și finalizării lucrărilor emitentului autorizației de construire -Primăria Comunei Holboca și Inspectoratul Județean în Construcții Iași,	419514,69 LEI	146,07	266,70	216,06

18	17.02.2025	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. PENSIUNII, cp. 707250	COMUNA HOLBOCA	Realizare condiții de coexistență cu rețelele electrice existente și racordare la rețeaua electrică Creșă din loc Holboca, str. Pensunii, com. Holboca, jud Iași Lucrari de racordare- montare conductor NFA2X 50+3X95 mmp L=160 ml, Montare cablu NA2XAbY 3x240+120 mmp L=90m Montare cablu NA2XY 3x50+25 mmp L=25m. Montare firida de tip BMPT 100A. Se va respecta avizul pentru studiul de coexistenta nr. 912/12.09.2024 eliberat de catre SC Delgaz Grid SA.	112410,03	160		
19	24.02.2025	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. PRINCIPALĂ, nr. 36, cp. 707250	COMUNA HOLBOCA	REFACERE ÎMPREJMUIRE LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ OLGA STURDZA DIN SAT HOLBOCA, COMUNA HOLBOCA, JUDEȚUL IAȘI SC = 52,90 ml- împrejmuirea la stradă va fi realizată din soclu de beton armat, între care vor fi dispuse panouri de gard transparente din confecție metalică. SC = 57,10 ml- împrejmuirea pe latura nordică va fi realizată din stâlpi metalici și panouri de gard bordurat. Se va anunța data începerii și finalizării lucrărilor emitentului autorizației de construire - Primaria comunei Holboca și Inspectoratul de Stat în Construcții Iași .	168687,38	110		
20	24.02.2025	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. FIERARULUI, cp. 707250	LUNGU CONSTANTIN - CIPRIAN	INTRARE IN LEGALITATE- CONSTRUIRE LOCUINȚĂ , ÎMPREJMUIRE, FOSĂ SEPTICĂ VIDANJABILĂ ȘI RACORD LA UTILITĂȚI SC = 110,00 MP , SD = 120,00 MP , SU = 83,70 MP Suprafata teren = 1442.00 mp, nr. cad 68634, 65801 , POT=7,62 % , CUT= 0,08 categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA PARTER+ BECI PARTIAL Ac= 110,00 mp, Ad= 120,00 mp, Au=83,70 mp, H max = 6,05 m si H streasina = 3,30 m Sistem constructiv : pereti din BCA cu cadre din BA, fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpana cu invelitoare din tigla metalica ral 5010, centrala termica, tencuiala decorativa/alba, tamplarie geam PVC alb. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire -Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi, Nu vor continua lucrarile pentru realizarea obiectivului inaintea realizarii lucrarilor prevazute in contractul - angajament nr. 1005163438/27.03.2023 si in avizul de amplasament favorabil conditional nr. 1005183497/25.04.2023	185584,00 LEI	110	120	83,70

21	24.02.2025	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. FIERARULUI, cp. 707250	ENEA IRINA	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ÎMPREJMUIRE, FOSA SEPTICĂ VIDANJABILA ȘI RACORD LA UTILITĂȚI SC = 124,16 MP , SD = 124,16 MP , SU = 85,45 MP Suprafata teren = 550.00 mp , nr. cad 68980 , POT = 22,57 % , CUT = 0,23 categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA PARTER Ac= 124,16 mp, Ad= 124,16 mp, Au=85,45 mp, H max = 4,60 m si H streasina = 2,50 m Sistem constructiv : pereti din caramida GV cu cadre din BA, fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tigla metalica/ gri, centrala termica, tencuiala decorativa crem, tamplarie geam PVC gri antracit. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire -Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	185574,00 LEI	124,16	124,16	85,45
22	27.02.2025	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. SECUNDARĂ, nr. 2, cp. 707250	VRÂNCEANU FLORIN	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALA, ÎMPREJMUIRE, FOSĂ SEPTICĂ VIDANJABILA SI RACORD LA UTILITĂȚI SC =112,05 MP , SD = 202,30MP , SU = 146,74MP Suprafata teren =1000.00 mp , nr. cad 69496 , POT =25,50% , CUT = 0.34, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR LOCUINȚĂ P+M Ac= 112,05mp, Ad=202,30 mp, Au= 146,74 mp, H max = 6,59 m și H streășină =4,31 m Sistem constructiv : pereți din caramidă GV cu cadre din BA, fundație continuă din BA sub ziduri, acoperiș tip sarpantă cu învelitoare din tabla tip tiglă gri maro, centrală termică, tencuială decorativă/placare lemn decorativ, tâmplărie geam PVC maro Se va asigura un loc de parcare. Se va anunța data începerii și finalizării lucrarilor emitentului autorizației de construire -Primaria Comunei Holboca și Inspectoratul Județean în Construcții Iași.	304100,00 LEI	112,05	202,30	146,74
23	27.02.2025	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. OBORULUI, cp. 707250	STRATECIUC MARIUS - MIHAI	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALA, ÎMPREJMUIRE, FOSĂ SEPTICĂ VIDANJABILA SI RACORD LA UTILITĂȚI SC =92,32 MP , SD = 166,78 MP , SU = 112,03MP Suprafata teren = 382.00 mp , nr. cad 69592 , POT = 24,16% , CUT = 0.43, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR LOCUINȚĂ P+1E Ac= 92,32 mp, Ad=166,78 mp, Au= 112,03 mp, H max = 7,34 m și H streășină =5,22 m Sistem constructiv : pereți din caramidă GV cu cadre din BA, fundație continuă din BA sub ziduri, acoperiș tip sarpantă cu învelitoare din tabla tip tiglă gri maro, centrală termică, tencuială decorativă/placare lemn decorativ, tâmplărie geam PVC maro Se va asigura un loc de parcare. Se va anunța data începerii și finalizării lucrarilor emitentului autorizației de construire -Primaria Comunei Holboca și Inspectoratul Județean în Construcții Iași.	250100,00 LEI	92,32	166,78	112,03

24	27.02.2025	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. OBORULUI, cp. 707250	STRATECIUC MARIUS - MIHAI	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ÎMPREJMUIRE, FOSĂ SEPTICĂ VIDANJABILĂ SI RACORD LA UTILITĂȚI SC =116,59 MP , SD = 116,59 MP , SU = 93,32MP Suprafata teren = 400.00 mp , nr. cad 69591 , POT = 29,14% , CUT = 0.29, categoria de importanta : D ▣CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR LOCUINȚĂ P Ac= 116,59 mp, Ad=116,59 mp, Au= 93,32 mp, H max = 4,42 m și H streășină =2,82 m Sistem constructiv : pereți din caramidă GV cu cadre din BA, fundație continuă din BA sub ziduri, acoperiș tip sarpanță cu învelitoare din tabla tip tiglă gri maro, centrală termică, tencuială decorativă/placare lemn decorativ, tâmplărie geam PVC maro Se va asigura un loc de parcare. Se va anunța data începerii și finalizării lucrărilor emitentului autorizației de construire -Primaria Comunei Holboca și Inspectoratul Județean în Construcții Iași.	176100,00 LEI	116,59	116,59	93,32
25	03.03.2025	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. RUSENII NOI, str. NEAMULUI, nr. 124, cp. 707254	NEAMȚU IONUȚ - ANDREI	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ÎMPREJMUIRE, FOSĂ SEPTICĂ VIDANJABILĂ ȘI RACORD LA UTILITĂȚI SC =108,75 MP , SD = 108,75 MP , SU =76,36 MP Suprafata teren = 785.00 mp , nr. cad 66670 , POT = 13,85% , CUT = 0,14, categoria de importanta : D ▣CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR LOCUINȚĂ P Ac= 108,75 mp, Ad=108,75 mp, Au =76,36 mp, H max = 6,15 m și H streășină =2,55 m Sistem constructiv : pereți din caramidă GV cu cadre din BA, fundație continuă din BA sub ziduri, acoperiș tip sarpanță cu învelitoare din tabla tip tiglă gri antracit , centrală termică, tencuială decorativă/placare lemn decorativ, tâmplărie geam PVC gri antracit.Se va asigura minim un loc de parcare in interiorul parcelei. Se va anunța data începerii și finalizării lucrărilor emitentului autorizației de construire -Primaria Comunei Holboca și Inspectoratul Județean în Construcții Iași.	162535,00 LEI	108,75	108,75	76,36
26	04.03.2025	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. VALEA LUNGĂ, str. LACULUI, cp. 707255	ADAM - IANUȘ PAUL	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ÎMPREJMUIRE, FOSĂ SEPTICĂ VIDANJABILĂ ȘI RACORD LA UTILITĂȚI SC =114,25 MP , SD = 114,25 MP , SU = 90,36MP Suprafata teren = 493.00 mp , nr. cad 62495 , POT = 23,17% , CUT = 0.23, categoria de importanta : D ▣CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR LOCUINȚĂ P Ac= 114,25 mp, Ad=114,25 mp, Au= 90,36 mp, H max = 6,00 m și H streășină =2,60 m Sistem constructiv : pereți din caramidă GV cu cadre din BA, fundație continuă din BA sub ziduri, acoperiș tip sarpanță cu învelitoare din tabla tip tiglă gri, centrală termică, tencuială decorativă alba, tâmplărie geam PVC gri.Se va asigura un loc de parcare. Se va anunța data începerii și finalizării lucrărilor emitentului autorizației de construire -Primaria Comunei Holboca și Inspectoratul Județean în Construcții Iași.	171345 LEI	114,25	114,25	90,36

27	05.03.2025	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. DANCU, str. DREPTĂȚII, cp. 707252	CHITIC COSTEL OLIVIAN	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ÎMPREJMUIRE, FOSĂ SEPTICĂ VIDANJABILĂ ȘI RACORD LA UTILITĂȚI SC =164,00 MP , SD = 200,50 MP , SU = 133,58 MP Suprafata teren = 674,00 mp , nr. cad 69076, POT = 25,23% , CUT = 0.30, categoria de importanta : D ■CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR LOCUINȚĂ Sp+ P Ac= 164,00 mp, Ad=200,50 mp, Au= 133,58 mp, H max = 6,20 m și H streășină =2,95 m Sistem constructiv : pereți din cărămidă GV cu cadre din BA, fundație continuă din BA sub ziduri, acoperiș tip șarpantă cu învelitoare din tablă tip țiglă gri, centrală termică, tencuială decorativă alba/crem, tâmplărie geam PVC gri.Se va asigura un loc de parcare. Se va anunța data începerii și finalizării lucrărilor emitentului autorizației de construire -Primaria Comunei Holboca și Inspectoratul Județean în Construcții Iași.	301000 LEI	164,00	200,50	133,58
28	05.03.2025	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. PRINCIPALĂ, cp. 707250	APOSTOL GEORGE - SERGIU	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALA, ÎMPREJMUIRE, FOSĂ SEPTICĂ VIDANJABILA ȘI RACORD LA UTILITĂȚI SC =128,65 MP , SD = 128,65 MP , SU = 94,45 MP Suprafata teren = 500.00 mp , nr. cad 69635 , POT =25,73% , CUT = 0,25 categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR LOCUINȚĂ PARTER+1 ETAJ SC= 128,65 mp, SD= 128,65 mp, SU=94,45 mp, H max = 5,25 m si H streasina = 2,95 m Sistem constructiv : pereti din caramida GV cu cadre din BA, fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip șarpanta cu învelitoare din tigla metalica gri antracit centrala termica, tencuiala decorativa gri/lemn/piatra, tamplarie geam PVC gri antracit. Se va anunța data incepreii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire -Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	193939,88 LEI	128,65	128,65	94,45
29	05.03.2025	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. HORTENSIEI, cp. 707250	NICOLESCU MIHAI	EXTINDERE CONDUCTA DISTRIBUTIE, BRANSAMENT SI PRM GAZE NATURALE Lucrari proiectate: - extindere conducta de distributie a gazelor naturale de pe str. Hortensiei, tip material Polietilena, diametru 63,00 mm, regim de presiune redusa, cu conducta de distributie, tip material Polietilena, diametru 63,00m, lungime 22,00 m - bransament de gaze naturale nou, tip material Polietilena, diametru 32,00 mm, in lungime totala de 4,0m racordat la conducta de distributie precizata anterior - un post reglare- masurare Q maxim=35,0 mc/h amplasat la limita de proprietate Se va respecta avizul Delgaz Grid nr. 214872041/03.12.2024 Extinderea se va executa pe str. Hortensiei nr. cad 68103 Terenul va fi adus la starea initiala in termen de 48 ore de la finalizarea lucrarilor. Se va anunța data inceperii si finalizarii lucrarilor la ISC Iasi si Primaria comunei Holboca.	2250 lei	22		

30	13.03.2025	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. FIERARULUI, cp. 707250	Delgaz Grid S.A.	EXTINDERE CONDUCTA DISTRIBUTIE, BRANSAMENT DIN PE SI PRM GAZE NATURALE PRESIUNE REDUSA-LOC. HOLBOCA, STR. FIERARULUI Lucrari proiectate: - extindere conducta de distributie a gazelor naturale de pe str. Fierarului, tip material Polietilena, diametru 63,00 mm, regim de presiune redusa, cu conducta de distributie, tip material Polietilena, diametru 63,00m, lungime 160,00 m - bransamente de gaze naturale noi, tip material Polietilena, diametru 32,00 mm, racordate la conducta de distributie precizata anterior - 3 posturi reglare- masurare Q maxim=35,0 mc/h amplasate la limita de proprietate Se vor respecta avizele Delgaz Grid nr. 214904210/10.01.2025, 214904222/10.01.2025 si 214904318/10.01.2025 Extinderea conductei de distributie gaze naturale se va realiza pe drumul public cu nr. cad. 67600 si prin calea de acces privata cu nr. cad.67836. Terenul va fi adus la starea initiala in termen de 48 ore de la finalizarea lucrarilor. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor la ISC Iasi si Primaria comunei Holboca	12000,00			
31	17.03.2025	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. DANCU, str. DORULUI, nr. 231, cp. 707252	IRIMIA GEORGIANA - ALINA	IMPREJMUIRE TEREN SC =14,35 MP, L=57,33 ML Suprafata teren = 325,00 mp , NR. CAD 69171, 66539 , POT = 4,41% , CUT = 0.04, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR GARD BETON AC =14,35 MP, L=57,33 ML, H max = 2,20 m Sistem constructiv : structura beton armat, fundație continuă din BA, tencuială exterioara alba, Se va anunța data începerii și finalizării lucrarilor emitentului autorizației de construire -Primaria Comunei Holboca și Inspectoratul Județean în Construcții Iași.	12000,00LEI	14,35	14,35	
32	18.03.2025	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. PRINCIPALĂ, cp. 707250	Delgaz Grid S.A.	EXTINDERE CONDUCTA DISTRIBUTIE, BRANSAMENT SI PRM GAZE NATURALE Lucrari proiectate: - extinderea conductei de distributie gazelor naturale de pe strada Principala, tip material Polietilena, diametru 63,00 mm, regim de presiune redusa, cu conducta de distributie, tip material Polietilena, diametru 63,00m, lungime 93,00 m - doua bransamente de gaze naturale noi, tip material Polietilena, diametru 32,00 mm, in lungime totala de 2x4,0m racordate la conducta de distributie precizata anterior - doua posturi reglare- masurare Q maxim=35,0 mc/h amplasat la limita de proprietate Se vor respecta avizele Delgaz Grid nr. 214778072/12.09.2024 si 214778064/12.09.2024 Extinderea se va executa pe nr. cad 67841. Terenul va fi adus la starea initiala in termen de 48 ore de la finalizarea lucrarilor. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor la ISC Iasi si Primaria comunei Holboca.	12605,04 lei			

33	19.03.2025	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. DANCU, str. DIMINEȚII, cp. 707252	BALAN ANDI - CLAUDIU	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ÎMPREJMUIRE, BAZIN VIDANJABIL ȘI RACORD LA UTILITĂȚI SC =181,03 MP , SD = 471,03 MP , SU = 327,78 MP Suprafata teren = 500,00 +500,00 mp , nr. cad 68078, 68079, POT = 18,10 % , CUT = 0.47, categoria de importanta : D ▣CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR LOCUINȚĂ S+P+1E Ac= 181,03 mp, Ad=471,03 mp, Au= 327,78 mp, H max = 9,10 m și H streășină =5,30 m Sistem constructiv : zidarie portanta si cadre din BA, fundație continuă din BA sub ziduri, acoperiș tip sarpanță cu învelitoare din tabla cutata gri antracit, centrală termică, tencuială decorativă alba, tâmplărie geam PVC gri antracit. Se vor asigura doua locuri de parcare. Se va anunța data începerii și finalizării lucrarilor emitentului autorizației de construire -Primaria Comunei Holboca și Inspectoratul Județean în Construcții Iași.	625500,00 LEI	181,03	471,03	327,78
34	20.03.2025	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. LUNGĂ, nr. 6, cp. 707250	ZBARNEA IONUȚ - VLĂDUȚ	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ÎMPREJMUIRE, FOSĂ SEPTICĂ VIDANJABILĂ ȘI RACORD LA UTILITĂȚI SC =114,25 MP , SD = 114,25 MP , SU =88,68 MP Suprafata teren = 728.00 mp , nr. cad 68851 , POT = 15,69% , CUT = 0,15, categoria de importanta : D ▣CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR LOCUINȚĂ P Ac= 114,25 mp, Ad=114,25 mp, Au =88,68 mp, H max = 6,05 m și H streășină =2,65 m Sistem constructiv : pereți din caramidă GV cu cadre din BA, fundație continuă din BA sub ziduri, acoperiș tip sarpanță cu învelitoare din tabla tip tiglă maro, centrală termică, tencuială decorativă crem , tâmplărie geam PVC maro. Se va asigura minim un loc de parcare in interiorul parcelei. Se va anunța data începerii și finalizării lucrarilor emitentului autorizației de construire -Primaria Comunei Holboca și Inspectoratul Județean în Construcții Iași.	174161,00 LEI	114,25	114,25	88,68
35	20.03.2025	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. OBORULUI, cp. 707250	Delgaz Grid S.A.	EXTINDERE REȚEA DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE SI DOUA BRANSAMENTE Lucrari proiectate: - extinderea conductei de distributie a gazelor naturale de pe strada Oborului, tip material Polietilena, diametru 90,00 mm, regim de presiune redusa, cu conducta de distributie, tip material Polietilena, diametru 90,00m, lungime 68m . - bransamente de gaze naturale noi, tip material Polietilena, diametru 32,00 mm, in lungime totala de 3,0m x2 racordate la conducta de distributie precizata anterior - doua posturi reglare- masurare Q maxim=5,0 Nmc/h amplasate la limita de proprietate Se vor respecta avizele Delgaz Grid nr. 214920310/03.02.2025 si 214920326/03.02.2025 Terenul va fi adus la starea initiala in termen de 48 ore de la finalizarea lucrarilor. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor la ISC Iasi si Primaria comunei Holboca.	5200,00 lei			

36	24.03.2025	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. SECUNDARĂ, cp. 707250	ABOAICE FLORIN - CONSTANTIN	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1E, ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ CU BECI S+P, ÎMPREJMUIRE, RACORD UTILITĂȚI SC =240,35 MP , SD = 384,55MP , SU = 262,85MP Suprafata teren = 1214.00 mp , nr. cad 69365 , POT = 19,79% , CUT = 0.31, categoria de importanta : D ■CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR LOCUINȚĂ P+1E Ac= 200,15 mp, Ad=304,15 mp, Au= 205,90 mp, H max = 8,55 m și H streășină =6,00m Sistem constructiv : pereți din caramidă GV cu cadre din BA, fundații izolate din BA , acoperiș tip sarpanță cu învelitoare din tabla tip tiglă gri, centrală termică, tencuială decorativă alba /placare lemn si caramida aparenta , tâmplărie geam PVC textura lemn. ANEXĂ S+P Ac= 40,20 mp, Ad=80,40 mp, Au= 56,95 mp, H max = 4,40 m și H streășină =2,15m Sistem constructiv : pereți din caramidă GV cu cadre din BA, fundații continue din BA , acoperiș tip sarpanță cu învelitoare din tabla tip tiglă gri, tencuială decorativă alba , tâmplărie geam PVC textura lemn. Sunt asigurate doua locuri de parcare. Se va anunța data începerii și finalizării lucrărilor emitentului autorizației de construire -Primaria Comunei Holboca și Inspectoratul Județean în Construcții Iași.	599176,00 LEI	200,15	304,15	205,90
37	24.03.2025	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. SECUNDARĂ, cp. 707250	ABOAICE FLORIN - CONSTANTIN	DEMOLARE C1 SC =92,00 MP , SD = 92,00 MP Suprafata teren = 1214,00 mp , nr. cad 69365 , POT =7,57% , CUT = 0,075 categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA SC =92,00 MP , SD = 92,00 MP , SU = 292,00 MP Sistemul constructiv - zidarie portanta din lut, tavan si sarpana din lemn. Se va anunta data incepreii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire -Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	28437 LEI	92	92	
38	25.03.2025	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. HAȚAȘULUI, cp. 707250	RAȚĂ AURELIAN	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ÎMPREJMUIRE, FOSA SEPTICA VIDANJABILA ȘI RACORD LA UTILITĂȚI SC = 96,87 MP , SD = 149,79MP , SU = 123,26 MP Suprafata teren = 355.00 mp , nr. cad 66977 , POT = 27,28% , CUT = 0,42 categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINȚĂ PARTER+ MANSARDĂ Ac= 96,87 mp, Ad= 149,79 mp, Au=123,26 mp, H max = 6,90 m si H streasina = 2,16 m Sistem constructiv : pereti din caramida GV cu cadre din BA, fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpana cu invelitoare din tigla metalica/ gri, centrala termica, tencuiala decorativa crem, tamplarie geam PVC gri antracit. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire -Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	221510 LEI	96,87	149,79	123,26

39	26.03.2025	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. DANCU, str. VIA BOIEREASCA, cp. 707252	CIBOTARU PETRONELA	CONSTRUIRE ANEXA, ÎMPREJMUIRE, BAZIN VIDANJABIL ȘI RACORD LA UTILITĂȚI SC =9,00 MP , SD = 9,00 MP , SU =6,25 MP Suprafata teren = 900.00 mp , nr. cad 67683 , POT = 1,00% , CUT = 0,01, categoria de importanta : D ▣CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR ANEXA P Ac= 9,00 mp, Ad=9,00 mp, Au =6,25 mp, H max = 2,60 m și H streășină =2,30 m Sistem constructiv : structura lemn pe platforma de beton armat, acoperis tip sarpanta cu tabla tip tigla culoare gri antracit, tamplarie PVC culoare gri antracit. Se va asigura minim un loc de parcare in interiorul parcelei. Se va anunța data începerii și finalizării lucrărilor emitentului autorizației de construire -Primaria Comunei Holboca și Inspectoratul Județean în Construcții Iași.	10313,00 LEI	9,00	9,00	6,25
40	27.03.2025	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. LICEULUI, cp. 707250	Delgaz Grid S.A.	EXTINDERE REȚEA DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ȘI BRANȘAMENT Lucrări proiectate: - extindere conducta de distributie a gazelor naturale de pe str. Liceului, tip material Polietilena, diametru 63,00 mm, regim de presiune redusa, cu conducta de distributie, tip material Polietilena, diametru 63,00m, lungime 44,00 m - bransamente de gaze naturale noi, tip material Polietilena, diametru 32,00 mm, racordate la conducta de distributie precizata anterior - 1 post reglare- masurare Q maxim=35,0 mc/h amplasate la limita de proprietate Se vor respecta avizele Delgaz Grid nr. 214915160/27.01.2025 Terenul va fi adus la starea initiala in termen de 48 ore de la finalizarea lucrărilor. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrărilor la ISC Iasi si Primaria comunei Holboca	4800,00			
41	28.03.2025	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. FIERARULUI, cp. 707250	THE RESIDENCE REAL ESTATE S.R.L.	CONSTRUIRE LOCUINȚA UNIFAMILIALA, ÎMPREJMUIRE, FOSA SEPTICA VIDANJABILA ȘI RACORD LA UTILITĂȚI SC =122,56 MP , SD = 122,56 MP , SU = 77,49 MP Suprafata teren = 412.00 mp , nr. cad 69391 , POT = 30 % , CUT = 0.3, categoria de importanta : D ▣CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR LOCUINȚĂ P+ POD Ac= 122,56 mp, Ad=122,56 mp, Au= 77,49 mp, H max = 7,38 m și H streășină =3,86 m Sistem constructiv : pereți din caramidă GV cu cadre din BA, fundație continuă din BA sub ziduri, acoperiș tip sarpantă cu învelitoare din tabla ondulata gri antracit , centrală termică, tencuială decorativă alba, bej, gri antracit, tâmplărie geam PVC gri antracit.Se vor asigura trei locuri de parcare. Se va anunța data începerii și finalizării lucrărilor emitentului autorizației de construire -PCH si IJCI Nu vor incepe lucrările pentru realizarea obiectivului inaintea realizarii lucrărilor prevazute in contractul - angajament nr. 1005692449/27.06.2024 si in avizul de amplasament favorabil conditionat nr. 1005762269/24.09.2024	183840,00 LEI	122,56	122,56	77,49
42	28.03.2025	jud. IAȘI, mun/ors/com. HOLBOCA, loc. HOLBOCA, str. PAJIȘTI, cp. 707250	MOLDMETAL TRADING SRL	RACORDAREA LA REȚEAUA ELECTRICĂ A OBIECTIVULUI PLATFORMĂ BETONATĂ EXEXUTIA UNUI ptaV 20/0,4 kV, 250kVA denumit PT 26 Holbocaamplasat pe nr. cad 68445 ce va fi alimentat din st. 6bis (SC 15006) a Deriv. 20kV pt sol Holboca (LEA 20kV Iasi Sud Holboca), prin intermediul unui racord 20kV mixt. Les 20kV NA2XS(F)2Y 3x1x150 mmp L= 250m amplasata pe nr. cad 68446 si 61045 pana la PTA26 Racordarea se va face din TDRI PRIN MONTAREA UNUI LES 0,4 kV NA2XAbY 3X150+70 mmp L= 40 m si un BMPT 250A pe soclu de beton Se va respecta ATR nr. 1005701044/09.07.2024 Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrărilor la ISC Iasi si Primaria comunei Holboca.	180569,17	250		