

Nr. din

LISTĂ AUTORIZAȚII LUNA 09/2025

Autorizație Nr./Data	Nume solicitant	Lucrări autorizate	Adresă lucrări	Valoare lucrări
2	3	5	6	10
167 din 01.09.2025	RAȚĂ OANA - ROXANA	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ÎMPREJMUIRE, FOSĂ SEPTICĂ VIDANJABILĂ ȘI RACORD LA UTILITĂȚI SC = 97,52 MP , SD = 179,38 MP , SU = 104,91 MP Suprafata teren = 802.00 mp , nr. cad 68340 , POT = 12,16% , CUT = 0,22 categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINȚĂ PARTER+ MANSARDĂ Ac= 97,52mp, Ad= 179,38 mp, Au=104,91 mp, H max = 5,51 m si H streasina = 2,47m Sistem constructiv : pereți din caramida GV cu stalpisor si centuri din BA la parter si structura pe lemn mansarda, fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpanata cu invelitoare din tigla metalica/ gri, centrala termica, tencuiala decorativa alba, tamplarie geam PVC gri antracit. Se va asigura un loc de partare in interiorul parcelei. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire -Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	Jud. IAȘI Loc. HOLBOCA Sat/Sect. HOLBOCA Str. LUNGĂ Nr. Bl. Sc. Et. Ap.	269070,00LEI
168 din 02.09.2025	THE RESIDENCE REAL ESTATE S.R.L.	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ÎMPREJMUIRE, FOSĂ SEPTICĂ VIDANJABILĂ ȘI RACORD LA UTILITĂȚI SC =85,83 MP , SD = 169,13 MP , SU =104,52 MP Suprafata teren = 400.00 mp , nr. cad 69610 , POT = 21 % , CUT = 0.40, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR LOCUINȚĂ P+ 1E Ac= 85,83 mp, Ad=169,13 mp, Au= 104,52 mp, H max = 7,00 m și H streășină =5,90 m Sistem constructiv : pereți din caramidă GV cu stalpisor si centuri din BA, fundație continuă din BA sub ziduri, acoperiș tip sarpanță cu învelitoare din tabla ondulata gri antracit , centrală termică, tencuială decorativă alba, bej, gri antracit, tâmplărie geam PVC gri antracit. Se va asigura un loc de parcare. Se va anunța data începerii și finalizării lucrarilor emitentului autorizației de construire -PCH si IJCI	Jud. IAȘI Loc. HOLBOCA Sat/Sect. DANCU Str. DE 747 Nr. Bl. Sc. Et. Ap.	253695,00 LEI

169 din 02.09.2025	THE RESIDENCE REAL ESTATE S.R.L.	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ÎMPREJMUIRE, FOSĂ SEPTICĂ VIDANJABILĂ ȘI RACORD LA UTILITĂȚI SC =85,83 MP , SD = 169,13 MP , SU =104,52 MP Suprafata teren = 400.00 mp , nr. cad 69609 , POT = 21 % , CUT = 0.40, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR LOCUINȚĂ P+ 1E Ac= 85,83 mp, Ad=169,13 mp, Au= 104,52 mp, H max = 7,00 m și H streășină =5,90 m Sistem constructiv : pereți din caramidă GV cu stalpisor si centuri din BA, fundație continuă din BA sub ziduri, acoperiș tip sarpanță cu învelitoare din tabla ondulata gri antracit , centrală termică, tencuială decorativă alba, bej, gri antracit, tâmplărie geam PVC gri antracit.Se va asigura un loc de parcare. Se va anunța data începerii și finalizării lucrarilor emitentului autorizației de construire -PCH si IJCI	Jud. IAȘI Loc. HOLBOCA Sat/Sect. DANCU Str. DE 747 Nr. Bl. Sc. Et. Ap.	253695,00 LEI
170 din 02.09.2025	THE RESIDENCE REAL ESTATE S.R.L.	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ÎMPREJMUIRE, FOSĂ SEPTICĂ VIDANJABILĂ ȘI RACORD LA UTILITĂȚI SC =85,83 MP , SD = 169,13 MP , SU =104,52 MP Suprafata teren = 400.00 mp , nr. cad 69608 , POT = 21 % , CUT = 0.40, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR LOCUINȚĂ P+ 1E Ac= 85,83 mp, Ad=169,13 mp, Au= 104,52 mp, H max = 7,00 m și H streășină =5,90 m Sistem constructiv : pereți din caramidă GV cu stalpisor si centuri din BA, fundație continuă din BA sub ziduri, acoperiș tip sarpanță cu învelitoare din tabla ondulata gri antracit , centrală termică, tencuială decorativă alba, bej, gri antracit, tâmplărie geam PVC gri antracit.Se va asigura un loc de parcare. Se va anunța data începerii și finalizării lucrarilor emitentului autorizației de construire -PCH si IJCI	Jud. IAȘI Loc. HOLBOCA Sat/Sect. DANCU Str. DE 747 Nr. Bl. Sc. Et. Ap.	253695,00 LEI
171 din 02.09.2025	THE RESIDENCE REAL ESTATE S.R.L.	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ÎMPREJMUIRE, FOSĂ SEPTICĂ VIDANJABILĂ ȘI RACORD LA UTILITĂȚI SC =85,83 MP , SD = 169,13 MP , SU =104,52 MP Suprafata teren = 400.00 mp , nr. cad 69607 , POT = 21 % , CUT = 0.40, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR LOCUINȚĂ P+ 1E Ac= 85,83 mp, Ad=169,13 mp, Au= 104,52 mp, H max = 7,00 m și H streășină =5,90 m Sistem constructiv : pereți din caramidă GV cu stalpisor si centuri din BA, fundație continuă din BA sub ziduri, acoperiș tip sarpanță cu învelitoare din tabla ondulata gri antracit , centrală termică, tencuială decorativă alba, bej, gri antracit, tâmplărie geam PVC gri antracit.Se va asigura un loc de parcare. Se va anunța data începerii și finalizării lucrarilor emitentului autorizației de construire -PCH si IJCI	Jud. IAȘI Loc. HOLBOCA Sat/Sect. DANCU Str. DE 747 Nr. Bl. Sc. Et. Ap.	253695,00 LEI

172 din 02.09.2025	KOBO URBAN RESIDENCE S.R.L.	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ÎMPREJMUIRE, FOSĂ SEPTICĂ VIDANJABILĂ ȘI RACORD LA UTILITĂȚI SC =85,83 MP , SD = 169,13 MP , SU =104,52 MP Suprafata teren = 400.00 mp , nr. cad 69613 , POT = 21 % , CUT = 0.40, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR LOCUINȚĂ P+ 1E Ac= 85,83 mp, Ad=169,13 mp, Au= 104,52 mp, H max = 7,00 m și H streășină =5,90 m Sistem constructiv : pereți din caramidă GV cu stalpisor si centuri din BA, fundație continuă din BA sub ziduri, acoperiș tip sarpanță cu învelitoare din tabla ondulata gri antracit , centrală termică, tencuială decorativă alba, bej, gri antracit, tâmplărie geam PVC gri antracit.Se va asigura un loc de parcare. Se va anunța data începerii și finalizării lucrarilor emitentului autorizației de construire -PCH si IJCI	Jud. IAȘI Loc. HOLBOCA Sat/Sect. DANCU Str. DE 747 Nr. Bl. Sc. Et. Ap.	253695,00 LEI
173 din 02.09.2025	KOBO URBAN RESIDENCE S.R.L.	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ÎMPREJMUIRE, FOSĂ SEPTICĂ VIDANJABILĂ ȘI RACORD LA UTILITĂȚI SC =85,83 MP , SD = 169,13 MP , SU =104,52 MP Suprafata teren = 400.00 mp , nr. cad 69614 , POT = 21 % , CUT = 0.40, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR LOCUINȚĂ P+ 1E Ac= 85,83 mp, Ad=169,13 mp, Au= 104,52 mp, H max = 7,00 m și H streășină =5,90 m Sistem constructiv : pereți din caramidă GV cu stalpisor si centuri din BA, fundație continuă din BA sub ziduri, acoperiș tip sarpanță cu învelitoare din tabla ondulata gri antracit , centrală termică, tencuială decorativă alba, bej, gri antracit, tâmplărie geam PVC gri antracit.Se va asigura un loc de parcare. Se va anunța data începerii și finalizării lucrarilor emitentului autorizației de construire -PCH si IJCI	Jud. IAȘI Loc. HOLBOCA Sat/Sect. DANCU Str. DE 747 Nr. Bl. Sc. Et. Ap.	253695,00 LEI
174 din 02.09.2025	KOBO URBAN RESIDENCE S.R.L.	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ÎMPREJMUIRE, FOSĂ SEPTICĂ VIDANJABILĂ ȘI RACORD LA UTILITĂȚI SC =85,83 MP , SD = 169,13 MP , SU =104,52 MP Suprafata teren = 400.00 mp , nr. cad 69611 , POT = 21 % , CUT = 0.40, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR LOCUINȚĂ P+ 1E Ac= 85,83 mp, Ad=169,13 mp, Au= 104,52 mp, H max = 7,00 m și H streășină =5,90 m Sistem constructiv : pereți din caramidă GV cu stalpisor si centuri din BA, fundație continuă din BA sub ziduri, acoperiș tip sarpanță cu învelitoare din tabla ondulata gri antracit , centrală termică, tencuială decorativă alba, bej, gri antracit, tâmplărie geam PVC gri antracit.Se va asigura un loc de parcare. Se va anunța data începerii și finalizării lucrarilor emitentului autorizației de construire -PCH si IJCI	Jud. IAȘI Loc. HOLBOCA Sat/Sect. DANCU Str. DE 747 Nr. Bl. Sc. Et. Ap.	253695,00 LEI

175 din 03.09.2025	LEONTE BOGDAN VICTOR	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ÎMPREJMUIRE, FOSĂ SEPTICĂ VIDANJABILĂ ȘI RACORD LA UTILITĂȚI SC =85,83 MP , SD = 169,13 MP , SU =104,52 MP Suprafata teren = 400.00 mp , nr. cad 69612 , POT = 21 % , CUT = 0.40, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR LOCUINȚĂ P+ 1E Ac= 85,83 mp, Ad=169,13 mp, Au= 104,52 mp, H max = 7,00 m și H streășină =5,90 m Sistem constructiv : pereți din caramidă GV cu stalpisor si centuri din BA, fundație continuă din BA sub ziduri, acoperiș tip sarpantă cu învelitoare din tabla ondulata gri antracit , centrală termică, tencuială decorativă alba, bej, gri antracit, tâmplărie geam PVC gri antracit.Se va asigura un loc de parcare. Se va anunța data începerii și finalizării lucrarilor emitentului autorizației de construire -PCH si IJCI	Jud. IAȘI Loc. HOLBOCA Sat/Sect. DANCU Str. DE 747 Nr. Bl. Sc. Et. Ap.	253695,00 LEI
176 din 03.09.2025	ANDRIESCU MIOARA	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ÎMPREJMUIRE, FOSĂ SEPTICĂ VIDANJABILĂ ȘI RACORD LA UTILITĂȚI SC =138,47 MP , SD = 153,86 MP , SU =113,81 MP Suprafata teren = 530.00 mp , nr. cad 62279 , POT = 26,12 % , CUT = 0.29, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR LOCUINȚĂ Sp+ P Ac= 138,47 mp, Ad=153,86 mp, Au= 113,81 mp, H max = 5,79 m și H streășină =2,73 m Sistem constructiv : pereți din caramidă GV cu stalpisor si centuri din BA, fundație continuă din BA sub ziduri, acoperiș tip sarpantă cu învelitoare din tabla ondulata maro , centrală termică, tencuială decorativă alba, tâmplărie geam PVC maro.Se va asigura un loc de parcare. Se va anunța data începerii și finalizării lucrarilor emitentului autorizației de construire -PCH si IJCI	Jud. IAȘI Loc. HOLBOCA Sat/Sect. DANCU Str. DACIA Nr. Bl. Sc. Et. Ap.	231100,00 LEI
177 din 03.09.2025	ZĂMURCĂ NICOLAE	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ANEXĂ, ÎMPREJMUIRE, FOSĂ SEPTICĂ VIDANJABILĂ, FĂNTÂNĂ ȘI RACORD LA UTILITĂȚI SC = 164,15 MP , SD = 164,15 MP , SU = 126,15 MP Suprafata teren = 1000.00 mp , nr. cad. 65310, POT = 15,85% , CUT = 0.16 categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR LOCUINȚĂ- C2 Ac= 125,45 mp, Ad=125,45 mp, Au= 91,05 mp, H max = 5,60 m și H streășină =2,95 m ANEXA P- C1 Ac= 38,70 mp, Ad=38,70 mp, Au= 35,10 mp, Hmax = 4,50m , H streășină= 2,65 m Sistem constructiv : pereți din caramidă GV cu stalpisor din BA, fundație continuă din BA sub ziduri, acoperiș tip sarpantă cu învelitoare din tabla ondulata gri antracit , centrală termică, tencuială decorativă alba, tâmplărie geam PVC gri antracit . Se va asigura un loc de parcare. Se va anunța data începerii și finalizării lucrarilor emitentului autorizației de construire -Primaria Comunei Holboca și Inspectoratul Județean în Construcții Iași.	Jud. IAȘI Loc. HOLBOCA Sat/Sect. HOLBOCA Str. COLINEI Nr. Bl. Sc. Et. Ap.	246225 LEI

178 din 03.09.2025	COLOTILĂ ELENA	ÎMPREJMUIRE TEREN PROPRIETATE Suprafata teren = 786 mp , nr. cad. 67047, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR L împrejmuire strada = 54,00 ml Hmax = 2,00m , H soclu beton= 0,60m Sistem constructiv : stalpi si soclu din beton armat cu tencuiala decorativa alba placat cu glaf piatra alba, sipca metalica gri antracit. Se va anunța data începerii și finalizării lucrarilor emitentului autorizației de construire -Primaria Comunei Holboca și Inspectoratul Județean în Construcții Iași.	Jud. IAȘI Loc. HOLBOCA Sat/Sect. DANCU Str. DASCĂLILOR Nr. 99 Bl. Sc. Et. Ap.	32000,00 LEI
179999 din 04.09.2025	COMUNA HOLBOCA	Modificari in curs de executie la AC 68/31.07.2023- REABILITAREA ENERGETICA A CLADIRILOR REZIDENTIALE MULTIFAMILIALE DIN CADRUL COMUNEI HOLBOCA, BLOCURILE A5, A6, A8, A10 Suprafata teren = 2549,00 mp , nr. cad 60446, 60182, 60256, 61020 , POT existent mentinut CUT existent mentinut, categoria de importanta : C CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR Montare elemente de aerisire pentru pod pe invelitoarea din tabla, reconfigurare tamplarie exterioara, redistribuirea culorilor tencuielii- pastrand cromatica initiala si reconfigurarea podestelor, treptelor si rampelor de acces pentru persoanele cu dizabilitati.	Jud. IAȘI Loc. HOLBOCA Sat/Sect. DANCU Str. DALIEI Nr. 70 Bl. Sc. Et. Ap.	0,000 LEI
179 din 08.09.2025	BITIUȘCĂ ȘTEFAN	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ, ÎMPREJMUIRE, FOSĂ SEPTICĂ VIDANJABILĂ, FOSĂ SEPTICĂ VIDANJABILĂ ȘI RACORD LA UTILITĂȚI SC = 107,94 MP , SD =167,67 MP , SU = 121,99 MP Suprafata teren = 548.00 mp , nr. cad. 69669, POT = 19,69% , CUT = 0.30 categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR LOCUINȚĂ Dp+P Ac= 107,94 mp, Ad=167,67 mp, Au= 121,99 mp, H max = 5,85 m și H streășină =3,50 m Sistem constructiv : pereți din caramidă GV cu stalpisorii din BA, fundație continuă din BA sub ziduri, acoperiș tip sarpantă cu învelitoare din tabla ondulata gri antracit , centrală termică, tencuială decorativă alba, tâmplărie geam PVC gri antracit . Se va asigura un loc de parcare. Se va anunța data începerii și finalizării lucrarilor emitentului autorizației de construire -Primaria Comunei Holboca și Inspectoratul Județean în Construcții Iași.	Jud. IAȘI Loc. HOLBOCA Sat/Sect. RUSENII VECHI Str. VECHE Nr. Bl. Sc. Et. Ap.	251505,00LEI

180 din 08.09.2025	BALMUȘ MARIUS - PAUL	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE, FOSĂ SEPTICĂ VIDANJABILĂ ȘI RACORD LA UTILITĂȚI SC =94,81 MP , SD = 264,32 MP , SU =212,75 MP Suprafata teren = 500.00 mp , nr. cad 67476 , POT = 18,96 % , CUT = 0.52, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR LOCUINȚĂ D+P+M Ac= 94,81 mp, Ad=264,32 mp, Au= 212,75 mp, H max = 6,42 m și H streășină =3,85 m Sistem constructiv : pereți din caramidă GV cu stalpisor si centuri din BA, fundație continuă din BA sub ziduri, acoperiș tip sarpantă cu învelitoare din tigla metalica maro , centrală termică, tencuială decorativă alba, tâmplărie geam PVC maro. Se va asigura un loc de parcare. Se va anunța data începerii și finalizării lucrarilor emitentului autorizației de construire -PCH si IJCI	Jud. IAȘI Loc. HOLBOCA Sat/Sect. HOLBOCA Str. LICEULUI Nr. Bl. Sc. Et. Ap.	400100,00 LEI
181 din 08.09.2025	SPULBER MĂDĂLINA - LOREDANA	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ÎMPREJMUIRE ȘI RACORD LA UTILITĂȚI SC = 209,59 MP , SD = 209,59 MP , SU = 149,59 MP Suprafata teren = 1067.00 mp , nr. cad. 69950, POT = 19,64% , CUT = 0.19 categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR LOCUINȚĂ Ac= 209,59 mp, Ad=209,59 mp, Au= 149,59 mp, H max = 5,02 m și H streășină =3,16 m Sistem constructiv : pereți din caramidă GV cu stalpisor din BA, fundație continuă din BA sub ziduri, acoperiș tip sarpantă cu învelitoare din tabla tip tigla gri antracit , centrală termică, tencuială decorativă alba, tâmplărie geam PVC gri antracit . Se va asigura un loc de parcare. Se va anunța data începerii și finalizării lucrarilor emitentului autorizației de construire -Primaria Comunei Holboca și Inspectoratul Județean în Construcții Iași.	Jud. IAȘI Loc. HOLBOCA Sat/Sect. HOLBOCA Str. SECUNDARĂ Nr. Bl. Sc. Et. Ap.	314385 LEI
182 din 09.09.2025	THE RESIDENCE REAL ESTATE S.R.L.	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ÎMPREJMUIRE, FOSĂ SEPTICĂ VIDANJABILĂ ȘI RACORD LA UTILITĂȚI SC =85,83 MP , SD = 169,13 MP , SU =104,52 MP Suprafata teren = 400.00 mp , nr. cad 69615 , POT = 21 % , CUT = 0.40, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR LOCUINȚĂ P+ 1E Ac= 85,83 mp, Ad=169,13 mp, Au= 104,52 mp, H max = 7,00 m și H streășină =5,90 m Sistem constructiv : pereți din caramidă GV cu stalpisor si centuri din BA, fundație continuă din BA sub ziduri, acoperiș tip sarpantă cu învelitoare din tabla ondulata gri antracit , centrală termică, tencuială decorativă alba, bej, gri antracit, tâmplărie geam PVC gri antracit. Se va asigura un loc de parcare. Se va anunța data începerii și finalizării lucrarilor emitentului autorizației de construire -PCH si IJCI	Jud. IAȘI Loc. HOLBOCA Sat/Sect. DANCU Str. DE 747 Nr. Bl. Sc. Et. Ap.	253695,00 LEI

183 din 09.09.2025	RUSU TEODOR	EXTINDERE RETEA CANALIZARE SI RACORD Lucrari proiectate: - realizarea unui colector de canalizare ape uzate menajer din tub PVC KG SN 8 Dn 200 mm cu o lungime de 33 metri care sa asigure deversarea debitului colectat in caminul de vizitare existent CVe, pozat conform planului A1 pe retea de canalizare ceramica vitrata Dn 250mm existenta, pe partea opusa proprietatii, - racordarea locuintei beneficiarului prin intermediul unui racord din tub PVC KG Sn 8 Dn 110 mmin caminul CV1 proiectat. -tronsonul CV1-CV2 se va realiza prin foraj dirijat, in conducta de protectie OL 250mm, fara a se afecta structura DJ 249A. Se vor respecta avizele elaborate in conformitate cu prevederile tehnice in vigoare. Terenul va fi adus la starea initiala in termen de 48 ore de la finalizarea lucrarilor. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor la ISC Iasi si Primaria comunei Holboca.	Jud. IAȘI Loc. HOLBOCA Sat/Sect. DANCU Str. CALEA DACILOR Nr. 58 Bl. Sc. Et. Ap.	43000 lei
184 din 09.09.2025	CONSTANTIN GHEORGHE	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ÎMPREJMUIRE, FOSĂ SEPTICĂ VIDANJABILĂ ȘI RACORD LA UTILITĂȚI SC =129,20 MP , SD = 129,20 MP , SU = 100,00 MP Suprafata teren =500.00 mp , nr. cad 69513 , POT = 25,84% , CUT = 0,26, categoria de importanta : D, Se va amenaja un loc de parcare. CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR SC =129,20 MP , SD = 129,20 MP , SU = 100,00 MP, H max = 5,75 m si H streasina =2,90 m Regim de inaltime Parter Sistem constructiv : pereti din caramida GV cu stalpisor si centuri din BA, fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tabla tip tigla maro, centrala termica, tencuiala decorativa crem, tamplarie PVC maro Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire -Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi.	Jud. IAȘI Loc. HOLBOCA Sat/Sect. DANCU Str. DE 747 Nr. Bl. Sc. Et. Ap.	196296,00LEI
185 din 11.09.2025	IANUȘ ION	EXTINDERE LOCUINȚĂ ȘI RECOMPARTIMENTARE SC =122,79 MP , SD =122,79 MP , SU = 84,40MP Suprafata teren = 885.00 mp , nr. cad 64212 , POT =19,20% , CUT = 0,19, categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA P existent Ac= 38,94 mp, Ad=38,94 mp, H max = 25,92 m si H max =3,90 m extindere Ac= 83,85 mp, Ad=83,85 mp, Au=58,48 mp, H max = 5,40m si H streasina =2,30 m Sistem constructiv : pereti din caramida cu stalpi si centuri din BA, fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tabla tip tigla maro, centrala termica, tencuiala decorativa alb , tamplarie geam PVC maro Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire -Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi.	Jud. IAȘI Loc. HOLBOCA Sat/Sect. HOLBOCA Str. PÂRLIȚI Nr. 8 Bl. Sc. Et. Ap.	195935,00 LEI

186 din 11.09.2025	BRATIANU REMUS	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ÎMPREJMUIRE ȘI RACORD LA UTILITĂȚI SC =222,00 MP , SD = 444,00 MP , SU = 381,55 MP Suprafata teren =778.00 mp , nr. cad 68620 , POT = 28,85% , CUT = 0,57, categoria de importanta : D, Se va amenaja un loc de parcare. CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR SC =222,00 MP , SD = 444,00 MP , SU = 381,55 MP, H max = 7,80 m si H streasina =5,80 m Regim de inaltime Parter+1Etaj Sistem constructiv : pereti din caramida GV cu stalpisor si centuri din BA, fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tabla tip tigla maro, centrala termica, tencuiala decorativa alb, tamplarie PVC maro. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire -Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi.	Jud. IAȘI Loc. HOLBOCA Sat/Sect. DANCU Str. DREPTĂȚII Nr. 34 Bl. Sc. Et. Ap.	711499,00LEI
187 din 11.09.2025	GAVRIL MARIUS CONSTANTIN	CONSTRUIRE ANEXĂ, ÎMPREJMUIRE, FOSĂ SEPTICĂ VIDANJABILĂ ȘI RACORD LA UTILITĂȚI SC =38,65 MP , SD = 38,65 MP , SU = 28,85 MP Suprafata teren =500.00 mp , nr. cad 70017 , POT = 7,73% , CUT = 0,08, categoria de importanta : D, Se va amenaja un loc de parcare. CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR SC =38,65 MP , SD = 38,65 MP , SU = 28,85 MP, H max = 3,85 m si H streasina =2,70m Regim de inaltime Parter Sistem constructiv : pereti din caramida GV cu stalpisor si centuri din BA, fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tabla tip tigla gri, centrala termica, tencuiala decorativa alb, tamplarie PVC gri Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire -Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi.	Jud. IAȘI Loc. HOLBOCA Sat/Sect. HOLBOCA Str. FIERARULUI Nr. 35C Bl. Sc. Et. Ap.	57975,00LEI
188 din 12.09.2025	Delgaz Grid S.A.	EXTINDERE REȚEA GAZE NATURALE ȘI BRANȘAMENT GAZE NATURALE Lucrari proiectate: - extindere conducta de distributie a gazelor naturale de pe str. Fierarului, tip material Polietilena, diametru 63,00 mm, regim de presiune redusa, lungime 41,00 ml - bransament de gaze naturale nou, tip material Polietilena, diametru 32,00 mm, lungime 8,00 m, debit gaze naturale 5,00m3/h, racordat in conducta de distributie precizata anterior - 1 post reglare- masurare Q maxim=35,0 mc/h amplasat la limita de proprietate Se va respecta avizul Delgaz Grid nr. 215095902/22.07.2025 Terenul va fi adus la starea initiala in termen de 48 ore de la finalizarea lucrarilor. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor la ISC Iasi si Primaria comunei Holboca	Jud. IAȘI Loc. HOLBOCA Sat/Sect. HOLBOCA Str. FIERARULUI Nr. Bl. Sc. Et. Ap.	3430

189 din 12.09.2025	PĂDUREȚ MONICA	AMPLASARE CONTAINERE PREFABRICATE, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI RACORD LA UTILITĂȚI SC =29,62 MP , SD = 29,62 MP , SU = 25,95 MP Suprafata teren = 500,00 mp , nr. cad 69715 , POT =5,92% , CUT = 0,05 categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR Ac= 29,62 mp, Ad= 29,62 mp, Au=25,95 mp, regim inaltime= parter, destinatie = locuinta H max = 2,82 m Sistem constructiv : structura metalica prefabricata, fundatii izolate rigide din beton armat, acoperis -terasa necirculabila, centrala termica gaz metan, invelitoare- panouri termoizolante, finisaj exterior- panouri termoizolante, tamplarie geam PVC alb. Se va asigura minim un loc de parcare. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire -Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi.	Jud. IAȘI Loc. HOLBOCA Sat/Sect. HOLBOCA Str. PRINCIPALĂ Nr. Bl. Sc. Et. Ap.	74405,44 LEI
190 din 12.09.2025	SÎRGHIE GHEORGHE	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ ȘI RACORD LA UTILITĂȚI SC =87,85 MP , SD = 87,85 MP , SU = 65,40 MP Suprafata teren =458.00 mp , nr. cad 69317 , POT = 19,18 % , CUT = 0,19, categoria de importanta : D, Se va amenaja un loc de parcare. CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR SC =87,85 MP , SD = 87,85 MP , SU = 65,40 MP, H max = 4,80 m si H streasina =2,85 m Regim de inaltime Parter Sistem constructiv : pereti din caramida GV cu stalpisor si centuri din BA, fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tabla tip tigla gri, centrala termica, tencuiala decorativa alb, tamplarie PVC gri Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire -Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi.	Jud. IAȘI Loc. HOLBOCA Sat/Sect. HOLBOCA Str. IAZULUI Nr. 7 Bl. Sc. Et. Ap.	225625,00LEI
191 din 12.09.2025	Delgaz Grid S.A.	MODERNIZARE LES 20KV BLOCURI DANCU, JUD IASI (VOLUM 1: LES 20k VPT1-PT3, LES 20k VPT3-PT4, LES 20kV PT4-PT5, LES 20kV PT6-PT2) Lucrari proiectate: - Inlocuire LES MT , L= 210 ml kV intre PT1-PT3, L= 215 ml kV intre PT3-PT4, L= 290ml kV intre PT4-PT5, L= 465ml kV intre PT6-PT2 cu cabluri de tip NA2XS(f)2Y 3X1X150/25 mmp. Terenul va fi adus la starea initiala in termen de 48 ore de la finalizarea lucrarilor prin asfaltarea integrala a strazilor pe care se intervine. La comunicarea inceperii lucrarilor se va prezenta contractul pentru refacere amplasament. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor la ISC Iasi si Primaria comunei Holboca	Jud. IAȘI Loc. HOLBOCA Sat/Sect. DANCU Str. Nr. Bl. Sc. Et. Ap.	1296600,30

192 din 16.09.2025	TOMOZEI ANDREEA	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ÎMPREJMUIRE, FOSĂ SEPTICĂ VIDANJABILĂ ȘI RACORD LA UTILITĂȚI SC =144,00 MP , SD = 288,00 MP , SU = 195,67 MP Suprafata teren = 991.00 mp , nr. cad 67958, 67959 , POT = 14,53% , CUT = 0,29, categoria de importanta : D, Se va amenaja un loc de parcare. CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR SC =144,00 MP , SD = 288,00 MP , SU = 195,67 MP, H max = 8,05 m si H streasina =3,85 m Regim de inaltime P+M Sistem constructiv : pereti din caramida GV cu stalpisor si centuri din BA, fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tabla tip tigla maro, centrala termica, tencuiala decorativa alba, tamplarie PVC maro. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire -Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi.	Jud. IAȘI Loc. HOLBOCA Sat/Sect. DANCU Str. DIMINEȚII Nr. Bl. Sc. Et. Ap.	432000,00 LEI
194 din 17.09.2025	GORGU GHEORGHE - DANIEL	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ÎMPREJMUIRE, FOSĂ SEPTICĂ VIDANJABILĂ ȘI RACORD LA UTILITĂȚI SC = 126,69 MP , SD = 126,69 MP , SU = 91,50 MP Suprafata teren = 450.00 mp , nr. cad 68975 , POT = 28,15 % , CUT = 0,28 categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR LOCUINTA PARTER Ac= 126,69 mp, Ad= 126,69 mp, Au=91,50 mp, H max = 4,18 m si H streasina = 2,80 m Sistem constructiv : pereti din caramida GV cu stalpi si centuri din ba, fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tigla metalica/maro, centrala termica, tencuiala decorativa/alba, tamplarie geam PVC/maro. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire -Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	Jud. IAȘI Loc. HOLBOCA Sat/Sect. HOLBOCA Str. FIERARULUI Nr. Bl. Sc. Et. Ap.	191100,00 LEI
195 din 17.09.2025	MINI PEDODONTIS S.R.L.	MODIFICARE TEMĂ DE PROIECTARE ÎN PERIOADA DE EXECUȚIE CONFORM AUTORIZAȚIEI NR. 171/20.09.2021 PRIN SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN SPAȚII DE CAZARE ȘI ALIMENTAȚIE PUBLICĂ ÎN CABINETE MEDICALE ȘI SPAȚII COMERCIALE Propus C1 SC =340,91 MP , SD = 651,95 MP , SU = 527,22 MP Suprafata teren =1175,00 mp, nr. cad 67657, 62413, POT =56% , CUT = 0,30, categoria de importanta : C CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR - regim de inaltime P+1E Existent C1 Ac=340,91 mp, Ad=651,95 mp, Au=534,12 mp, H max = 8,25 m si H streasina =6,00 m Propus C1 SC =340,91 MP, SD = 651,95 MP, SU = 527,22 MP, H max = 8,25 m si H streasina =6,00 m Sistem constructiv : pereti din caramida GV cu cadre din BA, fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tigla metalica/gri, centrala termica, tencuiala decorativa/alba/gri, tamplarie geam PVC/gri. Unitatea va fi deservita de 8 de locuri parcare.Se va anunta data incepreii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire -Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi,	Jud. IAȘI Loc. HOLBOCA Sat/Sect. HOLBOCA Str. PENSIUNII Nr. 3A Bl. Sc. Et. Ap.	328944,00 LEI

193 din 18.09.2025	DURA TEODOR - IULIAN	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ÎMPREJMUIRE ȘI RACORD LA UTILITĂȚI SC =62,95 MP , SD = 68,95 MP , SU =58,90 MP Suprafata teren = 1412.00 mp , nr. cad 69743 , POT = 4,45 % , CUT = 0.048 , categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR LOCUINȚĂ = Beci + Parter Ac= 62,95mp, Ad=68,95 mp, Au= 58,90 mp, H max = 5,10 m și H streășină =2,55 m Sistem constructiv : pereți din caramidă GV cu stalpiori si centuri din BA, fundație continuă din BA sub ziduri, acoperiș tip sarpanță cu învelitoare din tabla ondulata gri , centrală termică, tencuială decorativă alba, tâmplărie geam PVC gri. Se vor asigura doua locuri de parcare. Se va anunța data începerii și finalizării lucrarilor emitentului autorizației de construire -PCH si IJCI	Jud. IAȘI Loc. HOLBOCA Sat/Sect. ORZENI Str. OMENIEI Nr. 21 Bl. Sc. Et. Ap.	103425,00 LEI
196 din 23.09.2025	SC DELGAZ GRID SA	DESFIINȚARE CONSTRUCȚIE- stație reglare masurare SC =51,00 MP , SD = 51,00 MP Suprafata teren = 255,00 mp , nr. cad 63634 , POT =20,00% , CUT = 0,20 categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE SI ASPECT EXTERIOR STATIE REGLARE PRESIUNE SC =51,00 MP , SD = 51,00 MP Sistemul constructiv - zidarie din caramida cu acoperis tip terasa Se va anunta data incepreii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire -Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Județean in Constructii Iasi,	Jud. IAȘI Loc. HOLBOCA Sat/Sect. DANCU Str. DALIEI Nr. Bl. Sc. Et. Ap.	42015 LEI
197 din 23.09.2025	ONICĂ GHEORGHE	SCHIMBARE TEMĂ DE PROIECTARE ÎN TIMPUL EXECUȚIEI PENTRU OBIECTIVUL CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALA, ÎMPREJMUIRE, FOSĂ SEPTICĂ VIDANJABILĂ ȘI RACORD LA UTILITĂȚI -autorizată prin AC NR. 73/130.05.2025 autorizat SC = 112,80 MP , SD =112,80 MP , SU = 77,31 MP propus SC = 112,80MP , SD = 174,10 MP , SU = 142,45 MP Suprafata teren = 394.00 mp , nr. cad 69916 , POT = 28,62% , CUT = 0.44 , categoria de importanta : D CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR LOCUINȚĂ P+ Pod locuibil Ac= 112,80 mp, Ad=174,10 mp, Au= 142,45 mp, H max = 6,47 m și H streășină =2,56 m Sistem constructiv : pereți din caramidă GV cu centuri si stalpi din beton armat, fundație continuă din BA sub ziduri, acoperiș tip sarpanță cu învelitoare din tabla tip țigla gri antracit , centrală termică, tencuială decorativă/placare lemn decorativ, tâmplărie geam PVC gri antracit.Se va asigura un loc de parcare. Se va anunța data începerii și finalizării lucrarilor emitentului autorizației de construire -Primaria Comunei Holboca și Inspectoratul Județean în Construcții Iași.	Jud. IAȘI Loc. HOLBOCA Sat/Sect. HOLBOCA Str. OBORULUI Nr. Bl. Sc. Et. Ap.	91950 LEI

198 din 30.09.2025	GRIGORAS ANDREI CONSTANTIN	INTRARE ÎN LEGALITATE -CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ÎMPREJMUIRE ȘI RACORD LA UTILITĂȚI SC =127,15 MP , SD = 127,15 MP , SU = 81,00 MP Suprafata teren = 767.00 mp , nr. cad 65260 , POT = 16,57% , CUT = 0,16, categoria de importanta : D, Se va amenaja un loc de parcare. CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR SC =127,15 MP , SD = 127,15 MP , SU = 81,00 MP, H max = 5,45 m si H streasina =2,85m Regim de inaltime P Sistem constructiv : pereti din BCA cu stalpisor si centuri din BA, fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tabla tip tigla gri, centrala termica, tencuiala decorativa alba, tamplarie PVC gri Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire -Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi.	Jud. IAȘI Loc. HOLBOCA Sat/Sect. ORZENI Str. ORIZONT Nr. Bl. Sc. Et. Ap.	190725,00 LEI
199 din 30.09.2025	MASTALERU FLORIN	CONSTRUIRE LOCUINȚE ÎNȘIRUITE , ÎMPREJMUIRE ȘI RACORDURI LA UTILITĂȚI SC =243,95 MP , SD = 243,95 MP , SU = 196,60 MP Suprafata teren =626.00 mp , nr. cad 70055 , POT = 39% , CUT = 0,39 categoria de importanta : D, Se vor amenaja 4 locuri de parcare. CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE ȘI ASPECT EXTERIOR SC =243,95 MP , SD = 243,95 MP , SU = 196,60 MP, H max = 4,65 m si H streasina =2,80 m, Regim de inaltime Parter C1- SC= 62,30 mp, SD= 62,30 mp, SC=48,32 mp, C2- SC= 59,68 mp, SD= 59,68 mp, SC= 48,32 mp C3- SC= 59,68mp, SD= 59,68 mp, SC= 48,32 mp C4- SC= 62,30 mp, SD= 62,30 mp, SC=48,32 mp Sistem constructiv : pereti din caramida GV cu cadre din BA, fundatie continua din B A sub ziduri, acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tabla tip tigla rosu maroniu, centrala termica, tencuiala decorativa alba, tamplarie PVC alb. Se va anunta data inceperii si finalizarii lucrarilor emitentului autorizatiei de construire -Primaria Comunei Holboca si Inspectoratul Judetean in Constructii Iasi.	Jud. IAȘI Loc. HOLBOCA Sat/Sect. HOLBOCA Str. OBORULUI Nr. Bl. Sc. Et. Ap.	365925,00LEI